

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-12-23-009507-b

Найменування замовника:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	39611267
Місцезнаходження замовника:	04214, Україна, Київська область, Київ, вул. Північна, 22
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	Послуги з актуалізації даних споживачів, нарахування і обліку сплати населенням за послуги з застосуванням програмно-апаратного комплексу, послуги комплексного обслуговування споживачів за принципом «єдиного вікна».
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:72310000-1: Послуги з обробки даних

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Послуги з актуалізації даних споживачів, нарахування і обліку сплати населенням за послуги з застосуванням програмно-апаратного комплексу, послуги комплексного обслуговування споживачів за принципом «єдиного вікна».	ДК 021:2015:72310000-1 — Послуги з обробки даних	1 посл.	04214, Україна, Київська область, Київ, Оболонський район	до 31 грудня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг	Розрахунки Замовника з Виконавцем за надані послуги здійснюються щомісячно на підставі підписаних Сторонами актів надання послуг, починаючи з 12 (дванадцятого) числа місяця, наступного за місяцем в якому надавались послуги, шляхом утримання коштів у розмірі, визначеному підписаними обома Сторонами актами надання послуг, з рахунку Замовника та їх подальшим перерахуванням на поточний рахунок Виконавця. За результатами наданих послуг, Виконавець до 8 (восьмого) числа місяця, наступного за місяцем в якому надав...	Післяоплата	5	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства)		6918048 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Комунальний концерн "Центр комунального сервісу"	39946227	03179, Україна, Київська область, Київ, вул. Кирпоноса, 10/8 +380442474040	6 918 048 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» (далі – «Керуюча компанія») відповідно до статуту надає населенню послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій. Керуюча компанія має проводити розрахунки за надані послуги зі споживачами по кожному особовому рахунку споживача окремо. У зв'язку з відсутністю матеріально-технічної бази та достатньої кількості штатних працівників в структурі Керуючої компанії для забезпечення належного обслуговування споживачів послуг підприємства, виникає необхідність укладання договору з підрядною організацією, щодо надання послуг з комплексного обслуговування споживачів, які мешкають у багатоповерхових будинках. Організація бізнес-процесу обслуговування споживачів Керуючої компанії потребує комплексного підходу, щодо здійснення обліку особових рахунків споживачів, за послуги, які надаються Замовником, а також в частині ведення обліку, забезпечення прийому споживачів з питань, пов'язаних з обсягом нарахувань, розрахунками, та порядку надання послуг в розрізі складових. Згідно з рішенням Київської міської ради від 14.05.2015 № 467/1331 «Про створення Комунального концерну «Центр комунального сервісу» було створено Концерн, основними напрямками діяльності якого є відкриття сервісних центрів обслуговування з надання житлово-комунальних послуг та проведення прийому споживачів, здійснення нарахувань та виготовлення рахунків на сплату житлово-комунальних послуг для споживачів, отримання інформації від споживачів про показники приладів обліку та внесення інформації в програмно-апаратні комплекси, забезпечення збору платежів від споживачів житлово-комунальних послуг на користь їх виконавців (виробників), забезпечення проведення претензійно-позовної роботи учасниками Концерну за єдиною правовою позицією, здійснення комплексних заходів по підвищенню платіжної дисципліни населення тощо. При цьому комплексне обслуговування споживачів здійснюється Концерном, відповідно до державної та регіональної політики, за принципом «єдиного вікна». Система «Єдине вікно» вважається найкращим у світі інструментом спрощення та зменшення кількості процедур. Вона дає можливість всім учасникам процесу надавати одночасно необхідну інформацію в стандартизованій формі в єдиний пропускний канал. Тобто, всі фахівці, фізично перебуваючи в різних місцях, об'єднують свої потоки інформації в єдину базу. Результатом синхронізованої обробки Концерном документів та інформації щодо споживачів стає єдиний набір даних, необхідних для ведення роботи з реалізації послуг. Відповідно до зазначеної вище державної політики запровадження обслуговування Споживачів, відповідно до принципу «єдиного вікна» виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) видано розпорядження від 08 грудня 2016 року № 1244 «Про єдину міську службу для комплексного обслуговування споживачів житлово-комунальних послуг за принципом «єдиного вікна» на базі Комунального концерну «Центр комунального сервісу» (зі змінами, внесеними Розпорядженням КМДА від 30.11.2020 № 1872) (далі – «Розпорядження»). Згідно з вказаним розпорядженням в м. Києві, організовано єдину міську службу для комплексного обслуговування споживачів житлово-комунальних послуг за принципом «єдиного вікна» на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу». Окрім того, Концерн є користувачем інформаційної системи «Реєстр територіальної громади міста Києва, створеного згідно з рішенням Київської міської ради від 21 вересня 2017 року № 40/3047 «Про затвердження Положення про інформаційну систему». У Концерні наявний доступ до наповненого реєстру територіальної громади, який є єдиним джерелом відповідної інформації. Враховуючи вищезазначене, на сьогодні Концерн є єдиним підприємством, яке на підставі даних інформаційної системи «Реєстр територіальної громади міста Києва», має змогу формувати актуальну базу споживачів житлово-комунальних послуг по всьому місту Києву. Таким чином, на підставі вищезазначеного та у зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин, комунальний концерн «Центр комунального сервісу» є єдиним підприємством, яке на базі власних сервісних центрів обслуговування, забезпечує роботу єдиної міської служби та надає послуги з комплексного обслуговування споживачів житлово-комунальних послуг за принципом «єдиного вікна» (Концерн має сервісні центри по 10 районах міста Києва та є єдиним власником

актуальної інформаційної бази даних споживачів та послуг, які надаються Керуючою компанією. Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» у зв'язку із відсутністю конкуренції Концерну на відповідному ринку, має змогу проводити переговорну процедуру закупівлі послуг зв'язку із відсутністю конкуренції.