ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі
UA-2024-04-17-012419-a
Дата формування звіту: 08 травня 2024

Найменування замовника:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	03362123
Місцезнаходження замовника:	04053, Україна, Київська область, Київ, вул. Кудрявська, буд. 23
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації «Скверу Дмитра (Да Вінчі) Коцюбайла» у провулку Хрестовому, 12/14 у Печерському районі міста Києва відповідно до прийнятого рішення Київської міської ради (за ДК 021:2015, 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги)
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:71250000-5: Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг

Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації «Скверу Дмитра (Да Вінчі) Коцюбайла» у провулку Хрестовому, 12/14 у Печерському районі міста Києва відповідно до прийнятого рішення Київської міської ради (за ДК 021:2015, 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги)	ДК 021:2015: 71250000-5 — Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги	1 послуга	Україна, Відповідно до документації	до 20 грудня 2024

Вид закупівлі: Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг		Післяоплата	14	Банківські	100

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 17 квітня 2024 17:00

Кількість учасників закупівлі: 4

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону

Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"	80 000,00 UAH з ПДВ	77 900,00 UAH з ПДВ	Учасник процедури закупівлі не виправив виявлені замовником після розкриття тендерних пропозицій невідповідності в інформації та/або документах, що подані ним у складі своєї тендерної пропозиції, та/або змінив предмет закупівлі (його найменування, марку, модель тощо) під час виправлення виявлених замовником невідповідностей, протягом 24 годин з моменту розміщення замовником в електронній системі закупівель повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей За рішенням уповноваженої особи від 17.04.2024 № 135/24 оголошено проведення відкритих торгів з урахуванням положень Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою КМУ від 12 жовтня 2022 року № 1178 (далі — Особливості), за предметом закупівлі «Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації «Скверу Дмитра (Да Вінчі) Коцюбайла» у провулку Хрестовому, 12/14 у Печерському районі міста Києва відповідно до прийнятого рішення Київської міської ради» (за ДК 021:2015, 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги), унікальний номер оголошення про проведення відкритих торгів, присвоєний електронною системою закупівель: UA-2024-04-17-012419-a (далі — Закупівля). Пункт 31 Особливостей передбачає, що тендерні пропозиції подаються відповідно до порядку, визначеного статтею 26 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 року № 922-VIII (далі — Закон), крім положень частин першої, четвертої, шостої та сьомої статті 26 Закону. Під час розгляду тендерної пропозиції Учасника уповноваженою особою було виявлено наступні невідповідності умовам тендерної документації, а саме: Вимога тендерної документації Підпункт 1 пункту 1 Розділу 3 «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції»: «Тендерна пропозиція подається в електронній формі через електронну систему закупівель шляхом заповнення електронних форм з окремими полями, у яких зазначається інформація про ціну, інші критерії оцінки (у разі їх встановлення замовником), інформація від учасника процедури закупівлі про його відповідність кваліфікаційним (кваліфікаційному) критеріям (у разі їх (його) встановлення, наявність/відсутність підстав, установлених у пункті 47 Особливостей і в тендерній документації, та шляхом завантаження необхідних документів, що вимагаються замовником у тендерній документації, а саме: 1) Документ «Відомості про учасника», який складений і заповнений за формою, що наведена у Додатку 2 до тендерної документації.». Абзац другий п.1.1 кваліфікаційного критерію «наявність працівників відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання та досвід» Додатку 6 до тендерної документації: «Для підтвердження інформації, зазначеної у довідці згідно вимог п.1.1., учасник повинен надати копії діючих кваліфікаційних сертифікатів інженера-землевпорядника, інженера-геодезиста та копії свідоцтв/посвідчень про підвищення кваліфікації (за наявності).». Пункт 2 кваліфікаційного критерію «наявність документально підтвердженого досвіду виконання аналогічного (аналогічних) договору за предметом закупівлі (договорів)» Додатку 6 до тендерної документації: «2.1. Довідка у довільній формі про наявність досвіду виконання аналогічних договорів за предметом закупівлі (не менше двох). 2.2. Копії аналогічних договорів за предметом закупівлі, зазначених у довідці згідно вимог п.2.1. 2.3. Акт(и) про приймання-передачу виконаних робіт (послуг) до наданих аналогічних договорів за предметом закупівлі, зазначених у довідці згідно вимог п.2.1., що підтверджують повне виконання наданих аналогічних договорів за предметом закупівлі. Також Учасник надає Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку*, *для підтвердження достатньо однієї земельної ділянки, інформація щодо якої зазначена у наданому аналогічному договорі. Під аналогічними договорами за предметом закупівлі слід розуміти договори на виконання робіт (надання послуг) щодо розробки документації із землеустрою у місті Києві для оформлення права постійного користування державними чи комунальними установами чи підприємствам земельних ділянок під об'єктами благоустрою зеленого господарства.». Пункт 3.1. кваліфікаційного критерію «Наявність обладнання та матеріально-технічної бази та технологій» Додатку 6 до тендерної документації: «3.1. Довідка у довільній формі про наявність обладнання та матеріально-технічної бази. Обов'язкова наявність наступного обладнання: - електронних тахеометрів – не менше 2 одиниць; - комплектів геодезичного GPS – обладнання – не менше 3 одиниць; - комп'ютерів/ноутбуків (не менше 5 одиниць); - принтери/сканери тощо. Для документального підтвердження права власності або права користування обладнанням, яке зазначено у пункті 3.1., учасник надає договір купівлі-продажу/акт приймання-передачі (видаткові накладні)/оборотно-сальдову відомість та/або копію діючого договору оренди з усіма невід'ємними частинами. Учасник надає документальне підтвердження наявності спеціалізованого ліцензованого програмного забезпечення, необхідного для забезпечення автоматизації геодезичних робіт від обробки польових вимірів до створення обмінних файлів, кадастрових планів і технічної документації, а саме: копію діючої ліцензії не менше ніж на 2 робочих місця (у випадку, якщо підтвердження ліцензії відповідного програмного забезпечення доступне лише в електронному форматі, учасник надає відповідний лист-пояснення).». Невідповідність тендерної пропозиції Учасника вимогам тендерної документації Учасником у складі тендерної пропозиції надана «Довідка-відомості про учасника» вих. №219-ПЗВ-1 від 24.04.2024, в якій відсутня інформація щодо реквізитів протоколу УО КО «Київзеленбуд», яким затверджена тендерна документація. Для підтвердження інформації, зазначеної у довідці вих. №219-ПЗВ-3 від 24.04.2024, учасник не надав у складі тендерної пропозиції копії діючих кваліфікаційних сертифікатів інженера-землевпорядника Дмитренко К.В., Лозовий Д.А., Стрілець О.П., Струтинська А.Ю., Харківець А.А. та копію свідоцтва/посвідчення про підвищення кваліфікації Сушко Ю.О., а також не надав копію діючого кваліфікаційного сертифікату інженера-геодезиста Ігнатенко В.Д . У складі тендерної пропозиції відсутня Довідка у довільній формі про наявність досвіду виконання аналогічних договорів за предметом закупівлі (не менше двох). Наданий у складі тендерної пропозиції договір від 16.09.2020 року № 84/ЛПГ2 не є аналогічним в розумінні цієї тендерної документації, враховуючи, що надання послуг, згідно цього договору, виконувались для ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ, проте замовником вимагалось ДЛЯ ОФОРМЛЕННЯ ПРАВА ПОСТІЙНОГО КОРИСТУВАННЯ. Таким чином, у складі тендерної пропозиції учасником надано менше двох аналогічних договорів за предметом закупівлі. У складі тендерної пропозиції відсутній Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку надання якого вимагалось згідно вимог п.2.3. Додатку 6 до тендерної документації. У складі тендерної пропозиції відсутня інформація про наявність комп'ютерів/ноутбуків (не менше 5 одиниць) надання якої вимагалось згідно вимог пункту 3.1. Додатку 6 до тендерної документації. Учасник не надав у складі тендерної пропозиції документальне підтвердження права власності обладнання, яке зазначено у наданій довідці згідно вимог пункту 3.1. Додатку 6 до тендерної документації, а саме: договір купівлі-продажу/акт приймання-передачі (видаткові накладні)/оборотно-сальдову відомість. У складі тендерної пропозиції відсутнє документальне підтвердження наявності спеціалізованого ліцензованого програмного забезпечення, необхідного для забезпечення автоматизації геодезичних робіт від обробки польових вимірів до створення обмінних файлів, кадастрових планів і технічної документації, а саме: копія діючої ліцензії не менше ніж на 2 робочих місця, оскільки надані у складі тендерної пропозиції ліцензії Delta/Digital 5.0 (XE), які видані учаснику 10.03.2023 року, не є діючими на кінцеву дату подання тендерних пропозицій. Відповідно до пункту 43 Особливостей, якщо замовником під час розгляду тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі виявлено невідповідності в інформації та/або документах, що подані учасником процедури закупівлі у тендерній пропозиції та/або подання яких передбачалося тендерною документацією, він розміщує у строк, який не може бути меншим, ніж два робочі дні до закінчення строку розгляду тендерних пропозицій, повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей в електронній системі закупівель. Замовник виявив невідповідності в інформації та/або документах, що подані Учасником процедури закупівлі у тендерній пропозиції та/або подання яких передбачалося тендерною документацією, за два робочі дні до закінчення строку розгляду тендерних пропозицій та о 16:32 26.04.2024 року розмістив повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей в електронній системі закупівель. Відповідно до частини 9 статті 26 Закону Учасник процедури закупівлі виправляє невідповідності в інформації та/або документах, що подані ним у своїй тендерній пропозиції, виявлені замовником після розкриття тендерних пропозицій, шляхом завантаження через електронну систему закупівель уточнених або нових документів в електронній системі закупівель протягом 24 годин з моменту розміщення замовником в електронній системі закупівель повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей. Замовник розглядає подані тендерні пропозиції з урахуванням виправлення або невиправлення учасниками виявлених невідповідностей. Учасник не виправив невідповідності, шляхом завантаження через електронну систему закупівель уточнених або нових документів, у строк зазначений в електронній системі закупівель. Відповідно до підпункту 1 пункту 44 Особливостей замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли учасник процедури закупівлі не виправив виявлені замовником після розкриття тендерних пропозицій невідповідності в інформації та/або документах, що подані ним у складі своєї тендерної пропозиції, та/або змінив предмет закупівлі (його найменування, марку, модель тощо) під час виправлення виявлених замовником невідповідностей, протягом 24 годин з моменту розміщення замовником в електронній системі закупівель повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей. З огляду на це, замовник має відхилити тендерну пропозицію учасника процедури закупівлі Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин" (код ЄДРПОУ 32348604) на підставі підпункту 1 пункту 44 Особливостей.
ТОВ "ДЕМЕТРА ПЛЮС"	90 000,00 UAH з ПДВ	78 000,00 UAH з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІСЬКА БІЗНЕС ГРУПА"	91 000,00 UAH з ПДВ	91 000,00 UAH з ПДВ	Не розглядався
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВИХ ВІДНОСИН "УКРЗЕМКОНСАЛТ"	92 000,00 UAH з ПДВ	92 000,00 UAH з ПДВ	Не розглядався

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:	02.05.2024 14:36
Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:	Відсутні

Дата укладення договору про закупівлю:	08 травня 2024
Сума, визначена в договорі про закупівлю:	78 000,00 UAH
Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	ТОВ "ДЕМЕТРА ПЛЮС"
Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	01010, Україна, м. Київ, Київ, вул. Мазепи Івана, буд. 3, кв. 278
Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	Відсутня
Ідентифікатор договору:	68/5
Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%