

# ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі  
UA-2025-04-08-009593-a  
Дата формування звіту: 21 травня 2025

**Найменування замовника:** Подільський районний в м. Києві Центр клубів за місцем проживання "Поділ"

**Категорія замовника:** Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

**Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:** 38930242

**Місцезнаходження замовника:** 04208, Україна, Київська область, Київ, Світлицького,35-б

**Вид предмета закупівлі:** Роботи

**Назва предмета закупівлі:** Капітальний ремонт приміщень КМП "Вікторія" в Подільському районі м.Києва за адресою: вулиця Межова,15

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт приміщень КМП "Вікторія" в Подільському районі м.Києва за адресою: вулиця Межова,15	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 робота	04123, Україна, м. Київ, вулиця Межова,15	до 30 вересня 2025

**Вид закупівлі:** Процедура

**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	30	Банківські	100

**Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі:** 08 квітня 2025 16:14

**Кількість учасників закупівлі:** 2

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРМОНТАЖЛЮКС"	3 074 589,60 УАН з ПДВ	3 074 589,60 УАН з ПДВ	<p>Тендерна пропозиція учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей Розгляд та оцінка тендерних пропозицій здійснюються відповідно до пункту 41 Особливостей.</p> <p>Під час розгляду тендерної пропозиції Учасника було виявлено недоліки. Тендерна пропозиція Учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, а саме:</p> <p>Договірна ціна містить витрати на проходження експертизи в розмірі 7,12 тис. грн (Розрахунки до договірної ціни. Розрахунок №8. Інші супутні витрати.) Проходження експертизи не покладено на Учасника (та не передбачено проектом договору). В тендерній документації Додаток № 2 п.7. зазначено «Учасник визначає ціни (із змінами та доповненнями), з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, зокрема сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, вартість експертизи проектно-кошторисної документації (у разі необхідності), інші витрати.» Необхідності враховувати ці витрати не було передбачено умовами тендерної документації.</p> <p>«Ціна тендерної пропозиції, за яку учасник згоден виконати замовлення, розраховується виходячи з обсягів робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення проектних рішень по об'єкту замовлення та поточних цін на них.» (Розділ III п.6 ТД). Витрати труда та кількість машиногодин будівельних машин і механізмів в розрахунках учасника (відомість ресурсів) не відповідають кількості, зазначеній в технічному завданні Замовника.</p> <p>Позиції 34, 35, 42, 44, 63, 93, 95, 103, 107, 110, 111, 118, 119, 161, 165 Відомості ресурсів – відсутні в розрахунках Учасника.</p> <p>Пункт 71 Відомості ресурсів «Фарба інтер'єрна для стін та стелі Alpina, колір виробник Україна - 173,0944 кг» – в Відомості ресурсів Учасника пункт 40 - 142,072кг.</p> <p>ЛК2-1-1 Учасника:</p> <p>пункт 117 Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN69, товщиною 5 мм, пункт 118 Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit (до 10 мм) - 30,6м2 (відповідно п.81,82 ТЗ). П.118 Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit (до 10 мм) не враховано коефіцієнт до всіх витрат для додавання товщини до 10 мм (враховано 1, необхідно 5)</p> <p>пункт 169 На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати - 46 шт ( відповідно п.105 технічного завдання Замовника) враховано коефіцієнт до всіх витрат 2, що не передбачено технічним завданням Замовника.</p> <p>Враховуючи викладене, тендерна пропозиція Учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації.</p> <p>Згідно з підпунктом 2 пункту 44 Особливостей замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей. Таким чином, тендерна пропозиція Учасника підлягає відхиленню на підставі зазначеної норми.</p>
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНА КОМПАНІЯ"	3 434 642,38 УАН з ПДВ	3 434 642,38 УАН з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"

**Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:**

14.05.2025 14:14

<b>Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Дата укладення договору про закупівлю:</b>	21 травня 2025
<b>Сума, визначена в договорі про закупівлю:</b>	3 434 642,38 УАН з ПДВ
<b>Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНА КОМПАНІЯ"
<b>Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	03062, Україна, м. Київ, вулиця Чистяківська, будинок 2
<b>Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):</b>	Відсутня
<b>Ідентифікатор договору:</b>	35
<b>Застосовані критерії оцінки:</b>	Ціна - 100%