

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2022-01-19-011564-a

Найменування замовника:	Комунальне некомерційне підприємство "Коростенська центральна районна лікарня" Ушомирської сільської ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	40475812
Місцезнаходження замовника:	11571, Україна, Житомирська область, Коростенський р-н, с. Ушомир, вул. Наумова,12
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	ДК 021:2015: 09323000-9 Централізоване опалення (постачання теплової енергії)
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Послуги постачання теплової енергії код ДК 021:2015: 09323000-9 - Централізоване опалення Комунальне некомерційне підприємство «Коростенська центральна районна лікарня» Ушомирської сільської ради у січні - грудні 2022 року	ДК 021:2015: 09323000-9 — Централізоване опалення	1 послуга	11508, Україна, Житомирська область, м.Коростень, вул. Жмаченка, 46	від 01 січня 2022 до 31 грудня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Підписання договору	ДК 021:2015: 09323000-9 Централізоване опалення (постачання теплової енергії)	Післяплата	7	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства)	ДК 021:2015: 09323000-9 Централізоване опалення (постачання теплової енергії)	1053872 UAH
Місцевий бюджет	ДК 021:2015: 09323000-9 Централізоване опалення (постачання теплової енергії)	2500000 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕПЛОДАР 2"	39232138	11500, Україна, Житомирська область, місто Коростень, ВУЛИЦЯ ГРУШЕВСЬКОГО будинок 8 А +380414243067	3 553 872 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на

експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Згідно з абзацами двадцять третім, тридцять першим, десятим статті 1 Закону України «Про теплопостачання» (далі - Закон): виробництво теплової енергії - господарська діяльність, пов'язана з перетворенням енергетичних ресурсів будь-якого походження, у тому числі альтернативних джерел енергії, на теплову енергію за допомогою технічних засобів з метою її продажу на підставі договору; місцева (розподільча) теплова мережа - сукупність енергетичних установок, обладнання і трубопроводів, яка забезпечує транспортування теплоносія від джерела теплової енергії, центрального теплового пункту або магістральної теплової мережі до теплового вводу споживача; теплова енергія - товарна продукція, що виробляється на об'єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу; ринок теплової енергії - сфера обороту теплової енергії як товару, на який є попит і пропозиція. Теплопостачання (постачання теплової енергії) — сфера діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії споживачам. При цьому теплова енергія, як товар, не використовується для її безпосереднього споживання споживачами комунальних послуг, а визначає перелік саме господарських і технологічних потреб, де її застосування можливе, а саме: для опалення (послуг з централізованого опалення), підігріву питної води (послуг централізованого постачання гарячої води), інших господарських і технологічних потреб. Згідно з абзацами восьмим, дев'ятим пункту 2 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року № 630 (далі - Правила): централізоване постачання холодної та гарячої води - послуга, спрямована на задоволення потреб споживача у холодній та гарячій воді, яка надається виконавцем з використанням внутрішньобудинкових систем холодного та гарячого водопостачання; централізоване опалення - послуга, спрямована на задоволення потреб споживача у забезпеченні нормативної температури повітря у приміщеннях квартири (будинку садибного типу), яка надається виконавцем з використанням внутрішньобудинкових систем теплопостачання. Виходячи з положень статті 21, 22 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (далі - Закон 1), централізоване постачання гарячої води та централізоване опалення за своїм функціональним призначенням відносяться до комунальних послуг. Відповідно до розділу IV статті 12 п. 1 Закону 2 відносини між учасниками договірних відносин у сфері житлово-комунальних послуг здійснюються виключно на договірних засадах. При цьому, згідно розділу IV статті 13 п. 2. Закону 2 Виконавець комунальної послуги, який займає монополію на ринку, за наявності у нього технічних можливостей надання комунальної послуги не вправі відмовити в укладенні відповідного договору споживачеві чи іншій особі, яка відповідно до договору або закону укладає такий договір в інтересах споживача, якщо інше не передбачено законом. Стосовно комунальних послуг і діяльності суб'єктів у сфері природних монополій та на суміжних ринках - Закон України «Про житлово-комунальні послуги» жодним чином не скасовує вимог інших законодавчих актів щодо регулювання такої діяльності. Відповідно до абзацу сьомого статті 6 Закону України «Про природні монополії» до суміжних ринків, що регулюються відповідно до цього Закону належить постачання теплової енергії. Також враховуючи, що надання послуг постачання теплової енергії (послуг з централізованого опалення), неможливе без безпосереднього використання теплової енергії, що виробляється ПП «Теплодар 2», а також, враховуючи, що тарифи на теплову енергію, яку постачають суб'єкти господарювання, що мають на ринку монополію, є регульованими та затверджує такі тарифи НКРЕКП, а теплопостачальник, який не належить до монополістів в цій сфері і постачає теплову енергію з альтернативних джерел палива, самостійно розраховує тариф та надає його до органу місцевого самоврядування для погодження (такі тарифи затверджують органи місцевої влади) - конкуренція на цьому ринку значним чином обмежена. Відповідно до статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», статті 6 Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Закону України «Про природні монополії» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, затвердила Постанову від 27.07.2017

№ 964 «Про затвердження Процедури встановлення тарифів на транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами на принципах стимулюючого регулювання», що регулює встановлення НКРЕКП в установленому законодавством порядку тарифів, що сформовані відповідно до Порядку формування тарифів на транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами на принципах стимулюючого регулювання. Ця Процедура застосовується Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі - НКРЕКП), під час встановлення тарифів на транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами на принципах стимулюючого регулювання (далі - тарифи) для суб'єктів природних монополій, які провадять (мають намір провадити) господарську діяльність з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами (далі - транспортування теплової енергії) і в установленому законодавством порядку отримали відповідні ліцензії НКРЕКП (далі - ліцензіати). Виробництво тепла (генерувальні потужності), система транспортування (магістральні теплотраси) та постачання кінцевому споживачеві (розподільні теплотраси) перебувають у комунальній власності. Фактично це монопольний ринок, тарифи на якому встановлює або місцева влада, або НКРЕКП за принципом «собівартість + 6%». Враховуючи викладене, та відповідно пункту 2, статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі», можна зазначити, що постачання теплової енергії (послуги з централізованого опалення) для КНП Коростенська ЦРЛ можуть бути закуплені лише в одного учасника ПП «Теплодар 2», в зв'язку з чим застосовується переговорна процедура закупівлі (застосування переговорної процедури закупівлі як винятку у разі, якщо роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за наявності одного з таких випадків: відсутність конкуренції з технічних причин).