

# ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2023-11-02-012874-a

Дата формування звіту: 22 січня 2024

<b>Найменування замовника:</b>	ДЕРЖАВНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛІСИ УКРАЇНИ"
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	44768034
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	01601, Україна, м. Київ, вул.Руставелі Шота, будинок 9А
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Послуги
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	комплекс робіт щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками за рахунок земель державної власності лісгосподарського призначення для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташовані на території Полтавської та Харківської областей (Слобожанський лісовий офіс)
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:71250000-5: Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
---	--	---	--	---

комплекс робіт щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками за рахунок земель державної власності лісогосподарського призначення для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташовані на території Полтавської та Харківської областей (Слобожанський лісовий офіс)	ДК 021:2015: 71250000-5 — Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги	1 послуга	Україна, Відповідно до документації	до 31 грудня 2024
--	---	-----------	-------------------------------------	-------------------

**Вид закупівлі:**

Процедура

**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг	Розрахунки за надані Послуги здійснюються шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця впродовж 10 (десяти) робочих днів після підписання Сторонами Акту наданих Послуг на підставі рахунку, наданого Виконавцем. 80 % від загальної вартості Послуг (ціни Договору) після передачі-прийняття Виконавцем Замовнику документів та матеріалів визначених у пункті 3.2.1 Договору.	Післяоплата	10	Робочі	80
Надання послуг	Розрахунки за надані Послуги здійснюються шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця впродовж 10 (десяти) робочих днів після підписання Сторонами Акту наданих Послуг на підставі рахунку, наданого Виконавцем. 20 % від загальної вартості Послуг (ціни Договору) після передачі-прийняття Виконавцем Замовнику документів та матеріалів визначених у пункті 3.2.2 Договору.	Післяоплата	10	Робочі	20

**Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі:**

02 листопада 2023 16:28

**Кількість учасників закупівлі:**

6

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
КОНСОРЦІУМ "АРХІЗЕМ УКРАЇНА"	36 270 000,00 УАН з ПДВ	5 000 000,00 УАН з ПДВ	<p>Учасник процедури закупівлі не надав забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником ПРОТОКОЛ № 90 РІШЕННЯ УПОВНОВАЖЕНОЇ ОСОБИ</p> <p>28 грудня 2023 р. м. Київ</p> <p>26.12.2023 відбулось розкриття тендерних пропозицій стосовно закупівлі за ДК 021:2015:71250000-5: архітектурних, інженерних та геодезичних послуг (комплексу робіт щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками за рахунок земель державної власності лісогосподарського призначення для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташовані на території Полтавської та Харківської областей (Слобожанський лісовий офіс)) (номер оголошення про проведення процедури закупівлі UA-2023-11-02-012874-а від 02.11.2023).</p> <p>Згідно з протоколом розкриття тендерних пропозицій від 26.12.2023 року стосовно закупівлі за ДК 021:2015:71250000-5: архітектурних, інженерних та геодезичних послуг (комплексу робіт щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками за рахунок земель державної власності лісогосподарського призначення для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташовані на території Полтавської та Харківської областей (Слобожанський лісовий офіс)) та за результатами оцінки тендерних пропозицій, проведеної електронною системою закупівель, найбільш економічно вигідною є тендерна пропозиція Консорціума «АРХІЗЕМ УКРАЇНА» (надалі - Консорціум «АРХІЗЕМ УКРАЇНА»).</p> <p>Уповноважена особа детально опрацювала тендерну пропозицію Консорціума «АРХІЗЕМ УКРАЇНА» та в процесі прийняття рішення про відповідність тендерної пропозиції вимогам тендерної документації виявила наступне.</p> <p>Відповідно до пункту 2 Розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» тендерної документації, у складі тендерної пропозиції учасник повинен надати забезпечення тендерної пропозиції у формі гарантії (в електронній формі з урахуванням вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та Закону України «Про електронні довірчі послуги») у розмірі: 853 000,00 грн. (вісімсот п'ятдесят три тисячі грн. 00 коп.).</p> <p>Гарантія, її форма та зміст повинні відповідати вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 14.12.2020 № 2628, крім визначення умов (підстав), що підтверджують невиконання принципалом своїх зобов'язань, передбачених його тендерною пропозицією, що мають бути викладені у наступній редакції:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- відкликання тендерної пропозиції учасником після закінчення строку її подання, але до того, як спливе строк, протягом якого тендерні пропозиції вважаються дійсними;</li> <li>- невідання переможцем процедури закупівлі учасником, який став переможцем тендеру;</li> <li>- ненадання переможцем процедури закупівлі учасником, визначений тендерною документацією, документів, що підтверджують відсутність підстав, визначених у підпунктах 3, 5, 6 і 12 та в абзаці чотирнадцятому пункту 47 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (зі змінами) (надалі - Особливості) ;</li> </ul> <p>- ненадання переможцем процедури закупівлі забезпечення виконання договору про закупівлю після отримання повідомлення про намір укласти договір про закупівлю, якщо надання такого забезпечення передбачено тендерною документацією.</p> <p>Гарант відповідає перед Замовником (бенефіціаром) та гарантує, що в разі настання обставин, передбачених умовами гарантії, він сплатить на рахунок Замовника суму забезпечення тендерної пропозиції.</p> <p>У складі тендерної пропозиції учасником не було надано забезпечення тендерної пропозиції у формі гарантії (в електронній формі з урахуванням вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та Закону України «Про електронні довірчі послуги») у розмірі: 853 000,00 грн. (вісімсот п'ятдесят три тисячі грн. 00 коп.), що є порушенням вимог пункту 2 Розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» тендерної документації.</p> <p>Відповідно до пункту 43 Особливостей, якщо замовником під час розгляду тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі виявлено невідповідності в інформації та/або документах, що подані учасником процедури закупівлі у тендерній пропозиції та/або подання яких передбачалося тендерною документацією, він розміщує у строк, який не може бути меншим ніж два робочі дні до закінчення строку розгляду тендерних пропозицій, повідомлення з вимогою про усунення таких невідповідностей в електронній системі закупівель.</p> <p>Під невідповідністю в інформації та/або документах, що подані учасником процедури закупівлі у складі тендерної пропозиції та/або подання яких вимагається тендерною документацією, розуміється у тому числі відсутність у складі тендерної пропозиції інформації та/або документів, подання яких передбачається тендерною документацією (крім випадків відсутності забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником, та/або відсутності інформації (та/або документів) про технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, що пропонується учасником процедури в його тендерній пропозиції).</p> <p>Таким чином, відсутність забезпечення тендерної пропозиції, не є невідповідністю в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником відповідно до пункту 43 Особливостей.</p> <p>У відповідності до абзацу 4 підпункту 1 пункту 44 Особливостей замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли учасник процедури закупівлі не надав забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником.</p> <p>Враховуючи викладене та керуючись статтею 11 Закону України «Про публічні закупівлі» та пунктом 44 Особливостей, уповноважена особа вирішила:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Відхилити тендерну пропозицію Консорціума «АРХІЗЕМ УКРАЇНА» стосовно закупівлі за ДК 021:2015:71250000-5: архітектурних, інженерних та геодезичних послуг (комплексу робіт щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками за рахунок земель державної власності лісогосподарського призначення для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташовані на території Полтавської та Харківської областей (Слобожанський лісовий офіс)) на підставі абзацу 4 підпункту 1 пункту 44 Особливостей, а саме: учасник процедури закупівлі не надав забезпечення тендерної пропозиції, якщо таке забезпечення вимагалось замовником.</li> <li>2. Забезпечити оприлюднення інформації про відхилення тендерної пропозиції в електронній системі закупівель у встановленому Законом порядку.</li> </ol> <p>Уповноважена особа _____ Т.В. Мельник</p>
ТОВ "ЛЕКСТАТУС ГРУП"	10 593 370,80 УАН з ПДВ	9 255 931,20 УАН з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"
Консорціум «Об'єднані землевпорядні компанії»	11 760 000,00 УАН з ПДВ	9 370 000,00 УАН з ПДВ	Не розглядався
ДП Полтавська регіональна філія ДП "Центр Державного земельного кадастру"	31 937 788,00 УАН з ПДВ	9 380 000,00 УАН з ПДВ	Не розглядався
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОВСЬКИЙ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ "ДПВІ"	19 500 000,00 УАН з ПДВ	14 500 000,00 УАН з ПДВ	Не розглядався
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОРЕСУРССИСТЕМИ"	39 620 650,00 УАН з ПДВ	14 620 650,00 УАН з ПДВ	Не розглядався

**Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:**

12.01.2024 13:36

<b>Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:</b>	Відсутні
<b>Дата укладення договору про закупівлю:</b>	22 січня 2024
<b>Сума, визначена в договорі про закупівлю:</b>	9 255 931,20 УАН з ПДВ
<b>Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	ТОВ "ЛЕКСТАТУС ГРУП"
<b>Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:</b>	01054, Україна, м. Київ, м.Київ, вул. Франка Івана (Шевченківський р-н), будинок 40-Б, офіс 107
<b>Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЕКСТАТУС ГРУП» повідомляє, що не планує залучати до виконання робіт чи надання послуг за предметом закупівлі, як субпідрядника/співвиконавця інших суб'єктів господарювання.
<b>Ідентифікатор договору:</b>	22-1/01.2024-з
<b>Застосовані критерії оцінки:</b>	Ціна - 100%