

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-12-10-008790-a

Найменування замовника:	Комунальне підприємство "Інженерний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	33239981
Місцезнаходження замовника:	01054, Україна, Київська область, Київ, вул. Івана Франка, 12а літ. Б
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Закупівля додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Капітальний ремонт будівель та приміщень Київського міського пологового будинку № 1 на вул. Арсенальній, 5 у Печерському районі» (Код ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Закупівля додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Капітальний ремонт будівель та приміщень Київського міського пологового будинку № 1 на вул. Арсенальній, 5 у Печерському районі» (Код ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	Україна, Відповідно до документації	до 31 грудня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	15	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		1450909.85 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВ "БУД-ОПТИМА-КОНСТРАКШЕН"	41236299	03189, Україна, м. Київ, м. Київ, вул.Вільямса Академіка, 6, оф. 43 +380935058846	1 450 909.85 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на

експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

10.08.2021 було оголошено відкриті торги на закупівлю будівельних робіт по об'єкту «Капітальний ремонт будівель та приміщень Київського міського пологового будинку № 1 на вул. Арсенальній, 5 у Печерському районі» (Код ДК 021:2015 - 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) (UA-2021-08-10-002427-b).

З переможцем процедури товариством з обмеженою відповідальністю «БУД-ОПТИМА-КОНСТРАКШЕН» (Надалі – ТОВ «БУД-ОПТИМА-КОНСТРАКШЕН»), був укладений Договір підряду № 172/21-98 від 23.09.2021.

В ході виконання робіт по об'єкту «Капітальний ремонт будівель та приміщень Київського міського пологового будинку № 1 на вул. Арсенальній, 5 у Печерському районі» виникла необхідність у проведенні процедури закупівлі додаткових аналогічних робіт, виконання яких передбачено проектом, а саме:

Роботи, виконання яких передбачені проектними рішеннями:

1. Покрівля Акушерського корпусу

- улаштування примикань покрівлі до парапету;
- улаштування примикань до стін та вентканалів;
- ремонт покрівлі;
- улаштування температурно-деформаційного шва у існуючому покрівельному килимі;

2. Покрівля адміністративного корпусу

- улаштування примикань покрівлі до парапету;
- улаштування примикань до стін та вентканалів;
- демонтажні роботи покрівлі;
- монтажні роботи покрівлі;

Враховуючи те, що зазначені роботи технічно та економічно зв'язані з первинним договором, укладеним з ТОВ «БУД-ОПТИМА КОНСТРАКШЕН» доцільно в якості виконавця робіт, обрати саме ТОВ «БУД-ОПТИМА КОНСТРАКШЕН», що дозволить:

- забезпечити сумісність матеріалів та дотримання технологічних правил виконання робіт (зазначені роботи виконати неперервним технологічним процесом силами і засобами підрядника, який виконував основні обсяги робіт);
- досягти якості виконаних робіт в цілому;
- підвищити ефективність гарантійних зобов'язань підрядної організації за виконані роботи в межах установленого гарантійного строку згідно з нормативно-правовими актами у сфері будівництва.

Враховуючи вищезазначене, є правові підстави для застосування переговорної процедури закупівлі додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Капітальний ремонт будівель та приміщень Київського міського пологового будинку № 1 на вул. Арсенальній, 5 у Печерському районі» з ТОВ «БУД-ОПТИМА КОНСТРАКШЕН» у відповідності до пункту 5 частини другої статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі», тобто якщо після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендера.