

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2024-03-07-011308-a

Дата формування звіту: 07 червня 2024

Найменування замовника:	Відділ освіти, молоді та спорту Мостиської міської ради Львівської області
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	41064044
Місцезнаходження замовника:	81300, Україна, Львівська область, Яворівський р-н, місто Мостиська, вул. Грушевського М., будинок 22
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	«Капітальний ремонт (утеплення фасаду) приміщення Мостиського закладу дошкільної освіти «Віночок» Мостиської міської ради Львівської області в м. Мостиська Львівської області вул. 16 Липня, 9». Коригування (Код національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" - 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
---	--	---	--	---

<p>«Капітальний ремонт (утеплення фасаду) приміщення Мостиського закладу дошкільної освіти «Віночок» Мостиської міської ради Львівської області в м. Мостиська Львівської області вул. 16 Липня, 9».</p> <p>Коригування (Код національного класифікатора України ДК 021:2015 “Єдиний закупівельний словник” - 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація)</p>	<p>ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація</p>	<p>1 роботи</p>	<p>81300, Україна, Львівська область, Яворівський р-н., м. Мостиська, вул. 16 Липня, 9 - Мостиський заклад дошкільної освіти «Віночок» Мостиської міської ради Львівської області</p>	<p>до 31 грудня 2024</p>
--	---	-----------------	---	--------------------------

Вид закупівлі:

Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)

Дата виставлення рахунку	Строки оплати рахунку - 45 (сорок п'ять) календарних днів з дати випуску рахунку, за умови відповідності складу супровідних і платіжних документів та строків їх подання на погодження, визначених Угодою про передачу коштів позики від 26 жовтня 2023 року № 13110-05/183. Оплата за підряд відбувається шляхом попередньої оплати (авансу) і поточних платежів. Проміжні розрахунки за виконані роботи здійснюються Замовником в межах не більш як 95 (дев'яносто п'яти) відсотків їх загальної вартості за Договірною ціною на підставі підписаних актів приймання виконаних будівельних робіт (Форми - КБ-2в), довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (Форми - КБ-3), та/або підписаних актів приймання-передачі обладнання і рахунку на оплату. Замовник має право здійснити попередню оплату (аванс) з урахуванням вимог постанови Кабінету міністрів України від 04 грудня 2019 року № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти», у розмірі не більше ніж 30 відсотків від вартості річного обсягу робіт. Підрядник зобов'язується використати одержаний аванс на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів протягом трьох місяців після одержання авансу. По завершенні тримісячного терміну невикористані суми авансу повертаються замовнику.	Післяоплата	45	Календарні	95
Інша подія	Кінцеві розрахунки між Замовником та Підрядником у розмірі 5 (п'яти) відсотків від Договірної ціни здійснюються у термін до 45 (сорока п'яти) календарних днів після реєстрації декларації про готовність Об'єкта до експлуатації.	Післяоплата	45	Календарні	5

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 07 березня 2024 16:28

Кількість учасників закупівлі: 2

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
Приватне підприємство "Фасад-Сервіс"	7 789 908,50 UAH з ПДВ	7 109 000,00 UAH з ПДВ	<p>не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей;</p> <p>1. Порядок денний:</p> <p>1.1. Розгляд питання щодо виконання рішення Комісії Антимонопольного комітету України з розгляду скарг про порушення законодавства у сфері публічних закупівель по процедурі відкритих торгів на закупівлю «Реконструкція котельні ОЗ «Малинський ЗСО І-ІІІ ступенів Мостиської міської ради Львівської області» в с. Малині Яворівського району Львівської області» (Код національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" - 45454000-4 - Реконструкція).</p> <p>2. Основний зміст розглядуваного питання:</p> <p>Під час проведення відкритих торгів для придбання «Реконструкція котельні ОЗ «Малинський ЗСО І-ІІІ ступенів Мостиської міської ради Львівської області» в с. Малині Яворівського району Львівської області» (Код національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" - 45454000-4 - Реконструкція) одним із учасників, а саме ТОВ "Сервіскотломонтаж-Львів" подано скаргу до Комісії Антимонопольного комітету України з розгляду скарг про порушення законодавства у сфері публічних закупівель (далі по тексту - Комісія) з приводу обрання переможцем процедури закупівлі тендерної пропозиції - ПП "Фасад-Сервіс". 19.04.2024 р. відбулося засідання Комісії, за результатами якого прийнято рішення № 7016-р/пк-пз від 19.04.2024 р. Повний текст рішення опубліковано 24.04.2024 р.</p> <p>Під час розгляду скарги та дослідження тендерної пропозиції переможця ПП "Фасад-Сервіс" Комісія дійшла висновку: " За таких умов, Документацією передбачено, що умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі. Також, Документацією передбачено, що договірна ціна за цим договором має бути складена у відповідності до положень Кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості будівництва". Відповідно до пункту 5.1 розділу V Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (надалі - Настава) ціна пропозиції учасника процедури закупівлі (договірна ціна) 9 формується на підставі вартості будівельних робіт, до складу якої включаються прями, загальновиробничі та інші витрати на будівництво об'єкта, прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, кошти на покриття ризиків у випадках, передбачених у пункті 4.40 цієї Настави, кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, кошти на сплату податків, зборів, обов'язкових платежів. Відповідно до пункту 5.2 розділу V "Визначення вартості об'єкта будівництва при складанні ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірна ціна)" Настави з визначення вартості будівництва договірна ціна є кошторисною вартістю підрядних робіт, який узгоджений замовником, і використовується при проведенні взаєморозрахунків. Форму договірної ціни наведено у додатку 30 цієї Настави, у разі визначення вартості за укрупненими показниками вартості робіт використовується форма договірної ціни, що наведена у додатку 31 цієї Настави. Додаток 30 Настави містить форму договірної ціни, де зазначено, зокрема: "Розділ I Будівельні роботи. Розр. № 1 Прямі витрати в т.ч. заробітна плата; Розр. № 2 Вартість матеріальних ресурсів; Розр. № 3 Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів; Розр. № 4 Загальновиробничі витрати; Розр. № 5 Кошти на зведення (присутювання) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд; Розр. № 6 Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період); Розр. № 7 Кошти на виконання будівельних робіт у літній період; Розр. № 8 Інші витрати; Розр. № 9 Прибуток; Розр. № 10 Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації; Розр. № 11 Кошти на покриття ризиків; Розр. № 12 Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами; Розр. № 13 Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ). Разом по розділу I. Податок на додану вартість. Всього по розділу I. "Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар. Розр. № 14. Витрати на придбання та доставку устаткування на будову"; Розр. № 14 Витрати на придбання та доставку устаткування на будову; Разом по розділу II; Податок на додану вартість; Всього по розділу II; Всього договірної ціни (р.1 + р.11). Разом з тим, у наданій Переможцем договірній ціні відсутні рядки, передбачені додатком 30 Настави, зокрема: "Розділ I Будівельні роботи", "Розр. № 5 Кошти на зведення (присутювання) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд", "Розр. № 6 Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)", "Розр. № 7 Кошти на виконання будівельних робіт у літній період", "Розр. № 8 Інші витрати", "Розр. № 13 Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)", "Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар".</p> <p>Враховуючи викладене, Пропозиція Переможця не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації. Відповідно до пункту 44 Особливостей замовник відхилив тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли: 2) тендерна пропозиція: - не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей. Враховуючи викладене, у Замовника наявні підстави для відхилення Пропозиції Переможця, визначені підпунктом 2 пункту 44 Особливостей."</p> <p>За результатом розгляду скарги Комісія серед іншого дійшла наступних висновків.</p> <p>3. Уповноважена особа з питань проведення публічних закупівель, на виконання рішення Органу оскарження №7016-р/пк-пз від 19.04.2024 р. вирішила:</p> <p>3.1. Скасувати рішення про визначення приватного підприємства "Фасад-Сервіс" переможцем процедури закупівлі – "Капітальний ремонт (утеплення фасаду) приміщення Мостиського закладу дошкільної освіти "Виночок" Мостиської міської ради Львівської області в м. Мостиска Львівської області вул. 16 Липня, 9". Коригування (Код національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" - 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація)", оголошення про проведення якої оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу за № UA-2024-03-07-011308-а".</p> <p>3.2. Відхилити тендерну пропозицію приватного підприємства "Фасад-Сервіс" відповідно до підпункту 2 пункту 44 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. №1178 (далі по тексту - Постанова про особливості закупівель або Особливості): "44. Замовник відхилив тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли: 2) тендерна пропозиція: - не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей.</p> <p>3.3. Оприлюднити на веб-порталі Уповноваженого органу з питань закупівель (через електронний торговельний майданчик) даний протокол в порядку та в терміни, встановлені Законом України "Про публічні закупівлі" та з урахуванням Постанови про особливості закупівель."</p>
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сервіскотломонтаж-Львів"	7 793 226,00 UAH з ПДВ	7 110 000,00 UAH з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір: 24.05.2024 16:27

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю: Відсутні

Дата укладення договору про закупівлю: 07 червня 2024

Сума, визначена в договорі про закупівлю:	7 110 000,00 UAH з ПДВ
Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сервіскотломонтаж-Львів"
Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	79044, Україна, Львівська область, Львів, Природна,56/20
Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	Відсутня
Ідентифікатор договору:	LV04A_08
Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%