

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2022-02-09-016121-b

Найменування замовника:	Виконавчий комітет Центрально-Міської районної у місті ради
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	04052560
Місцезнаходження замовника:	50000, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Свято-Миколаївська, буд. 27
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	Послуга з постачання теплової енергії з платою за абонентське обслуговування
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Послуга з постачання теплової енергії	ДК 021:2015:09323000-9 — Централізоване опалення	18.486 гікакалорія	50000, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Староярмаркова, буд. 44, прим. 120	від 01 січня 2022 до 31 грудня 2022
Плата за абонентське обслуговування	ДК 021:2015:09323000-9 — Централізоване опалення	1 послуга	50000, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Староярмаркова, буд. 44, прим. 120	від 01 січня 2022 до 31 грудня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Дата закінчення звітного періоду	Післяоплата здійснюється після підписання Сторонами акта приймання-передачі послуги з постачання теплової енергії не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. Місцезнаходження замовника: вул. Свято-Миколаївська, буд. 27, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50000. Вид закупівлі: переговорна процедура закупівлі. Назва послуги кожної номенклатурної позиції предмета закупівлі та код послуги, визначеної згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі: Послуга з постачання теплової енергії, код послуги - 09323000-9, Плата за абонентське обслуговування, код послуги - 09323000-9.	Післяоплата	30	Календарні	70
Дата виставлення рахунку	Попередня оплата здійснюється протягом 20 днів з дня виставлення рахунку, на строк не більше трьох місяців у межах бюджетного року, в розмірі, що не перевищує 30% вартості річного обсягу.	Аванс	20	Календарні	30

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		68510.66 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ "КРИВОРІЖТЕПЛОМЕРЕЖА"	03342184	50000, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, пров. Дежньова, буд. 9 +380677309283	68 510.66 УАН з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Відповідно до ч. 1 ст. 5 Закону України «Про природні монополії» (далі – Закон) від 20.04.2000 № 1682-III, цим Законом регулюється діяльність суб’єктів природних монополій у такій сфері як транспортування теплової енергії.

Відповідно до ч. 2 ст. 5 Закону, зведений перелік суб’єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб’єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, у яких діють суб’єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Комунальне підприємство теплових мереж «Криворіжтепломережа» (далі – КПТМ «Криворіжтепломережа») - є єдиним виконавцем послуги з постачання теплової енергії в приміщенні виконавчого комітету Центрально-Міської районної у місті ради, яке розташовано в житловому будинку за адресою вул. Староярмаркова, буд. 44, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. з необхідними для цього потужностями та розгалуженими тепловими мережами.

Станом на 31.12.2021 КПТМ «Криворіжтепломережа» включено до Зведеного переліку суб'єктів природних монополій по Дніпропетровській області на ринку транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (сторінка 250 номер 169 в переліку, розміщеному на офіційному вебсайті Антимонопольного комітету України (<https://amcsu.gov.ua>)).

КПТМ «Криворіжтепломережа» має ліцензії, видані Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

Співвласниками житлового будинку № 44, розташованого за адресою вул. Староярмаркова, в якому розташоване нежитлове приміщення виконавчого комітету Центрально-Міської районної у місті ради, обрано модель договірних відносин Індивідуальний договір про надання послуги з постачання теплової енергії, що є публічним договором приєднання, згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VII (зі змінами).

У зв'язку з цим, виникла необхідність зміни моделі договірних відносин і між виконавчим комітетом Центрально-Міської районної у місті ради та КПТМ «Криворіжтепломережа» щодо надання послуги з постачання теплової енергії.

Постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 08.09.2021 № 1022) затверджено Типовий індивідуальний договір про надання послуги з постачання теплової енергії.

Положеннями індивідуального договору передбачено, що Споживач вносить однією сумою плату виконавцю, яка складається з:

- плати за послугу з постачання теплової енергії;
- плати за абонентське обслуговування.

Згідно з п. 11 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», плата за абонентське обслуговування - платіж, який споживач сплачує виконавцю комунальної послуги за індивідуальним договором про надання комунальних послуг або за індивідуальним договором з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг (крім послуг з постачання та розподілу природного газу і з постачання та розподілу електричної енергії), що включає витрати виконавця, пов'язані з укладенням договору про надання комунальної послуги, здійсненням розподілу обсягу спожитих послуг між споживачами, нарахуванням та стягненням плати за спожиті комунальні послуги, обслуговуванням та заміною вузлів комерційного обліку води і теплової енергії (у разі їх наявності у будівлі споживача), крім випадків, визначених цим Законом, а також за виконання інших функцій, пов'язаних з обслуговуванням виконавцем абонентів за індивідуальними договорами (крім обслуговування та поточного ремонту внутрішньобудинкових систем тепlopостачання, водopостачання, водо-відведення та постачання гарячої води).

Тому, при укладанні індивідуального договору про надання послуги з постачання теплової енергії з виконавцем КПТМ «Криворіжтепломережа» як з єдиним можливим виконавцем послуги (монополістом), виконавчий комітет Центрально-Міської районної у місті ради зобов'язаний сплачувати плату за абонентське обслуговування виключно КПТМ «Криворіжтепломережа».

У зв'язку з вищевикладеним, послугу з постачання теплової енергії з платою за абонентське обслуговування до приміщення виконавчого комітету Центрально-Міської районної у місті ради, розташованого за адресою: вул. Староярмаркова, буд. 44, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл. може надати виключно КПТМ «Криворіжтепломережа», у зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин.

Документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі:

- зведений перелік суб'єктів природних монополій станом на 31.12.2021 на офіційному вебсайті Антимонопольного комітету України: <http://www.amcs.gov.ua>;

- реєстр суб'єктів природних монополій у сферах тепlopостачання, централізованого водopостачання та централізованого водовідведення, станом на 31.01.2022 на офіційному вебсайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП) <http://www.nerc.gov.ua> (сторінка 150 номер 169);

- ліцензія на постачання теплової енергії, номер і дата прийняття рішення: № 273 від 10.08.2012 (переоформлено рішенням від 15.11.2016 № 1997);
- ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, номер і дата прийняття рішення: № 273 від 10.08.2012 (переоформлено рішенням від 15.11.2016 № 1997);
- ліцензія на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії), номер і дата прийняття рішення: № 273 від 10.08.2012 (переоформлено рішенням від 15.11.2016 № 1997);
- лист КПТМ «Криворіжтепломережа» від 23.11.2021 № 1374/13 щодо запровадження публічних договорів приєднання для споживачів послуг з постачання теплової енергії.