

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2022-05-23-005080-a

Найменування замовника:	Комунальне підприємство "Управління капітального будівництва"
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	04054151
Місцезнаходження замовника:	69037, Україна, Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, буд. 60 Б
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	"Реконструкція вулиці Російської в м. Запоріжжя"

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
"Реконструкція вулиці Російської в м. Запоріжжя"	ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція	1 роботи	69000, Україна, Запорізька область, Запоріжжя, вулиця Російська	до 01 грудня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Підписання договору	Попередня оплата може надаватися Підряднику на підставі отриманого від нього листа-погодження, на строк не більше трьох місяців в межах до 30% від вартості річного обсягу робіт, який ПІДРЯДНИК зобов'язаний використати в цей термін та підтвердити його використання згідно з актами приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма №КБ-3).	Аванс	90	Календарні	30
Виконання робіт	Поетапна оплата Замовником виконаних робіт у термін до 120 календарних днів з дати підписаного Сторонами акту приймання виконаних будівельних робіт за формою №КБ-2в, довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою №КБ-3, складених Підрядником відповідно до вимог Настанови з визначення вартості будівництва в межах договірної ціни Договору після надходження коштів для фінансування предмету Договору на рахунок Замовника від Головного розпорядника коштів.	Післяоплата	120	Календарні	70

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		3497353.2 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІЯ-ТРАНС"	37342256	69006, Україна, Запорізька область, місто Запоріжжя, ПІВНІЧНЕ ШОСЕ будинок 20-Е +380673880359	3 497 353.20 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

В 2021 році КП «УКБ» було проведено процедуру відкритих торгів за об'єктом «Реконструкція вулиці Російської в м. Запоріжжя». Переможцем виконання робіт по об'єкту було визначено ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІЯ-ТРАНС" та укладено з ними договір підряду № 046/21/60 від 31.08.2021 року, на суму 10 064 408,96 грн. з ПДВ. Звіт про результати проведення процедури закупівлі UA-2021-06-30-001031-с. Дата формування звіту: 31 серпня 2021. В процесі виконання підрядником договірних зобов'язань виник ряд додаткових робіт, які початково не були включені до проектно-кошторисної документації, але завершення робіт та введення об'єкту в експлуатацію без їх виконання є неможливим, а саме: а саме: розбивка цементобетонної основи дороги з застосуванням гідромолота на базі екскаватора з енергією одиничного удару до 1,2 кДж, товщина основи дороги понад 200 мм - мЗ 187,6; розбивка цементобетонної основи дороги з застосуванням гідромолота на базі екскаватора з енергією одиничного удару до 1,2 кДж, товщина основи дороги до 200 мм мЗ 48,0; навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 мЗ т 447,64; перевезення сміття до 30 км - 447,64; розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами

одноковшовими дизельними на пневмоколісному ходу з ковшом місткістю 0,25 м3, група ґрунтів 2 м3 - 446,52; перевезення ґрунту до 30 км тн - 714,432; корчування пнів у ґрунтах природного залягання викорчовувачами-збирачами на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.] з переміщенням пнів до 5 м, діаметр пнів до 24 см 100 пнів - 0,25; зрізування густого чагарника і дрібнолісся у ґрунтах природного залягання кущорізами на тракторі потужністю 79 кВт [108 к.с.] га - 0,012; розбивка шлаку деменного з застосуванням гідромолота на базі екскаватора з енергією одиничного удару до 1,2 кДж, товщина основи дороги понад 200 мм м3- 354,96; навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3 тн 674,42; перевезення сміття до 30 км тн - 674,42; улаштування нижнього шару двошарової основи зі щебню за товщини 15 см 1000м2 - 0,3652; улаштування основи зі щебню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати до 20 см 1000м2 - 0,3652; установлення дорожніх знаків на одному стояку під час копання ям вручну, однібічних 1знак - 33; встановлення вручну щитів дорожніх знаків або табличок до них з кріпленням на одному стояку щит - 19; очищення водовідвідних залізобетонних лотків із завантаженням ґрунту на транспортний засіб при ширині лотка до 0,95 м 10м - 13,2; очищення від сміття та догляд за колодязями. (Колодязь 1) м3 - 6,42; очищення від сміття та догляд за колодязями. (Колодязь 2) м3 - 3,52 ; навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3 100т - 1,532; перевезення сміття до 30 км тн - 153,2; Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 7,5 (М 100), крупність заповнювача 20-40мм 100м3 - 0,00357; улаштування прямокутних водопровідних бетонних колодязів з монолітними стінами і покриттям зі збірного залізобетону у сухих ґрунтах 10м3 - 0,45; укладання сталевих водопровідних труб / гільзи довжиною 300мм- 2шт/ , діаметр труб 426 мм 1000м - 0,0006; зароблення сальників при проходженні труб через фундаменти або стіни підвалу, діаметр труб до 426 мм сальник - 2; улаштування бетонних вимощень біля колодязів бетон важкий В 7,5 (М 100), крупність заповнювача 20-40мм 100м3 - 0,0034; гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону 100м2 - 0,108; гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону 100м2 - 0,1063; обрамлення кутовою сталлю м - 4,2; установлення решітки Р1 ґрати - 1; улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 7,5 (М 100), крупність заповнювача 20-40мм 100м3 - 0,00196; улаштування прямокутних водопровідних бетонних колодязів з монолітними стінами і покриттям зі збірного залізобетону у сухих ґрунтах 10м3 - 0,16; укладання сталевих водопровідних труб / гільзи довжиною 300мм- 2шт/ , діаметр труб 426 мм 1000м - 0,0003; зароблення сальників при проходженні труб через фундаменти або стіни підвалу, діаметр труб до 426 мм сальник - 1; улаштування бетонних вимощень біля колодязів бетон важкий В 7,5 (М 100), крупність заповнювача 20-40мм 100м3 - 0,0024; гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону 100м2 - 0,071; гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону 100м2 - 0,064; установлення решітки сталеві ґрати - 1; улаштування піщаної основи під трубопроводи 10м3 - 0,86; укладання трубопроводів із поліетиленових труб діаметром 315 мм з пневматичним випробуванням 1000м 0,132; засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 100м3- 0,523; засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 2 100м3 - 0,215; улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских (31,0x0,15x1,5м) 100м3 - 0,06975; розбирання дорожніх покриттів та основ зі шлаку 100м3 - 0,78; навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3 100т 1,248; перевезення сміття до 30 км т - 124,8; улаштування водоскидних споруд із проїзної частини з поздовжніх лотків зі збірних залізобетонних конструкцій 100м - 0,06; (Демонтаж) сталевих водопровідних труб , діаметр труб 415 мм 1000м - 0,0095; улаштування піщаної основи під трубопроводи 10м3 - 0,095; укладання сталевих водопровідних труб з пневматичним випробуванням, діаметр труб 415x7 мм (раніше демонтованого) 1000м - 0,0095; улаштування водоскидних споруд із проїзної частини з поздовжніх лотків зі збірних залізобетонних конструкцій 100м - 0,155; перекладання горловин цегляних колодязів

трирядовою кладкою ШТ - 3; улаштування нижнього шару двошарової основи зі щебню за товщини 15 см 1000М2 - 0,51057; улаштування верхнього шару двошарової основи зі щебеню за товщини 15 см 1000М2 - 0,61057; розлив в'язучих матеріалів автогудронатором місткістю 7000 л 1Т - 0,23342; улаштування верхнього шару покриття товщиною 5 см з асфальтобетонних сумішей асфальтоукладальником за ширини укладання 7 м 1000М2 - 0,51057.

Проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Реконструкція вулиці Російської в м. Запоріжжя» - було відкориговано з врахуванням додаткових робіт. За результатами розгляду документації в Філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Запорізькій області, було отримано позитивний експертний звіт № 08-0009/01-22 від 05 квітня 2022. Вартість ряду додаткових робіт, які початково не були включені до проектно-кошторисної документації, але завершення робіт та введення в експлуатацію об'єкту є неможливим за кошторисним розрахунком становить суму очікуваної вартості закупівлі. Відкоригований проект з реконструкції є невід'ємною частиною первісного проекту. Заміна попереднього виконавця робіт передбачає тимчасове зупинення виконання робіт, що може призвести до: - пошкодження, псування, - несумісності або виникнення проблем технічного характеру, пов'язаних з експлуатацією змонтованих конструкцій, експлуатацією та обслуговуванням устаткування, обладнання; - несумісності з вже розпочатим рядом розрізаних будівельно-монтажних робіт, які знаходяться на різних стадіях виконання та потребують завершення, а також уніфікації, стандартизації, так як всі роботи є технологічно пов'язаними; - призведе до втрати гарантій якості на роботи і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку, що передбачені Договором генпідряду та Цивільним кодексом України, тобто призведе до втрати гарантій на велику кількість будівельно-монтажних робіт, які знаходяться на різних стадіях виконання, оскільки вони не будуть закінчені попереднім виконавцем робіт, що є неприпустимим; - законодавство України передбачає реєстрацію повідомлення про початок виконання будівельних робіт і при зміні підрядника, внесення змін до нього. В свою чергу роботи, що є розрізненими (та які виступають продовженням вже розпочатих та виконаних робіт) і внесення змін до повідомлення (у разі заміни попереднього виконавця робіт) суттєво ускладнить виконання робіт, збільшить строки їх виконання, що призведе до підвищення їх вартості, і може вплинути на якість виконання робіт, а також може призвести до їх несумісності, порушить їх уніфікацію та стандартизацію в цілому.