

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2023-09-13-003688-a

Дата формування звіту: 02 жовтня 2023

Найменування замовника:	Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	44402580
Місцезнаходження замовника:	34400, Україна, Рівненська область, Вараш, майдан Незалежності, 1
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Капітальний ремонт нежитлового приміщення в житловому будинку по мікрорайону Будівельників, 5, корпус 1, приміщення 66, місто Вараш, Вараського району, Рівненської області

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт нежитлового приміщення в житловому будинку по мікрорайону Будівельників, 5, корпус 1, приміщення 66, місто Вараш, Вараського району, Рівненської області	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	34400, Україна, Рівненська область, місто Вараш, мікрорайон Будівельників, 5, корпус 1	до 31 грудня 2023

Вид закупівлі: Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	7	Робочі	100

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 13 вересня 2023 11:05

Кількість учасників закупівлі: 2

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтю 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
ФОП МОГЛІЧ ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ	1 694 300,00 УАН з ПДВ	1 685 779,00 УАН з ПДВ	<p>не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 Особливостей; Розгляд та оцінка тендерних пропозицій здійснюється відповідно до пункту 41 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами й доповненнями) (далі — Особливості).</p> <p>Тендерна документація містить такі вимоги:</p> <p>відповідно до пункту 2 додатку 2 до тендерної документації «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі - технічні вимоги до предмета закупівлі» вимагалось для документального підтвердження вимог, у складі тендерної пропозиції (технічного завдання предмета закупівлі) учасником мають бути надані:</p> <p>1) Підтверджуючі розрахунки за всіма статтями витрат договірної ціни, що відповідають ціні (динамічна) пропозиції учасника, відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» зі змінами.</p> <p>2) Заробітна плата в складі прямих витрат розраховується учасником процедури закупівлі (підрядником) на підставі нормативних трудовитрат на певний обсяг робіт і вартості людино-години середнього нормативного розряду цих робіт для ланки робітників будівельників і монтажників та середнього нормативного розряду ланки робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні будівельних машин і механізмів;</p> <p>- розмір кошторисної заробітної плати розраховується учасником самостійно відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 (у редакції наказу від 27.07.2018 № 196), виходячи з:</p> <p>- середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник планує отримувати на об'єкті під час виконання договору;</p> <p>- розмір кошторисної заробітної плати не може бути меншим від місячного розміру мінімальної заробітної плати, встановленої згідно із законодавством на день подання тендерної пропозиції та не більше ніж 18 500 грн.</p> <p>3) Розрахунок загальновиробничих витрат на підставі обґрунтованої їх величини та структури, яка склалася у організації Підрядника за попередній звітний період.</p> <p>4) Розрахунок адміністративних витрат на підставі обґрунтованої їх величини і структури, яка склалася у організації Підрядника за попередній звітний період.</p> <p>Під час розгляду тендерної пропозиції Учасника було виявлено недоліки. Учасник у складі тендерної пропозиції не надав такі документи: 1) Підтверджуючі розрахунки за всіма статтями витрат договірної ціни, що відповідають ціні (динамічна) пропозиції учасника, відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» зі змінами.</p> <p>2) Заробітна плата в складі прямих витрат розраховується учасником процедури закупівлі (підрядником) на підставі нормативних трудовитрат на певний обсяг робіт і вартості людино-години середнього нормативного розряду цих робіт для ланки робітників будівельників і монтажників та середнього нормативного розряду ланки робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні будівельних машин і механізмів;</p> <p>- розмір кошторисної заробітної плати розраховується учасником самостійно відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 (у редакції наказу від 27.07.2018 № 196), виходячи з:</p> <p>- середньомісячної заробітної плати одного працівника в режимі повної зайнятості, яку учасник планує отримувати на об'єкті під час виконання договору;</p> <p>- розмір кошторисної заробітної плати не може бути меншим від місячного розміру мінімальної заробітної плати, встановленої згідно із законодавством на день подання тендерної пропозиції та не більше ніж 18 500 грн.</p> <p>3) Розрахунок загальновиробничих витрат на підставі обґрунтованої їх величини та структури, яка склалася у організації Підрядника за попередній звітний період.</p> <p>4) Розрахунок адміністративних витрат на підставі обґрунтованої їх величини і структури, яка склалася у організації Підрядника за попередній звітний період.</p> <p>З огляду на положення пункту 43 Особливостей такі помилки у складі тендерної пропозиції учасника не можна вважати невідповідністю в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі.</p> <p>Враховуючи викладене, тендерна пропозиція Учасника не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації. Згідно з підпунктом 2 пункту 44 Особливостей замовник відхиляє тендерну пропозицію із зазначенням аргументації в електронній системі закупівель у разі, коли тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім невідповідності в інформації та/або документах, що може бути усунена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 43 цих особливостей.</p> <p>Таким чином, тендерна пропозиція Учасника підлягає відхиленню на підставі зазначеної норми.</p>
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРАШРЕМБУД"	1 703 520,00 УАН з ПДВ	1 694 000,00 УАН з ПДВ	<p>Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"</p>

Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір: 26.09.2023 15:48

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:	Відсутні
Дата укладення договору про закупівлю:	02 жовтня 2023
Сума, визначена в договорі про закупівлю:	1 694 000,00 УАН з ПДВ
Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРАШРЕМБУД"
Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	34400, Україна, Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, будинок 43
Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	Відсутня
Ідентифікатор договору:	4330-Д-142-23
Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%