

# ЗВІТ

про результати проведення процедури закупівлі

UA-2023-01-19-009225-a

Дата формування звіту: 23 лютого 2023

<b>Найменування замовника:</b>	Бучанська міська рада
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	04360586
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	08292, Україна, Київська область, Буча, Енергетиків,12
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Послуги
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах міста Буча Бучанської міської територіальної громади Бучанського району Київської області
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:71340000-3: Комплексні інженерні послуги

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах міста Буча Бучанської міської територіальної громади Бучанського району Київської області	ДК 021:2015:71340000-3 — Комплексні інженерні послуги	1 послуга	08292, Україна, Київська область, Буча, Енергетиків,12	до 31 травня 2023

**Вид закупівлі:** Процедура

**Умови оплати:**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Надання послуг		Післяплата	14	Банківські	100
----------------	--	------------	----	------------	-----

**Дата оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі:** 19 січня 2023 13:54

**Кількість учасників закупівлі:** 6

Найменування учасників процедури закупівлі (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи)	Ціна пропозицій учасника до початку аукціону (ціна пропозиції на переговорах у разі застосування переговорної процедури закупівлі)	Ціна пропозицій учасника після закінчення аукціону	Інформація про наявність і відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям згідно зі статтею 16 Закону України "Про публічні закупівлі", та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 цього Закону
ТОВ "Інститут землеустрою та земельно-правових відносин"	88 500,00 UAH з ПДВ	88 500,00 UAH з ПДВ	Учасник процедури закупівлі не надав обґрунтування аномально низької ціни тендерної пропозиції протягом строку, визначеного в частині чотирнадцятій статті 29 Закону Після завершення періоду прийому пропозицій електронна система закупівель визначила найбільш економічно-вигідною пропозицію ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» , але відповідно до частини 14 статті 29 Закону визначила пропозицію даного учасника, як пропозицію з аномально-низькою ціною. Відповідно до законодавства учасник повинен протягом одного робочого дня надати обґрунтування в довільній формі щодо ціни пропозиції. Електронною системою закупівель було встановлено термін надання обґрунтування до 02.02.2023р. до 00:00 год. В зазначений термін учасник ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» не надав обґрунтування аномально-низької ціни .

ТОВ "Земельно-правові відносини"	168 000,00 УАН з ПДВ	168 000,00 УАН з ПДВ	<p>Учасник процедури закупівлі надав неналежне обґрунтування щодо цін або вартості відповідних товарів, робіт чи послуг тендерної пропозиції, що є аномально низькою</p> <p>Електронна система закупівель визначила наступною найбільш економічно-вигідною пропозицією ТОВ «Земельно-правові відносини» та одночасно визначила її як пропозицію з аномально-низькою ціною. Відповідно до законодавства у визначений термін учасник завантажив Лист-пояснення вих. №53/23 від 02.02.2023р. в якому зазначає що ціна, за яку він згоден надати зазначену послугу, слід приймати як спеціальну цінову пропозицію (знижку) учасника.</p> <p>Відповідно до частини 14 статті 29 Закону обґрунтування аномально низької тендерної пропозиції може містити інформацію про:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) досягнення економії завдяки застосованому технологічному процесу виробництва товарів, порядку надання послуг чи технології будівництва;</li> <li>2) сприятливі умови, за яких учасник може поставити товари, надати послуги чи виконати роботи, зокрема спеціальна цінова пропозиція (знижка) учасника;</li> <li>3) отримання учасником державної допомоги згідно із законодавством.</li> </ol> <p>У своєму поясненні учасник не обґрунтував відповідно до яких сприятливих умову чи інших обставин у нього виникла можливість надати послуги за такою ціною (застосувати зазначену знижку).</p> <p>Враховуючи вищезазначене учасник не надав належного обґрунтування аномально-низької ціни. Окрім того, при розгляді пропозицій ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» та ТОВ «Земельно-правові відносини» було встановлено, що директор ТОВ «Земельно-правові відносини» Кучеренко Олександр Юрійович та директор ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» Кучеренко Юлія Леонідівна зареєстровані за спільною адресою: Київська обл., смт Гостомель, вул. Свято-Покровська, будинок 115, ТОВ «Земельно-правові відносини» знаходиться також за цією адресою, Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних-осіб підприємців та громадських формувань наданий в складі пропозиції ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» директором якої є Кучеренко Юлія Леонідівна сформований за запитом Кучеренко Олександра Юрійовича, окрім того Кучеренко Олександр Юрійович є попереднім керівником ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин».</p> <p>Зазначена інформація свідчить що учасники процедури закупівлі ТОВ «Інститут землеустрою та земельно-правових відносин» та ТОВ «Земельно-правові відносини» є пов'язані особи.</p>
Товариство з обмеженою відповідальністю "Будексім 2007"	265 070,00 УАН з ПДВ	265 070,00 УАН з ПДВ	Відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим в тендерній документації. Відсутні підстави для відмови, установлені ст. 17 Закону України "Про публічні закупівлі"
ТОВ "ЛЕКСТАТУС ГРУП"	296 880,00 УАН з ПДВ	296 880,00 УАН з ПДВ	Не розглядався
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Д.Ю. КОНСАЛТИНГ"	313 000,00 УАН з ПДВ	313 000,00 УАН з ПДВ	Не розглядався

ТОВ "ЛІДЕР ПЛЮС"	430 000,00 УАН з ПДВ	430 000,00 УАН з ПДВ	Не розглядався
------------------	----------------------	----------------------	----------------

**Дата оприлюднення повідомлення про намір укласти договір:** 13.02.2023 13:29

**Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю, у разі якщо в результаті проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі не було укладено договір про закупівлю:** Відсутні

**Дата укладення договору про закупівлю:** 22 лютого 2023

**Сума, визначена в договорі про закупівлю:** 265 070,00 УАН з ПДВ

**Найменування учасника, з яким укладено договір про закупівлю:** Товариство з обмеженою відповідальністю "Будексім 2007"

**Місцезнаходження учасника, з яким укладено договір про закупівлю:** 07300, Україна, Київська область, Вишгород, вулиця Шолуденка, буд 1

**Інформація про субпідрядника (у разі залучення до виконання робіт або надання послуг):** Субпідрядник не залучається

**Ідентифікатор договору:** 39

**Застосовані критерії оцінки:** Ціна - 100%