

ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2023-03-15-001011-a

Дата формування звіту: 31 травня 2023

Найменування замовника:	Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	43988734
Місцезнаходження замовника:	67806, Україна, Одеська область, смт Авангард, вул. Нижня, 24
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого садку «Мадагаскар» за адресою смт Авангард, вул. Європейська, 11 Одеського району Одеської області))

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого садку «Мадагаскар» за адресою смт Авангард, вул. Європейська, 11 Одеського району Одеської області))	ДК 021:2015: 45210000-2 — Будівництво будівель	1 роботи	67806, Україна, Одеська область, смт Авангард, вул. Європейська, 11	до 25 серпня 2023

Вид закупівлі:

Процедура

Умови оплати:

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	За умови наявності бюджетних коштів на рахунку, Замовник проводить проміжні платежі Підряднику за виконані роботи на підставі наданих форм зазначених у п.4.1 Договору, протягом 20-ти банківських днів з моменту їх підписання	Післяоплата	20	Банківські	100

Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі: 15 березня 2023 09:30

Кількість учасників закупівлі: 8

[illegible]

ТОВ "СВРОСПЕЦМОНТАЖ"	16 463 507,40 UAH з ПДВ	16 463 507,40 UAH з ПДВ	тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації. За результатами повторного розгляду та оцінки тендерної пропозиції ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715) виключено відповідності: 1. Відповідно до частини 1 «Зміст і способ подання тендерної пропозиції» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» Тендерної документації на закупівлю робіт по предмету закупівлі: «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди для підготовки призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)», що затверджено рішенням Уповноваженої особи від 15 березня 2023 року протокол №22 із змінами внесеним рішенням Уповноваженої особи від 17 березня 2023 року протокол №23, тендерна пропозиція подается зазначеним файлу(а) з розстрон наданих документів. Одним з документів що мають надаватися у складі тендерних пропозицій виключено контрфорсу документів, у складі: - договірна ціна; - локальний контрфорс; - підсумкова відомість ресурсів; - загальновибірові витрати на будівлю; - розрахунок в електронному вигляді у форматі .lnd. Згідно частини 6 «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі відповідна технічна специфікація (у разі потреби - план, креслення, малюнок чи інші предмети закупівлі)» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції», розрахунок договірної ціни, локальний контрфорс та відомість ресурсів (або підсумкова відомість ресурсів), виконуються відповідно до Коментарівсх норм України «Наставова з визначення вартості будівництва». Завдання має право на перевірку складових частин договірної ціни. Відповідно до абзацу 5 пункту 5.1. розділу V «Визначення вартості об'єкта будівництва при складанні ціни пропозиції» учасника процедури закупівлі (договірної ціни) Наставова з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, цим пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) формується на підставі вартості будівельних робіт, до складу якої включаються прями, загальновибірові та інші витрати на будівництво об'єкта, прибутки, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, кошти на покриття ризиків у випадках, передбачених у пункті 4.40 цієї Наставови, кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, кошти на оплату податків, зборів, обов'язкових платежів. Учасником, ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715), у складі тендерної пропозиції надано файл «Підсумки і договірна гга», в якому містяться договірна ціна на будівництво «Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області». За результатами перевірки складових частин договірної ціни встановлено, що в ній «кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами» виключено як «-».
ТОВ "СВРОСПЕЦМОНТАЖ"			Враховуючи наведені, тендерна пропозиція ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715) розрахована не у відповідності до Наставови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, що зазначено в тендерній документації та не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі. Дане твердження підтверджується у рішеннях Постійної діючої адміністративної комісії Автономного комітету України з розгляду скарг про порушення законодавства у сфері публічних закупівель, зокрема: рішення 04.09.2020 №16700-р/пк-сх, рішення від 08.12.2020 №22683, рішення від 01.02.2021 №1714-р/пк-сх, рішення від 15.06.2021 №13549-р/пк-сх, рішення №6643-р/пк-сх від 30.04.2021, рішення №6647-р/пк-сх від 08.11.2022. 2. Відповідно до частини 1 «Зміст і способ подання тендерної пропозиції» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» Тендерної документації на закупівлю робіт по предмету закупівлі: «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)», що затверджено рішенням Уповноваженої особи від 15 березня 2023 року протокол №22 із змінами внесеним рішенням Уповноваженої особи від 17 березня 2023 року протокол №23, тендерна пропозиція подается зазначеним файлу(а) з розстрон наданих документів. Одним з документів що мають надаватися у складі тендерних пропозицій виключено контрфорсу документів, у складі: - договірна ціна; - локальний контрфорс; - підсумкова відомість ресурсів; - загальновибірові витрати на будівлю; - розрахунок в електронному вигляді у форматі .lnd. Згідно частини 6 «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі відповідна технічна специфікація (у разі потреби - план, креслення, малюнок чи інші предмети закупівлі)» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції», розрахунок договірної ціни, локальний контрфорс та відомість ресурсів (або підсумкова відомість ресурсів), виконуються відповідно до Коментарівсх норм України «Наставова з визначення вартості будівництва». Завдання має право на перевірку складових частин договірної ціни. Відповідно до абзацу 5 пункту 5.1. розділу V «Визначення вартості об'єкта будівництва при складанні ціни пропозиції» учасника процедури закупівлі (договірної ціни) Наставова з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, цим пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) формується на підставі вартості будівельних робіт, до складу якої включаються прями, загальновибірові та інші витрати на будівництво об'єкта, прибутки, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, кошти на покриття ризиків у випадках, передбачених у пункті 4.40 цієї Наставови, кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, кошти на оплату податків, зборів, обов'язкових платежів. Відповідно до пункту 5.22 наставови, у цій пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) враховуються кошти на покриття ризиків, пов'язаних з виконанням робіт, що пропонується, розмір яких залежить від сукупності цілого ряду факторів, у тому числі: 1) стадії проектування; 2) часу будівництва; 3) технічної та технологічної складової об'єкта будівництва, складовості виконання будівельних робіт; 4) примовностей будівництва; 5) способів фінансування будівництва; 6) часу договірної ціни, що пропонується за умовами конкурсних торгів. Зазначені кошти враховуються у розмірі, визначеному на підставі обґрунтовуваних розрахунків підприємця, виходячи з перелічених факторів. При цьому: а) на території договірної ціни – враховують до 1,5%; б) на ділянках договірної ціни – не враховуються. Розмір цих коштів залежить від наявності інформації про об'єкт замовлення та способи виконання робіт, що зменшують небезпеку непередбачених ситуацій на будівельному майданчику при виконанні робіт. Учасником, ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715), у складі тендерної пропозиції надано файл «Підсумки і договірна гга», в якому містяться договірна ціна на будівництво «Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області». За результатами перевірки складових частин договірної ціни встановлено, що в ній «кошти на покриття ризиків» виключено як «-258.5410 тис. грн.». Враховуючи наведені, тендерна пропозиція ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715) розрахована не у відповідності до Наставови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, що зазначено в тендерній документації та не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі. Корупційна Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовника, передбачені Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, не затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178, Законом України «Про публічні закупівлі», Положенням про уповноважену особу, що затверджене наказом начальника Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Алагодарської селищної ради від 17.02.2021 року № 4-о. УПОВНОВАЖЕНА ОСОБА ВІРШИЛА 1. Приймає рішення про відхилення тендерної пропозиції ТОВ «СВРОСПЕЦМОНТАЖ» (код ЄДРПОУ 42471715) на закупівлю по предмету закупівлі: «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)».
ТОВ "БУД.МАРКА"	16 472 736,72 UAH з ПДВ	16 472 736,72 UAH з ПДВ	тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації. За результатами повторного розгляду та оцінки тендерної пропозиції ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397) виключено відповідності: 1. Відповідно до частини 1 «Зміст і способ подання тендерної пропозиції» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» Тендерної документації на закупівлю робіт по предмету закупівлі: «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)», що затверджено рішенням Уповноваженої особи від 15 березня 2023 року протокол №22 із змінами внесеним рішенням Уповноваженої особи від 17 березня 2023 року протокол №23, тендерна пропозиція подается зазначеним файлу(а) з розстрон наданих документів. Одним з документів що мають надаватися у складі тендерних пропозицій виключено контрфорсу документів, у складі: - договірна ціна; - локальний контрфорс; - підсумкова відомість ресурсів; - загальновибірові витрати на будівлю; - розрахунок в електронному вигляді у форматі .lnd. Згідно частини 6 «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі відповідна технічна специфікація (у разі потреби - план, креслення, малюнок чи інші предмети закупівлі)» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції», розрахунок договірної ціни, локальний контрфорс та відомість ресурсів (або підсумкова відомість ресурсів), виконуються відповідно до Коментарівсх норм України «Наставова з визначення вартості будівництва». Завдання має право на перевірку складових частин договірної ціни. Відповідно до абзацу 5 пункту 5.1. розділу V «Визначення вартості об'єкта будівництва при складанні ціни пропозиції» учасника процедури закупівлі (договірної ціни) Наставова з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, цим пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) формується на підставі вартості будівельних робіт, до складу якої включаються прями, загальновибірові та інші витрати на будівництво об'єкта, прибутки, кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, кошти на покриття ризиків у випадках, передбачених у пункті 4.40 цієї Наставови, кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, кошти на оплату податків, зборів, обов'язкових платежів. Учасником, ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397), у складі тендерної пропозиції надано файл «Контрфорс і РДР», в якому містяться договірна ціна на будівництво «Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області». За результатами перевірки складових частин договірної ціни встановлено, що в ній «кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами» виключено як «-».
ТОВ "БУД.МАРКА"			Враховуючи наведені, тендерна пропозиція ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397) розрахована не у відповідності до Наставови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, що зазначено в тендерній документації та не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі. Дане твердження підтверджується у рішеннях Постійної діючої адміністративної комісії Автономного комітету України з розгляду скарг про порушення законодавства у сфері публічних закупівель, зокрема: рішення 04.09.2020 №16700-р/пк-сх, рішення від 08.12.2020 №22683, рішення від 01.02.2021 №1714-р/пк-сх, рішення від 15.06.2021 №13549-р/пк-сх, рішення №6643-р/пк-сх від 30.04.2021, рішення №6647-р/пк-сх від 08.11.2022. 2. Відповідно до частини 6 «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі відповідна технічна специфікація (у разі потреби - план, креслення, малюнок чи інші предмети закупівлі)» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції» Тендерної документації на закупівлю за предметом «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)», що затверджено рішенням Уповноваженої особи від 15 березня 2023 року протокол №22 із змінами внесеним рішенням Уповноваженої особи від 17 березня 2023 року протокол №23, тендерна пропозиція подается зазначеним файлу(а) з розстрон наданих документів. Одним з документів що мають надаватися у складі тендерних пропозицій виключено контрфорсу документів, у складі: - договірна ціна; - локальний контрфорс; - підсумкова відомість ресурсів; - загальновибірові витрати на будівлю; - розрахунок в електронному вигляді у форматі .lnd. Згідно частини 6 «Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі відповідна технічна специфікація (у разі потреби - план, креслення, малюнок чи інші предмети закупівлі)» розділу III «Інструкція з підготовки тендерної пропозиції», розрахунок договірної ціни, локальний контрфорс та відомість ресурсів (або підсумкова відомість ресурсів), виконуються відповідно до Коментарівсх норм України «Наставова з визначення вартості будівництва». Завдання має право на перевірку складових частин договірної ціни. Відповідно до пункту 4.4 «Строк поставки товарів (надання послуг, виконання робіт)» частини 4 «Інформація про предмет закупівлі» Розділу I «Загальні положення», строк виконання робіт встановлено протягом 2023 року, а саме до 25.08.2023 року. Так у складі тендерної пропозиції ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397) надано файл «ГІ. Календарний графік ГРП», в якому містяться календарний графік виконання робіт по об'єкту, стіжно якого кімнатним термом виконання деяких робіт (внутрішні оздоблення та благоустрій) встановлено до кінця серпня 2023 року.
ТОВ "БУД.МАРКА"			Враховуючи наведені, тендерна пропозиція ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397) розрахована не у відповідності до Наставови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281, що зазначено в тендерній документації та не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі. Невідповідність тендерної пропозиції, в якій документи порушення при складанні календарного графіку чи його відсутність, умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі підтверджується у рішенні Постійної діючої адміністративної комісії Автономного комітету України з розгляду скарг про порушення законодавства у сфері публічних закупівель № 1785-р/пк-сх від 21.09.2020 року. Відповідно до частини 2 пункту 41 Закону про відхилення тендерної пропозиції із зазначеним обґрунтуванням в електронній системі закупівель у разі, коли: тендерна пропозиція не відповідає умовам технічної специфікації та іншим вимогам щодо предмета закупівлі тендерної документації, крім відповідності у інформації тільки документації, що може бути узгоджена учасником процедури закупівлі відповідно до пункту 40 цих особливостей. Корупційна Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовника, передбачені Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, не затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178, Законом України «Про публічні закупівлі», Положенням про уповноважену особу, що затверджене наказом начальника Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Алагодарської селищної ради від 17.02.2021 року № 4-о. УПОВНОВАЖЕНА ОСОБА ВІРШИЛА 1. Приймає рішення про відхилення тендерної пропозиції ТОВ «БУД.МАРКА» (код ЄДРПОУ 43101397) на закупівлю по предмету закупівлі: «ДК 021.2015. 45210000-2 Будівництво будівель (Нове будівництво окремо розташованої захисної споруди подвійного призначення на 150 осіб на території дитячого саду «Мадагаскар» за адресою снт Ананіяра, вул. Сароєвська, 11 Олександрівського району Одеської області)».

[illegible]

**Дата оприлюднення повідомлення
про намір укласти договір:**

Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:	відсутність пропозицій
--	------------------------

Дата укладення договору про закупівлю:	Відсутні
---	----------

Сума, визначена в договорі про закупівлю:	Відсутні
--	----------

Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	Відсутні
--	----------

Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:	Відсутні
--	----------

Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):	Відсутня
---	----------

Ідентифікатор договору:	Відсутній
--------------------------------	-----------

Застосовані критерії оцінки:	Ціна - 100%
-------------------------------------	-------------