

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-12-15-009238-b

Найменування замовника:	Управління освіти і науки Білоцерківської міської ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	02143809
Місцезнаходження замовника:	09100, Україна, Київська область, Біла Церква, Шевченка, 122
Вид предмета закупівлі:	Послуги
Назва предмета закупівлі:	Послуги з постачання пари та гарячої води (теплопостачання)
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Послуги з постачання пари та гарячої води (теплопостачання)	ДК 021:2015:09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	28 Гігакалорія	09100, Україна, Київська область, Біла Церква, Шевченка, 122 (адреси навчальних закладів Управління освіти і науки БМР)	до 31 грудня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг		Післяоплата	10	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		56932.4 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Товариство з обмеженою відповідальністю "Теплобуд БЦ"	38285875	09111, Україна, Київська область, Біла Церква, вул. Осводівська, 64 +380685005841	56 932.40 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Відповідно до вимог абзацу 4 пункту 2 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі» переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі якщо роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за наявності, зокрема такого випадку: відсутність конкуренції з технічних причин, яка має бути документально підтверджена замовником. Відповідно до вимог абзацу 4 пункту 2 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі» переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі якщо роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за наявності, зокрема такого випадку: відсутність конкуренції з технічних причин, яка має бути документально підтверджена замовником.

Листом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства від 03.10.2020 року № 3304-04/60124-06 «Щодо переговорної процедури закупівлі» (копія додається), вказано, що переговорна процедура у зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин проводиться у разі, якщо роботи, товари чи послуги через будь-які обґрунтовані та підтверджені технічні

причини, у тому числі встановлені законодавством, можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за відсутності при цьому альтернативи. Водночас чинним законодавством України не визначено конкретного переліку документів, які можуть підтвердити відсутність конкуренції з технічних причин. Також законодавством не визначено органів та установ, які мають повноваження видавати такі документи. Отже, законодавством надано право замовнику самостійно визначати документи, які можуть підтвердити відсутність конкуренції з технічних причин. Зазначене твердження підтверджується листами Мінекономіки від 22.11.2016 року № 3302-06/37709-06 «Щодо застосування переговорної процедури» (копія додається) та від 03.10.2020 року № 3304-04/60124-06 «Щодо переговорної процедури закупівлі».

Так, 17.11.2020 року було укладено договір оренди нерухомого майна № 12-20 між відділом з управління комунальним майном Білоцерківської районної ради та ТОВ «ТЕПЛОБУД БЦ» (копія додається), яким товариство приймало в строкове платне використання нежитлове приміщення площею 46,9 кв.м. за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с.Дрозди, вул. Шкільна, 1а (нині частина приміщення Дроздівської гімназії-початкової школи Білоцерківської міської ради Київської області).

Предметом зазначеного договору оренди визначено, що приміщення передається для розміщення в ньому котлів на твердому паливі (індивідуальних теплових пунктів (ІТП)). В зазначеному орендованому приміщенні знаходиться індивідуальний тепловий пункт, що належить зазначеному товариству, за допомогою якого відбувалось теплопостачання Дроздівської гімназії-початкової школи Білоцерківської міської ради Київської області.

Разом із тим, 06.12.2020 року набрав чинність Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій». Зазначеним законом передбачалось передача закладів освіти з власності (балансу) Білоцерківської районної ради у власність (на баланс) Білоцерківської міської ради, яка нині є засновником цих закладів.

Таким чином, з метою забезпечення теплопостачання закладів освіти, що перейшли у власність Білоцерківської міської ради, остання в особі Управління комунальною власністю Білоцерківської міської ради Додатковими угодами переуклала договір оренди із зазначеним товариством шляхом внесення змін та викладення договору у новій редакції (копії договору оренди від 17.11.2021 р. №12-20 з Додатковими угодами №1 від 25.05.2021 р. та №2 від 09.09.2021 р. додаються). Зазначене зумовлює те, що Дроздівська гімназія-початкова школа Білоцерківської міської ради Київської області не має іншого альтернативного теплопостачання. Таке теплопостачання забезпечується виключно ТОВ «ТЕПЛОБУД БЦ», адже зазначене товариство може здійснювати теплопостачання виключно в ті заклади освіти, до яких технічно підведено комунікації від індивідуальних теплових пунктів, що знаходяться у його власності до закладів замовника послуг.

Розмір тарифів на послуги з постачання пари та гарячої води встановлені рішенням Виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 23 листопада 2021 року №798 «Про встановлення тарифу на виробництво теплової енергії, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії ТОВ «ТЕПЛОСПЕЦЕНЕРГО», ТОВ «ТЕПЛОБУД БЦ», ТОВ «ТЕПЛО - МАКС» для потреб установ та організацій, що фінансуються з державного чи місцевого бюджету» (додається).

Ураховуючи те, що договором оренди приміщення в якому розміщені котли для обігріву твердим паливом (індивідуальні теплові пункти) визначено конкретного суб'єкта господарювання, який має право розпорядження майном та який може надавати послуги теплопостачання в даний заклад освіти, склалась ситуація, яка призводить до того, що послуги теплопостачання до Дроздівської гімназії-початкової школи можуть бути поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання через відсутність конкуренції з технічних причин (інший учасник не може використовувати приміщення, та теплогенеруюче обладнання (ІТП), яке знаходиться в оренді (а відповідно є власністю) певного суб'єкта господарювання).

Отже, враховуючи приналежність теплогенеруючого обладнання та місцезнаходження виробничих потужностей, що виробляють теплову енергію в даному населеному пункті, а також

технічних можливостей на приєднання до теплової мережі замовника, та за відсутності при цьому альтернативи, відповідно єдиним суб'єктом господарської діяльності з тепlopостачання для Дроздівської гімназії-початкової школи Білоцерківської міської ради Київської області є виключно ТОВ «ТЕПЛОБУД БЦ».

Додаються документи, які підтверджують застосування переговорної процедури закупівлі:

- копія Договору оренди від 17.11.2021 р. №12-20 з Додатковою угодою №1 від 25.05.2021 р. та Додатковою угодою №2 від 09.09.2021 р.
- Рішення Виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 23 листопада 2021 року №798.
- ЛІЦЕНЗІЯ Київської обласної державної адміністрації серія АЕ №179843.