

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2025-06-25-006527-a

Дата формування звіту: 30 липня 2025

Найменування замовника:	Головне управління Держпродспоживслужби у Волинській області
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	40317441
Місцезнаходження замовника:	43027, Україна, Волинська область, Луцьк, вул. Поліська Січ, 10
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Капітальний ремонт даху та утеплення фасаду приміщення ветлікарні за адресою: вул. Ковельська, 128, м. Луцьк, Волинська область (коригування) за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт даху та утеплення фасаду приміщення ветлікарні за адресою: вул. Ковельська, 128, м. Луцьк, Волинська область (коригування) за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 робота	43000, Україна, Волинська область, м Луцьк, вул Ковельська 128	до 01 грудня 2025

Вид закупівлі: Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	7	Календарні	100

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 25 червня 2025 13:22

Кількість учасників закупівлі: 2

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
ТОВ "ХОРАЙЗОН М"	3 756 179,00 UAH з ПДВ	3 756 179,00 UAH з ПДВ	<p>не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей;</p> <p>Пунктом 1 та 6 розділу 3 тендерної документації було встановлено такі вимоги, а саме: Додатком 1 до тендерної документації п.2 передбачено надання учасником іншої інформації, яка встановлена відповідно до законодавства (для УЧАСНИКІВ – юридичних осіб, фізичних осіб та підприємців) та Додатком 3 до тендерної документації п.3.1. розділу 3 «Сума Договору та порядок розрахунків» проекту Договору підряду передбачено, що Загальна вартість робіт за Договором, яка підлягає оплаті визначається на підставі Договірної ціни, яка є додатком до Договору підряду, та є динамічною, в частині розрахунку ціни тендерної пропозиції, та ціна тендерної пропозиції учасника повинна бути визначена та розрахована за динамічною договірною ціною відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства внутрішніх справ України від 01.11.2021 № 281 "Про затвердження кошторисних норм України у будівництві", а також вимоги до предмета закупівлі (технічні, якісні та кількісні характеристики) згідно з пунктом третім частини другої статті 22 Закону, які були зазначені в Додатку 2 до тендерної документації.</p> <p>Учасником ТОВ «ХОРАЙЗОН М» у складі тендерної пропозиції надано інформацію та / або документи, які не відповідають умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації та не є невідповідностями в інформації та / або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей, а саме:</p> <p>- для підтвердження відповідності розрахунку ціни та ціни тендерної пропозиції, яка повинна бути визначена та розрахована за динамічною договірною ціною відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства внутрішніх справ України від 01.11.2021 № 281 "Про затвердження кошторисних норм України у будівництві" та додатку 3 до тендерної документації учасником надано файл «02 Договірна-ціна.pdf» в якому міститься розрахунок договірної ціни на Капітальний ремонт даху та утеплення фасаду приміщення ветлікарні за адресою: вул. Ковельська, 128, м. Луцьк, Волинська область (коригування) за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація). Відповідно до вимог Тендерної документації розрахунок ціни тендерної пропозиції та ціна тендерної пропозиції учасника повинні бути визначені та розраховані за динамічною договірною ціною відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства внутрішніх справ України від 01.11.2021 № 281 "Про затвердження кошторисних норм України у будівництві" Пунктом 3.1 розділу 3 Договору передбачено, що Загальна вартість робіт за Договором, яка підлягає оплаті визначається на підставі Договірної ціни що є додатком до Договору підряду, яка є динамічною. При цьому у рядку 9 розрахунок № 11 Договірної ціни учасником до складу договірної ціни враховано кошти на покриття ризиків у сумі 51 199,00 гривень. Положеннями Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 (далі - Настанова), встановлено, що Настанова визначає основні правила застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення у будівництві для визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту будинків, будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, а також реставрації пам'яток архітектури та містобудування (далі - будівництво). Також Настанова є обов'язковою для визначення вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії (далі - державні кошти) (пункт 1.1. розділу I Настанови). Відповідно до пункту 5.31. розділу V Настанови кошти на покриття ризиків, пов'язаних з виконанням робіт, що пропонуються, за динамічною договірною ціною - не враховуються. Таким чином, договірна ціна за Договором повинна бути розрахована з урахуванням вимог Настанови.</p> <p>- для підтвердження вимог до предмета закупівлі (технічні, якісні та кількісні характеристики) згідно з пунктом третім частини другої статті 22 Закону, які були зазначені в Додатку 2 до тендерної документації учасником надано файли «50 Підсумкова відомість ресурсів_02-01-01.pdf», «51 Підсумкова відомість ресурсів_02-01-02.pdf», «52 Підсумкова відомість ресурсів_02-01-03.pdf» на Капітальний ремонт даху та утеплення фасаду приміщення ветлікарні за адресою: вул. Ковельська, 128, м. Луцьк, Волинська область (коригування) за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація). Відповідно до Тендерної документації, вимоги до предмета закупівлі (технічні, якісні та кількісні характеристики) згідно з пунктом третім частини другої статті 22 Закону та з урахуванням Особливостей, які зазначені в Додатку 2 до цієї тендерної документації, завантажена пропозиція учасника не відповідає умовам, які подаються учасником процедури закупівлі у складі тендерної пропозиції - встановлено невідповідність у Розрахунку вартості матеріальних ресурсів (підсумкова відомість ресурсів) в частині найменувань, одиниць виміру та кількості, які були прописані замовником у технічному завданні згідно з додатком 2 до тендерної документації.</p> <p>Крім того, відповідно до вимог тендерної документації, учасник надав файл «24 Інформація про незалучення субпідрядних організацій.pdf» в якому вказав, що за предметом закупівлі «Капітальний ремонт даху та утеплення фасаду приміщення ветлікарні за адресою: вул. Ковельська, 128, м. Луцьк, Волинська область (коригування)» за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) не планує залучати субпідрядників. В технічному завданні додаток 2 до тендерної документації замовником встановлено вимогу щодо вогнезахисту дерев'яних конструкцій. Даний вид робіт підлягає ліцензуванню. Після перевірки з відкритих джерел на наявність у учасника ліцензії на провадження господарської діяльності з надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення встановлено її відсутність.</p> <p>Абзацом 2 підпункту 2 пункту 44 Особливостей визначено, що замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та / або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей</p>
ПП "Зевс - Гарант"	4 056 444,00 UAH з ПДВ	4 056 444,00 UAH з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлених ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:	18.07.2025 15:19
Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:	Відсутні
Дата укладення договору про закупівлю:	30 липня 2025
Сума, визначена в договорі про закупівлю:	4 056 444,00 UAH з ПДВ
Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	ПП "Зевс - Гарант"
Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	34025, Україна, Волинська область, Луцьк, вул. Мельнична, 13
Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	ПП "Теплий дім ПСП"
Ідентифікатор договору:	66-25
Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%