

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2022-08-09-003336-a

|                                       |                                                                                                          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Найменування замовника:               | Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва" |
| Категорія замовника:                  | Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади                                |
| Ідентифікаційний код замовника в ЄДР: | 39606435                                                                                                 |
| Місцезнаходження замовника:           | 02002, Україна, Київська область, Київ, вул. Челябінська, буд.9-Г                                        |
| Вид предмета закупівлі:               | Товари                                                                                                   |

**Назва предмета закупівлі:**

Код ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція Лоти 1-39 (Лот 1 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А, (Лот 2 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою бульв. Верховної Ради, 17, (Лот 3 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою просп. Ю. Гагаріна, 15, (Лот 4 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою бульв. Верховної Ради, 22, (Лот 5 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А, (Лот 6 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А, (Лот 7 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою просп. Ю. Гагаріна, 9, (Лот 8 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою просп. Ю. Гагаріна, 9, (Лот 9 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Харківське шосе, 7, (Лот 10 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Харківське шосе, 4, (Лот 11 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 15, (Лот 12 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 15, (Лот 13 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А, (Лот 14 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Краківська, 11, (Лот 15 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 12, (Лот 16 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою просп. Ю. Гагаріна, 8, (Лот 17 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 8/а, (Лот 18 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Микільсько-Слобідська, 4, (Лот 19 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Азербайджанська, 8/б, (Лот 20 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Азербайджанська, 8/б, (Лот 21 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. А. Шептицького, 1/2, (Лот 22 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Флоренції, 12-а, (Лот 23 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою бульв. Праці, 7, (Лот 24 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 4, (Лот 25 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 97/1, (Лот 26 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А, (Лот 27 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 15, (Лот 28 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 6, (Лот 29 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою просп. Ю. Гагаріна, 8, (Лот 30 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Чупринки, 2/8, (Лот 31 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Микільсько-Слобідська, 4, (Лот 32 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Будівельників, 12, (Лот 33 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Краківська, 4, (Лот 34 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Пожарського, 1, (Лот 35 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Червоноткацька, 27/2, (Лот 36 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 70, (Лот 37 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 105/2, (Лот 38 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 105/2, (Лот 39 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Бажова, 9А).

**Код за Єдиним закупівельним словником:**

ДК 021:2015-09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

**ЛОТ 25 — Лот 25 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень  
за адресою вул. Алматинська, 97/1**

| <b>Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі</b>                                         | <b>Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі</b> | <b>Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг</b> | <b>Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг</b> | <b>Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Лот 25 тепла енергія у вигляді опалення нежитлових приміщень за адресою вул. Алматинська, 97/1 | ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція                                                          | 16<br>Гігакалорія                                                    | Україна,<br>Відповідно до документації                                    | до 31 грудня 2022                                                |

**Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):**

| <b>Подія</b>    | <b>Опис</b> | <b>Тип оплати</b> | <b>Період, (днів)</b> | <b>Тип днів</b> | <b>Розмір оплати, (%)</b> |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------------------|-----------------|---------------------------|
| Поставка товару |             | Післяоплата       | 30                    | Календарні      | 100                       |

**Джерело фінансування закупівлі:**

| <b>Джерело фінансування закупівлі</b>                            | <b>Опис</b> | <b>Сума</b>    |
|------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|
| Власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства) |             | 1680010.64 UAH |

**Інформація про учасника (учасників):**

| <b>Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг</b> | <b>Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг</b> | <b>Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори</b> | <b>Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ЄВРО - РЕКОНСТРУКЦІЯ"                | 37739041                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 02094, Україна, м. Київ, Гната Хоткевича ,20<br><br>+380442776800                                               | 40 457.20 UAH з ПДВ                                           |

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”**

Відсутність конкуренції з технічних причин

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Відповідно до пункту 2 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі», (із змінами та доповненнями), переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі: відсутності конкуренції з технічних причин. Згідно зі ст. 1 Закону України «Про теплопостачання» тепловою є товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу. Згідно зі ст. 1 Закону України «Про теплопостачання» постачання теплової енергії (теплопостачання) це господарська діяльність, пов’язана з наданням теплової енергії (теплоносія) споживачам за допомогою технічних засобів транспортування та розподілом теплової енергії на підставі договору. Теплова мережа являє собою трубопроводи, призначені для транспортування пари або гарячої води до споживачів тепла і повернення конденсату пари та відпрацьованої гарячої води в системі теплопостачання. Відповідно до ст. 19 Закону України «Про теплопостачання» теплопостачальна організація не має права відмовити споживачу теплової енергії у забезпеченні його тепловою енергією за наявності технічних можливостей на приєднання споживача до теплової мережі. В свою чергу, відповідно до ст. 25 Закону України «Про теплопостачання», у разі наявності технічної можливості теплопостачальні організації, що здійснюють постачання теплової енергії на закріпленій території, не мають права відмовити споживачу, розташованого на цій території, в укладенні договору. Враховуючи вищевикладене, постачання теплової енергії за адресою: вул. Бажова, 9-а, бульв. Верховної Ради, 17, просп. Ю Гагаріна, 15, бульв. Верховної Ради, 22, вул. Бажова, 9-а, вул. Бажова, 9-а, просп. Ю. Гагаріна, 9, просп. Ю Гагаріна, 9, вул. Харківське шосе, 7, вул. Харківське шосе, 4, вул. Пожарського, 15, вул. Пожарського, 15, вул. Бажова, 9-а, вул. Краківська, 11, вул. Бажова, 12, просп. Ю. Гагаріна, 8, вул. Пожарського 8-а, вул. Микільсько - Слобідська, 4, вул. Азербайджанська, 8-б, вул. Азербайджанська, 8-б, вул. Шептицького, 1/2, вул. Флоренції, 12-а, бульв. Праці, 7, вул. Алматинська, 4, вул. Алматинська, 97/1, вул. Бажова, 9-а, вул. Пожарського, 15, вул. Пожарського, 7, просп. Ю. Гагаріна, 8, вул. Чупринки, 2/8, вул. Микільсько - Слобідська, 4, вул. Будівельників, 12, вул. Краківська, 4, вул. Пожарського, 1, вул. Червоноткацька, 27/2, вул. Алматинська, 70, вул. Алматинська, 105/2, вул. Алматинська, 105/2, вул. Бажова, 9-а у Дніпровському районі міста Києва - здійснюється виключно ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ».