

ЗВІТ

про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель
UA-2021-12-24-009285-b

Дата договору/документа:	23 грудня 2021 00:00
Номер договору/документа, що підтверджують придбання товару (товарів), робіт та послуги (послуг):	183 к/ж
Найменування замовника	Департамент житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	34814670
Місцезнаходження замовника:	79006, Україна, Львівська обл., Львів, пл.Ринок, 1, каб.422
Найменування (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) (для фізичної особи) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг, з яким укладено договір про закупівлю:	ФОП Кокотко Ярослав Іванович
Ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг:	2161002294
Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг та номер телефону:	79017, Україна, Львівська область, Львів, Зелена 51 кв.3
Вид предмета закупівлі:	Роботи

Назва предмета закупівлі:

Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул.Личаківській у м.Львові (додаткові роботи)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів, робіт чи послуг	Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг	Одиниця виміру	Ціна за одиницю
Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул.Личаківській у м.Львові (додаткові роботи)	1 роботи	79000, Україна, Львівська область, Львів, вул.Личаківська, 60	по 31 грудня 2021	роботи	

Інформація про технічні та якісні характеристики товарів, робіт чи послуг:

Джерело фінансування закупівлі: кошти бюджету Львівської міської територіальної громади. Кількість – 1 роботи. Службовою запискою начальника управління житлового господарства В.Іванова від 23.12.2021р. №4-2501-1922 повідомлено про необхідність здійснення закупівлі: «Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул.Личаківській у м.Львові (додаткові роботи) (45000000-7)». На виконання робіт по об'єкту «Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул. Личаківській у м. Львові» розроблено проектно-кошторисну документацію та проведено її комплексну державну експертизу (експертний звіт від 15.05.2020 №584/05/20). У 2020 році, за результатами проведеної процедури відкритих торгів, укладено з підрядною організацією ФОП Кокотко Ярослав Іванович, договір підряду від 03.12.2020 №122 к/ж на виконання робіт по об'єкту «Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул. Личаківській у м. Львові» на суму 1 589 180,00 грн. В процесі виконання робіт, зокрема після відкриття несучих конструкцій виникла необхідність виконання додаткових робіт, які не могли бути попередньо передбачені. Відповідно до зазначеного, комісійно, за участю представників замовника, проектної організації, підрядника та технічного нагляду проведені додаткові обстеження будинку, за результатами яких прийнято рішення щодо необхідності внесення змін до проектно-кошторисної документації та включення додаткових аналогічних робіт. З метою підвищення ефективності та якості реалізації проекту на об'єкті необхідно виконати додаткові аналогічні будівельні роботи, які є необхідними для реалізації проекту в повному обсязі, а саме: - підсилення конструкцій стін за допомогою встановлення металевих поясів і об'ємів в квартирах 2 і 4 поверхів (виявлено значні тріщини в межах дверних проїомів); - перекладання зруйнованої кладки підвіконних простітків (виявлено після відбивання штукатурки) під вікнами головного фасаду на сходовій клітці з бетонуванням простору між жорсткими поясами; - демонтаж та монтаж металевих елементів жорстких поясів на головному фасаді (виявлено відсутність заповнення між кладкою стіни та жорстким поясом); - відновлення елементів декору фасаду, а саме карнизів, тяг, сандриків, обрамлень прорізів та внутрішньобудинкового оздоблення стін (які були пошкоджені). Виконання зазначених додаткових аналогічних робіт є необхідними для завершення ремонтних робіт в повному обсязі та забезпечення стійкості будівлі. За результатами вище наведеного проведено коригування кошторисної документації. Відкоригована кошторисна документація пройшла комплексну державну експертизу (експертний звіт від 20.12.2021 № 901/21 -РБК/ЕЗ). Загальна вартість додаткових аналогічних будівельних робіт, необхідних для реалізації проекту, становить 419 180,00 грн. Зважаючи на вищенаведене, відповідно до п.5 част.7 статті 3 Закону України «Про публічні закупівлі», замовник має право здійснити закупівлю без застосування порядку проведення спрощених закупівель, встановленого цим Законом, оприлюднивши звіт про договір про закупівлю у випадку якщо після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендеру/спрощеної процедури. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендеру/спрощеної закупівлі. Доцільно укласти договір на виконання додаткових робіт із ФОП Кокотко Ярослав Іванович. Прийнято рішення здійснити закупівлю «Капітальний ремонт житлового будинку №60 на вул.Личаківській у м.Львові (додаткові роботи) (45000000-7)» в ФОП Кокотко Ярослав Іванович без застосування порядку проведення спрощених закупівель, встановленого Законом, оприлюднивши звіт про договір про закупівлю, відповідно до п.5 част.7 та останнього абзацу част.7 статті 3 Закону України «Про публічні закупівлі».

Ціна договору: 419 180,00 UAH

Строк виконання договору: до 31 грудня 2021

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		419180 UAH

Ідентифікатор договору

UA-2021-12-24-009285-b-a1