

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2025-07-25-006518-a

Дата формування звіту: 12 серпня 2025

Найменування замовника:	Управління архітектури, містобудування, житлово-комунального господарства та земельних відносин Дубенської міської ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	25675957
Місцезнаходження замовника:	35600, Україна, Рівненська область, Дубно, вул.Замкова
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	Поточний ремонт укриття житлового будинку на вул. Мирогощанська, 4 в м. Дубно Рівненської області
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:45450000-6: Інші завершальні будівельні роботи

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Поточний ремонт укриття житлового будинку на вул. Мирогощанська, 4 в м. Дубно Рівненської області	ДК 021:2015:45454100-5 — Відновлювальні роботи	1 послуга	35604, Україна, Рівненська область, м. Дубно, вул. Мирогощанська,4	до 06 жовтня 2025

Вид закупівлі: Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Надання послуг	на підставі підписаного акту приймання виконаних будівельних робіт та довідки про вартість виконаних будівельних робіт/та витрат за відповідним розділом протягом семи робочих днів з моменту їх підписання	Післяоплата	7	Робочі	100
----------------	---	-------------	---	--------	-----

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 25 липня 2025 14:10

Кількість учасників закупівлі: 1

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
---	--	--	---

ТОВ "ДОРВЕСТ"	1 207 205,00 УАН з ПДВ	1 207 205,00 УАН з ПДВ	<p>не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей;</p> <p>Замовником в таблиці Технічних вимог встановлювались вимоги:</p> <p>Розділ 1. Опорядження</p> <p>п. 5. (Обґрунтування (шифр норми) - & C111-1641-5 варіант 1, найменування робіт і витрат - Клей для піноблоків (одиниця виміру - кг) (кількість * 107,5);</p> <p>Розділ 2 Підлога</p> <p>п. 21. (Обґрунтування (шифр норми) - KB11-11-18 K=1,15, найменування робіт і витрат - Армуння стяжки арматурною сіткою (одиниця виміру - 100 м2), (кількість — 0,095);</p> <p>п. 29. (Обґрунтування (шифр норми) - KB11-11-18 K=1,15, найменування робіт і витрат - Армуння стяжки арматурною сіткою (одиниця виміру - 100 м2), (кількість - 0,056);</p> <p>Розділ 3 Навіс</p> <p>п. 51. (Обґрунтування (шифр норми) - & C111-91-1 варіант 2, найменування робіт і витрат - Пластина 80x40x3 мм (одиниця виміру - шт) (кількість - 8);</p> <p>п. 54. (Обґрунтування (шифр норми) - & C111-627A варіант 1, найменування робіт і витрат - Розчинник (одиниця виміру - л) (кількість - 0,27);</p> <p>Розділ 4. Технологічний прямик</p> <p>п. 65. (Обґрунтування (шифр норми) - KB29-176-2 K=1,15, найменування робіт і витрат - Установлення гілз зі сталених труб діаметром 180 мм (одиниця виміру - 10 шт) (кількість - 0,1);</p> <p>Водопровід та каналізація</p> <p>Розділ 1. Господарсько-питний водопровід В1, гаряче водопостачання Т3</p> <p>п. 23. (Обґрунтування (шифр норми) - & C113-946-2 варіант 3, найменування робіт і витрат - Гільза сталева, д.57 мм, L=0,5 м (одиниця виміру - шт) (кількість - 1);</p> <p>п. 33. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-87-2 варіант 1, найменування робіт і витрат - Кран унітазу 1/2" (одиниця виміру - шт) (кількість - 3);</p> <p>Розділ 3. Каналізація К1</p> <p>п. 53. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 3, найменування робіт і витрат - Коліно 45' ПП ф50 (одиниця виміру - шт) (кількість -3);</p> <p>п. 54. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 1, найменування робіт і витрат - Коліно 90' ПП ф50 (одиниця виміру - шт) (кількість -3);</p> <p>п. 55. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 2, найменування робіт і витрат - Коліно 45' ПП ф110 (одиниця виміру - шт) (кількість - 6);</p> <p>п. 56. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 4, найменування робіт і витрат - Коліно 90' ПП ф110 (одиниця виміру - шт) (кількість - 6);</p> <p>на Електроосвітлення та електрообладнання</p> <p>Розділ 3. Електроустановочні та електромонтажні вироби</p> <p>п. 20. (Обґрунтування (шифр норми) - KM10-698-1, найменування робіт і витрат - Коробка розподільча на стіні (одиниця виміру - шт) (кількість -23);</p> <p>Вентиляція</p> <p>Розділ 2. Система вентиляції В2</p> <p>п. 9. (Обґрунтування (шифр норми) - C130-253 варіант 6, найменування робіт і витрат - Шумоглушник Вентс СР 200, L=0,5м (одиниця виміру - шт) (кількість - 1).</p> <p>Учасником всупереч вимогам Замовника пропонується:</p> <p>Розділ 1. Опорядження</p> <p>п. 5. (Обґрунтування (шифр норми) - C111-1641-5 варіант 1, найменування робіт і витрат - Клей для піноблоків (одиниця виміру - т) (кількість - 107,5);</p> <p>Розділ 2 Підлога</p> <p>п. 21. (Обґрунтування (шифр норми) - KB11-11-18 г=1,15, найменування робіт і витрат - Армуння стяжки дрютяною сіткою (одиниця виміру - 100 м2), (кількість - 0,095);</p> <p>п. 29. (Обґрунтування (шифр норми) - KB11-11-18 K=1,15, найменування робіт і витрат - Армуння стяжки дрютяною сіткою (одиниця виміру - 100 м2), (кількість - 0,056);</p> <p>Розділ 3 Навіс</p> <p>п. 51. (Обґрунтування (шифр норми) - & C111-91-1 варіант 3, найменування робіт і витрат - Пластина 80x40x3 мм (одиниця виміру - шт) (кількість - 8);</p> <p>п. 54. (Обґрунтування (шифр норми) - & C111-627A варіант 1, найменування робіт і витрат - Розчинник (одиниця виміру - т) (кількість - 0,27);</p> <p>Розділ 4. Технологічний прямик</p> <p>п. 65. (Обґрунтування (шифр норми) - KB29-176-2 K=1,15, найменування робіт і витрат - Установлення гілз зі сталених труб діаметром 150 мм (одиниця виміру - 10 шт) (кількість - 0,1);</p> <p>Водопровід та каналізація</p> <p>Розділ 1. Господарсько-питний водопровід В1, гаряче водопостачання Т3</p> <p>п. 23. (Обґрунтування (шифр норми) - & C113-946-2 варіант 1, найменування робіт і витрат - Гільза сталева, д.57 мм, L=0,5 м (одиниця виміру - кг) (кількість - 1);</p> <p>п. 33. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-87-2 варіант 2, найменування робіт і витрат - Кран унітазу 1/2" (одиниця виміру - шт) (кількість - 3);</p> <p>Розділ 3. Каналізація К1</p> <p>п. 53. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 3, найменування робіт і витрат - Коліно 45' ПП ф50 (одиниця виміру - комплект) (кількість -3);</p> <p>п. 54. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 1, найменування робіт і витрат - Коліно 90' ПП ф50 (одиниця виміру - комплект) (кількість -3);</p> <p>п. 55. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 2, найменування робіт і витрат - Коліно 45' ПП ф110 (одиниця виміру - комплект) (кількість - 6);</p> <p>п. 56. (Обґрунтування (шифр норми) - & C1630-1438-1 варіант 4, найменування робіт і витрат - Коліно 90' ПП ф110 (одиниця виміру - комплект) (кількість - 6);</p> <p>на Електроосвітлення та електрообладнання</p> <p>Розділ 3. Електроустановочні та електромонтажні вироби</p> <p>п. 20. (Обґрунтування (шифр норми) - KM10-698-1, найменування робіт і витрат - Коробка відгалужувальна на стіні (одиниця виміру - шт) (кількість - 23);</p> <p>Вентиляція</p> <p>Розділ 2. Система вентиляції В2</p> <p>п. 9. (Обґрунтування (шифр норми) - C130-253 варіант 1, найменування робіт і витрат - Шумоглушник Вентс СР 200, L=0,5м (одиниця виміру - шт) (кількість - 1);</p> <p>Крім того, в Тендерній пропозиції Учасника, а саме: в Підсумковій відомості ресурсів відміне значення по позиціях: Вално будівельне негашене грудкове, сорт 1 в кількості 0,21236 замість 0,212361; Мастика герметизувальна нетвердуча "Телан" в кількості 0,0006453 замість 0,00064529, в пропозиції Учасника по позиції Розчинник одиниця вимірювання зазначено т замість л, Клей для піноблоків одиниця вимірювання зазначено т замість кг; в позиції Гільза сталева, д.57 мм, L=0,5 м зазначено кг замість шт, в по позиціях Коліно 90' ПП ф50, Коліно 45' ПП ф110, Коліно 45' ПП ф50, Коліно 90' ПП ф110 зазначено комплект замість шт.</p> <p>Крім того, Учасником:</p> <p>А) надано:</p> <p>Довідку про наявність в учасника процедури закупівлі працівників відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання та досвід, в якій не зазначена інформація щодо форми зайнятості (основна чи за сумісництвом), як вимагалось умовами тендерної документації, а саме п. 1 Додатку 4 до тендерної документації та пп.1 п. 1 Додатку 1 до тендерної документації;</p> <p>Довідку про відсутність підстав, визначених в абзаці чотирнадцятому пункту 47 Особливості, згідно з якою учасник підтверджує відсутність фактів невиконання своїх зобов'язань за раніше укладеним договором про закупівлю із Замовником, що призвело до його дострокового розірвання, і було застосовано санкцій у вигляді штрафів та/або відшкодування завданих збитків - протягом трьох років з дати дострокового розірвання такого договору в електронній системі закупівель. Підтверджуємо своє право надати підтвердження вжиття заходів для доведення своєї надійності, незважаючи на наявність відповідної підстави для відмови в участі процедури закупівлі, та довести сплату або зобов'язався сплатити відповідні зобов'язання та відшкодування завданих збитків.</p> <p>Проте дана вимога була виключена з Особливостей ще 02 квітня 2024 року. Вимогами тендерної документації було передбачено надати Довідку, що підтверджує відсутність підстав, визначених підпунктом 2 пункту 45 Особливостей, шляхом надання у складі тендерної пропозиції; довідки в довільній формі про відсутність фактів невиконання своїх зобов'язань за раніше укладеним договором про закупівлю із замовником, що призвело до його дострокового розірвання протягом трьох років до дати оголошення про проведення відкритих торгів, і застосування санкцій у вигляді штрафів та/або відшкодування збитків або документального підтвердження вжиття заходів для доведення своєї надійності, незважаючи на наявність зазначеної підстави для відмови в участі у процедурі закупівлі, а саме: документів, які підтверджують, що він сплатив або зобов'язався сплатити відповідні зобов'язання та відшкодування завданих збитків;</p> <p>Б) підписано удосконаленим електронним підписом (УЕП), що є недотриманням вимог пункту 1 розділу 3 тендерної документації та п.14 Додатку 4 до Тендерної документації.</p> <p>Враховуючи викладене, тендерна пропозиція Учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації.</p>
---------------	------------------------	------------------------	--

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:	відсутність пропозицій
Дата укладення договору про закупівлю:	Відсутні
Сума, визначена в договорі про закупівлю:	Відсутні
Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	Відсутні
Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	Відсутні
Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	Відсутня
Ідентифікатор договору:	Відсутній
Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%