

# ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2025-08-15-006612-a

Дата формування звіту: 21 вересня 2025

<b>Найменування замовника:</b>	ДЕПАРТАМЕНТ З БЛАГОУСТРОЮ, ВІДБУДОВИ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	04058516
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	61003, Україна, Харківська область, місто Харків, МАЙДАН КОНСТИТУЦІЇ, будинок 7
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «СФЕРА-11» за адресою: місто Харків, шосе Салтівське, 250-А (під'їзди №№ 5-11) (45453000-7 - капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «СФЕРА-11» за адресою: місто Харків, шосе Салтівське, 250-А (під'їзди №№ 5-11) (45453000-7 - капітальний ремонт і реставрація)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 робота	61171, Україна, Харківська область, місто Харків, Немишлянський район, шосе Салтівське, 250-А	до 31 грудня 2026

**Вид закупівлі:** Процедура

**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	Розрахунки проводяться шляхом перерахування Замовником коштів на поточний рахунок Підрядника на підставі акта приймання виконаних будівельних робіт (КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (КБ-3). Розрахунки за виконані роботи здійснюються Замовником по мірі надходження коштів з бюджету Харківської міської територіальної громади в межах відповідних бюджетних асигнувань. Такі умови фінансування виключають пред'явлення штрафних санкцій щодо оплати робіт.	Післяоплата	30	Календарні	100
-----------------	--	-------------	----	------------	-----

**Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі:** 15 серпня 2025 14:03

**Кількість учасників закупівлі:** 1

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
---	--	--	---

<p>ТОВ "КОМФОРТНИЙ ДІМ 2000"</p>	<p>4 715 679,60 УАН з ПДВ</p>	<p>4 715 679,60 УАН з ПДВ</p>	<p>Переможець процедури закупівлі не надав у спосіб, зазначений в тендерній документації, документи, що підтверджують відсутність підстав, визначених у підпунктах 3, 5, 6 і 12 пункту 47 Особливостей; Протоколом від 09.09.2025 року № 384 прийнято рішення, визнати переможцем відкритих торгів з особливостями на закупівлю: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «СФЕРА-11» за адресою: місто Харків, шосе Салтівське, 250-А (під'їзди №№ 5-11) (45453000-7 - капітальний ремонт і реставрація) — ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНИЙ ДІМ 2000». Відповідно до пункту 47 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування (далі - Особливості), переможець процедури закупівлі у строк, що не перевищує чотири дні з дати оприлюднення в електронній системі закупівель повідомлення про намір укласти договір про закупівлю, повинен надати замовнику шляхом оприлюднення в електронній системі закупівель документи, що підтверджують відсутність підстав, зазначених у підпунктах 3, 5, 6 і 12 цього пункту. Замовник не вимагає документального підтвердження публічної інформації, що оприлюднена у формі відкритих даних згідно із Законом України «Про доступ до публічної інформації» та/або міститься у відкритих публічних електронних реєстрах, доступ до яких є вільним, або публічної інформації, що є доступною в електронній системі закупівель, крім випадків, коли доступ до такої інформації є обмеженим на момент оприлюднення оголошення про проведення відкритих торгів. Станом на 15.09.2025 переможцем торгів на закупівлю: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «СФЕРА-11» за адресою: місто Харків, шосе Салтівське, 250-А (під'їзди №№ 5-11) (45453000-7 - капітальний ремонт і реставрація) — ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНИЙ ДІМ 2000» не надано у спосіб, зазначений в тендерній документації, документи, що підтверджують відсутність підстав, визначених, зокрема, підпунктом 3 пункту 47 Особливостей, а саме: «3) керівника учасника процедури закупівлі, фізичну особу, яка є учасником процедури закупівлі, було притягнуто згідно із законом до відповідальності за вчинення корупційного правопорушення або правопорушення, пов'язаного з корупцією». Керуючись вищезазначеним, прийнято рішення відхилити тендерну пропозицію переможця процедури закупівлі: Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку ЖК «СФЕРА-11» за адресою: місто Харків, шосе Салтівське, 250-А (під'їзди №№ 5-11) (45453000-7 - капітальний ремонт і реставрація) - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНИЙ ДІМ 2000» на підставі абзацу 3 підпункту 3 пункту 47 Особливостей, а саме: «не надав у спосіб, зазначений в тендерній документації, документи, що підтверджують відсутність підстав, визначених у підпунктах 3, 5, 6 і 12 пункту 47 Особливостей».</p>
--	-----------------------------------	-----------------------------------	---

**Дата оприлюднення повідомлення  
про намір укласти договір:**

<b>Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:</b>	відсутність пропозицій
<b>Дата укладення договору про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Сума, визначена в договорі про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):</b>	Відсутня
<b>Ідентифікатор договору:</b>	Відсутній
<b>Застосовані критерії оцінки:</b>	Ціна - 100%