

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-12-17-019967-с

Найменування замовника:	Львівська національна галерея мистецтв імені Б.Г. Возницького
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	02223750
Місцезнаходження замовника:	79000, Україна, Львівська область, Львів, вул. Стефаніка,3
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	"Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку" Коригування (ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
"Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку" Коригування	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роб	80300, Україна, Львівська область, м. Львів, вул. Вічева, 2	до 31 грудня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	15	Календарні	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Державний бюджет України		6000000 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ПІДПРИЄМСТВО ОБ'ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН "ЦЕНТР КОМПЛЕКС"	20774040	79005, Україна, Львівська область, м. Львів, вул. Івана Франка, 59 +380322477969	5 761 954.80 UAH

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

У відповідності до преамбули Закону України «Про публічні закупівлі», що установлює правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави та територіальної громади. Згідно положень Закону закупівля товарів, робіт або послуг може здійснюватись шляхом застосування однієї з процедур, що визначені згідно ч.1 ст. 13 Закону. Згідно ч. 1 ст. 40 Закону переговорна процедура закупівлі - це процедура, що використовується замовником як виняток і відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю після проведення переговорів щодо ціни та інших умов договору про закупівлю з одним або кількома учасниками процедури закупівлі. Переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі наявності підстав, що визначені згідно з п.5 ч. 2 ст. 40 Закону, в тому числі така процедура може бути застосована у разі необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов:

договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору. Для виконання робіт по об'єкту: «Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку. Коригування" (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)» замовником було укладено договір підряду з Підприємство об'єднання громадян "ЦЕНТР КОМПЛЕКС" , яке станом на сьогодні продовжує виконувати роботи на вказаному об'єкті. Протоколом наради від 26.11.2021 року по об'єкту «Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку. Коригування встановлено, що в ході виконання робіт було виявлено необхідність проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту. Без здійснення додаткових будівельних робіт неможливе закінчення противарійних та невідкладних консерваційних робіт задля збереження пам'ятки архітектури, що несе історичну цінність та задача об'єкта в експлуатацію. Слід зазначити, що додаткові роботи пов'язані між собою у технологічному процесі, та виконуються у рамках одного зазначеного об'єкта. Такі роботи технічно та економічно пов'язані з первинним договором № 20-07 від 20 липня 2021 року між Львівською національною галереєю мистецтв імені Б. Г. Возницького та Підприємство об'єднання громадян "ЦЕНТР КОМПЛЕКС" Враховуючи це, було прийнято рішення звернутися до проектувальника ТОВ «Зелеміль» листом № 681/4-14/21 від 26.11.2021р. щодо перерахунку ПКД по об'єкту: «Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку. Коригування" (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)». Внесення змін в проектну документацію ««Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку. Коригування» здійснено після додаткових обстежень об'єкту, котрим встановлено, що в період проведення розкриття історичних конструкцій, виявлено низку нових даних, що зафіксовано записами в журналі авторського нагляду та протоколами нарад. Нововиявлені елементи впливають на раніше прийняті проектні рішення. Для забезпечення безпечної експлуатації пам'ятки та продовження наступних ремонтно-реставраційних робіт необхідно виконати додаткові реставраційні роботи. У зв'язку із зазначеним вище, проектувальником ТОВ «Зелеміль» було здійснено коригування проекту, за результатами чого було проведено експертизу проектної документації ДП «Західний ЕТЦ Держпраці». Крім цього, заміна підрядника передбачає тимчасове зупинення виконання робіт. Залучення до виконання підрядника, який вже виконував роботи з будівництва вказаного об'єкту, надасть можливість забезпечити сумісність нових робіт з тими, що виконувалися цим підрядником, а при закінченні робіт забезпечить належним чином усі випробувальні роботи та передачу об'єкта в експлуатацію в цілому. В цілому роботи, що виконуються технічно та економічно пов'язані із закінченням робіт, відповідальність за якісне виконання яких несе Підрядник. Відповідно до чинного законодавства у сфері публічних закупівель замовник може здійснити закупівлю таких робіт шляхом застосування переговорної процедури закупівлі за наявності підтверджених обставин та умов, передбачених п.5 ч. 2 ст. 40 Закону України «Про публічні закупівлі». Отже, за наявності експертного звіту № 980.9889.21. від 17.12.2021р. щодо розгляду проектної документації за робочим проектом «Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по об'єкту "Комплексна реставрація і пристосування ансамблю Жовківського замку. Коригування» та необхідності виконання додаткових робіт, які стали необхідними для виконання проекту в цілому вже в ході виконання основних робіт, а також з урахуванням тієї обставини, що очікувана вартість додаткових робіт становить 5 761 954,80 грн (П'ять мільйонів сімсот шістьдесят одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят чотири гривні, 80 копійок) без ПДВ, що не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору (з урахуванням всіх змін та доповнень) - 19 938 609,00 (Дев'ятнадцять мільйонів дев'ятсот тридцять вісім тисяч шістьсот дев'ять грн 00 коп.), а так само за умови, що договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт прийнято рішення для закупівлі зазначених додаткових будівельних робіт застосувати переговорну процедуру закупівлі з підстав, визначених згідно з п.5 ч. 2 ст. 40 Закону України «Про публічні закупівлі».