

# ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2025-06-03-013551-a

Дата формування звіту: 04 липня 2025

<b>Найменування замовника:</b>	ФІЛІЯ "ВОКЗАЛЬНА КОМПАНІЯ " АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ"
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка здійснює діяльність в одній або декількох окремих сферах господарювання
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	43665271
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	Україна
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Код ДК 021:2015 - 45450000-6-Інші завершальні будівельні роботи (Капітальний ремонт покрівлі будівлі багажного відділення вокзалу станції Київ-Пасажирський)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Код ДК 021:2015 - 45450000-6-Інші завершальні будівельні роботи (Капітальний ремонт покрівлі будівлі багажного відділення вокзалу станції Київ-Пасажирський)	ДК 021:2015: 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи	1 робота	Україна, Відповідно до документації	до 10 серпня 2025

**Вид закупівлі:** Процедура

**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	<p>ЗАМОВНИК здійснює попередньою оплатою (авансування) в розмірі 30% (тридцять відсотків) від ціни Договору, що становить _____ (_____)грн</p> <p>(заповнюється на стадії укладання договору з Переможцем, вказати цифрами та прописом) на підставі рахунку - фактури, виставленого ПІДРЯДНИКОМ, після підписання СТОРОНАМИ цього Договору та отримання рознарядки від ЗАМОВНИКА, за умови надання ПІДРЯДНИКОМ забезпечення повернення авансового платежу у формі гарантії при цьому сума гарантії забезпечення повернення авансового платежу повинна дорівнювати 5 % (п'яти відсоткам) суми попередньої оплати (авансування). ЗАМОВНИК здійснює попередню оплату на 5 (п'ятий) календарний день з дати отримання від ПІДРЯДНИКА оригіналів належним чином оформленого рахунку-фактури та безумовної і безвідкличної гарантії повернення авансового платежу на паперовому носії та за формою згідно з Додатком №3 до цього Договору. У разі якщо дата попередньої оплати припадає на вихідний день, оплата здійснюється на наступний робочий день після вихідного.</p>	Аванс	5	Календарні	30
-----------------	--	-------	---	------------	----

Виконання робіт	<p>ЗАМОВНИК здійснює розрахунок(-ки) за виконані роботи на підставі наданого(-их) ПІДРЯДНИКОМ рахунку(-ів)-фактури з відтермінуванням платежу на 30 (тридцятий) календарний день з дати підписання СТОРОНАМИ акту приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт і витрати (форма №КБ-3) за умови реєстрації ПІДРЯДНИКОМ податкової накладної, оформленої згідно з вимогами законодавства України, не пізніше ніж за 3 (три) календарні дні до дати оплати, визначеної умовами Договору. У випадку якщо податкова накладна зареєстрована пізніше ніж за 3 (три) календарні дні до дати оплати, визначеної цим пунктом, оплата здійснюється на 5 (п'ятий) календарний день з дати реєстрації податкової накладної. У випадку якщо на дату оплати реєстрацію податкової накладної зупинено, оплата здійснюється на 5 (п'ятий) календарний день з дати отримання покупцем на електронну адресу pz_vkvokkhsekr@lotus.pz.uz.gov.ua повідомлення від постачальника з копією квитанції про реєстрацію податкової накладної / розрахунку коригування кількісних і вартісних показників до податкової накладної в Єдиному реєстрі податкових накладних. (для платників ПДВ); або ЗАМОВНИК здійснює розрахунок за виконані роботи на підставі наданого(-их) ПІДРЯДНИКОМ рахунку(-ів)-фактури з відтермінуванням платежу на 30 (тридцятий) календарний день з дати підписання СТОРОНАМИ акта(-ів) приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), довідки(-ок) про вартість будівельних робіт і витрати (форма № КБ-3) (для не платників ПДВ).</p>	Післяплата	30	Календарні	70
-----------------	--	------------	----	------------	----

**Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі:** 03 червня 2025 17:29

**Кількість учасників закупівлі:** 3

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленним законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІСНІ ЕНЕРГЕТИЧНІ РІШЕННЯ"	9 999 997,80 UAH без ПДВ	9 689 155,24 UAH без ПДВ	<p>Не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей ПРОТОКОЛ № 5-65/1-25 ЩОДО ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ УПОВНОВАЖЕНОЮ ОСОБОЮ ЗАМОВНИКА м. Київ 23.06.2025 Замовник: Акціонерне товариство «Українська залізниця» Код ЄДРПОУ 40075815, 03150, м. Київ, вул. Єжи Гедройця, 5, ІПН №400758126555 філія «Вокзальна компанія» акціонерного товариства «Українська залізниця» Код ЄДРПОУ 40075815, 03150, м. Київ, Вокзальна площа,1, р/р UA5130046500000260093011661 в ТВВВ №10026/0159 в філії - Головне управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», МФО 322669, ЄДРПОУ філії 43665271 ІПН №400758126555/867 Уповноважена особа Замовника Галина МІЩЕНКО - менеджер-начальник відділу закупівель філії «Вокзальна компанія» акціонерного товариства «Українська залізниця». Порядок денний: 1. Про розгляд тендерної пропозиції учасника ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІСНІ ЕНЕРГЕТИЧНІ РІШЕННЯ», код ЄДРПОУ 45271117 (далі - Учасник), яка визначена найбільш економічно вигідною, поданої під час проведення процедури закупівлі: Код за ДК 021:2015 - 45450000-6-Інші завершальні будівельні роботи (Капітальний ремонт покрівлі будівлі багажного відділення вокзалу станції Київ-Пасажирський) (далі - Закупівля), на відповідність вимогам тендерної документації, відповідно Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами) (далі - Особливості). 2. Про оприлюднення інформації про відхилення тендерної пропозиції Учасника в електронній системі закупівель. Закупівля зареєстрована за ідентифікатором: UA-2025-06-03-013551-а. Під час розгляду першого питання порядку денного. Розгляд та оцінка тендерних пропозицій здійснюються відповідно до пункту 41 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами й доповненнями) (далі - Особливості). Для участі у відкритих торгах на Закупівлю через електронну систему надійшло 3 (три) пропозиції від учасників: - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІСНІ ЕНЕРГЕТИЧНІ РІШЕННЯ», код ЄДРПОУ 45271117, ціна пропозиції - 9 689 155,24 грн (без ПДВ); - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС УНІВЕРСАЛ», код ЄДРПОУ 37588619, ціна пропозиції - 9 707 000, грн (без ПДВ); - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Апартамент Сільвер», код ЄДРПОУ 40151340, ціна пропозиції - 10 354 672,62 грн (без ПДВ). Найбільш економічно вигідною тендерною пропозицією електронною системою визначено пропозицію учасника ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІСНІ ЕНЕРГЕТИЧНІ РІШЕННЯ», код ЄДРПОУ 45271117, з ціною 9 689 155,24 грн (без ПДВ) (далі - Учасник). Вимогами тендерної документації передбачено надання документів та/або інформації, які підтверджують відповідність Пропозиції Учасника технічним, якісним, кількісним вимогам предмета закупівлі. Під час розгляду наданих документів в складі тендерної пропозиції Учасника виявлено наступні невідповідності в документах Учасника, поданих у складі тендерної пропозиції: 1. Надано Підсумкову відомість ресурсів (файл: «Кохторисна документація.7z»), в якій відсутні матеріали згідно Додатку 1 до тендерної документації, а саме: - П.8 «Герметик поліуретановий для герметизації швів - 5,4 л» - П.15 «Дюбель-цвях 6x80 мм - 836 шт» - П.16 «Дюбель-цвях 6x80 мм - 60 шт» - П.17 «Дюбель-цвях ДГПШ 4,5x50 мм - 6,54 шт» - П.27 «Металоручка Р3-Ц-20 оцинкований - 3,06 шт» - П.28 «Наконечники кабельні для пайки мідні 6-5-3м - 14 шт» - П.29 «ПХВ мембрана Protan SE 1,5 - 4958,432 м<sup>2</sup>» - П.30 «Піноскло 50 мм - 11,02 м<sup>3</sup>» - П.42 «Сталь кутова 32x32 мм - 0,001 т» - П.44 «Стрічка К2 - 1713,6872 м» - П.46 «Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [M200], крупність заповнювача більше 40 мм - 0,62 м<sup>3</sup>» - П.53 «Труби полівінілхлоридні - 0,00012 т» - П.55 «Фіксатори пластмасові - 19088,1 шт.», що не відповідає вимогам, зазначеним пунктом 1 Додатку 2 до тендерної документації. 2. Надано Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01 (файл: «Кошторисна документація.7z»), в якому частково врахована вартість матеріальних ресурсів згідно Додатку 1 до тендерної документації, та не враховані наступні позиції: - П.8 «Герметик поліуретановий для герметизації швів - 5,4 л» - П.15 «Дюбель-цвях 6x80 мм - 836 шт» - П.16 «Дюбель-цвях 6x80 мм - 60 шт» - П.17 «Дюбель-цвях ДГПШ 4,5x50 мм - 6,54 шт» - П.27 «Металоручка Р3-Ц-20 оцинкований - 3,06 шт» - П.28 «Наконечники кабельні для пайки мідні 6-5-3м - 14 шт» - П.29 «ПХВ мембрана Protan SE 1,5 - 4958,432 м<sup>2</sup>» - П.30 «Піноскло 50 мм - 11,02 м<sup>3</sup>» - П.42 «Сталь кутова 32x32 мм - 0,001 т» - П.44 «Стрічка К2 - 1713,6872 м» - П.46 «Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [M200], крупність заповнювача більше 40 мм - 0,62 м<sup>3</sup>» - П.53 «Труби полівінілхлоридні - 0,00012 т» - П.55 «Фіксатори пластмасові - 19088,1 шт.», що не відповідає вимогам, зазначеним пунктом 1 Додатку 2 до тендерної документації. Враховуючи зазначене, тендерна пропозиція Учасника не відповідає умовам технічної специфікації відповідно вимог до предмета закупівлі визначеними тендерною документацією. Відповідно до пункту 43 Особливостей, якщо замовником під час розгляду тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі виявлено невідповідності в інформації та/або документах, що подані учасником процедури закупівлі у тендерній пропозиції та/або подання яких передбачалося тендерною документацією, він розуміє у строк, який не може бути меншим, ніж два робочі дні до закінчення строку розгляду тендерних пропозицій, повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей в електронній системі закупівель. Під невідповідністю в інформації та/або документах, що подані учасником процедури закупівлі у складі тендерної пропозиції та/або подання яких вимагається тендерною документацією, розуміється у тому числі відсутність у складі тендерної пропозиції інформації та/або документів, подання яких передбачається тендерною документацією (крім випадків відсутності забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником, та/або відсутності інформації (та/або документів) про технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, що пропонується учасником процедури в його тендерній пропозиції). Невідповідністю в інформації та/або документах, які надаються учасником процедури закупівлі на виконання вимог технічної специфікації до предмета закупівлі, вважаються помилки, виправлення яких не призводять до зміни предмета закупівлі, запропонованого учасником процедури закупівлі у складі його тендерної пропозиції, найменування товару, марки, моделі тощо. Відповідно до абзацу другого підпункту 2 пункту 44 Особливостей замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, якщо тендерна пропозиція учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей. Враховуючи викладене, у замовника наявні підстави для відхилення пропозиції Учасника визначені пунктом 44 Особливостей. Таким чином, тендерна пропозиція Учасника підлягає відхиленню на підставі зазначеної норми. Під час розгляду другого питання порядку денного: Відповідно до пункту 46 Особливостей інформація про відхилення тендерної пропозиції, у тому числі підстави такого відхилення (з посланням на відповідні положення цих особливостей та умови тендерної документації, яким така тендерна пропозиція та/або учасник не відповідають, із зазначенням, у чому саме полягає така невідповідність), протягом одного дня з дати ухвалення рішення оприлюднюється в електронній системі закупівель та автоматично надсилається учаснику процедури закупівлі / переможцю процедури закупівлі, тендерна пропозиція якого відхилена, через електронну систему закупівель. Таким чином, необхідно оприлюднити інформацію про відхилення тендерної пропозиції Учасника у строки, встановлені зазначеною нормою. ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ: 1. Відхилити тендерну пропозицію Учасника. 2. Оприлюднити інформацію про відхилення тендерної пропозиції Учасника в електронній системі закупівель. Уповноважена особа Замовника Менеджер-начальник відділу закупівель філії «ВК» АТ «Укрзалізниця» Галина МІЩЕНКО</p>
ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "УНІВЕРСАЛ"	10 282 243,95 UAH без ПДВ	9 707 000,00 UAH без ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"
ТОВ Апартамент Сільвер	10 354 672,62 UAH без ПДВ	10 354 672,62 UAH без ПДВ	Не розглядалася

**Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:** 26.06.2025 15:32

**Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:** Відсутні

**Дата укладення договору про закупівлю:** 02 липня 2025

**Сума, визначена в договорі про закупівлю:** 11 648 400,00 UAH з ПДВ

<b>Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	ТОВ "БУДІВЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "УНІВЕРСАЛ"
<b>Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	03148, Україна, м. Київ, м.Київ, ВУЛИЦЯ ГЕРОЇВ КОСМОСУ, будинок 2 Б
<b>Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):</b>	Відсутня
<b>Ідентифікатор договору:</b>	УЗ/ВК-226/2025-Ю
<b>Застосовані критерії оцінки:</b>	Ціна - 100%