

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-12-03-012718-с

<b>Найменування замовника:</b>	Національний художній музей України
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	02224330
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	01001, Україна, м. Київ, Київ, Вул. Грушевського, 6
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Додаткові роботи: ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. «ПРОТИАВАРІЙНІ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦІЙНІ РОБОТИ БУДІВЛІ НАЦІОНАЛЬНОГО ХУДОЖНЬОГО МУЗЕЮ УКРАЇНИ - «БУДИНКУ МУЗЕЮ СТАРОЖИТНОСТЕЙ ТА МИСТЕЦТВ, 1897-1900 р.р.» - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ НАЦІОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕННЯ, ОХОРОННИЙ № 903 - по вул. ГРУШЕВСЬКОГО, 6 в ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА» (Коригування) - за кодом CPV за ДК 021:2015 - 45453000-7 (Капітальний ремонт і реставрація)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг

Додаткові роботи: ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. «ПРОТИАВАРІЙНІ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦІЙНІ РОБОТИ БУДІВЛІ НАЦІОНАЛЬНОГО ХУДОЖНЬОГО МУЗЕЮ УКРАЇНИ - «БУДИНКУ МУЗЕЮ СТАРОЖИТНОСТЕЙ ТА МИСТЕЦТВ, 1897-1900 р.р.» - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ НАЦІОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕННЯ, ОХОРОННИЙ № 903 - по вул. ГРУШЕВСЬКОГО, 6 в ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА» (Коригування) - за кодом СРV за ДК 021:2015 - 45453000-7 (Капітальний ремонт і реставрація)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	01001, Україна, м. Київ, Київ, вул. М. Грушевського, 6	до 31 грудня 2022
--	--	----------	---	-------------------------

**Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	Оплата виконаних робіт здійснюється шляхом поетапної оплати, протягом 45-ти календарних днів після підписання Замовником представлених Генпідрядником належно оформлених актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (форма №КБ-3) в межах затверджених кошторисних призначень на відповідний період за умови наявності фінансування та наявності асигнувань з державного бюджету	Післяоплата	45	Календарні	100

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Державний бюджет України		19778792.4 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦІЙНА ФІРМА "ВІДРОДЖЕННЯ"	40722813	01103, Україна, м. Київ, м. Київ, ВУЛИЦЯ ДРАГОМИРОВА будинок 12 квартира 7  +380445961862	19 778 792.40 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Згідно ч. 1 ст. 40 Закону переговорна процедура закупівлі - це процедура, що використовується замовником як виняток і відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю після проведення переговорів щодо ціни та інших умов договору про закупівлю з одним або кількома учасниками процедури закупівлі.

Переговорна процедура закупівлі застосовується як виняток у разі наявності підстав, що визначені згідно ч. 5 ст. 40 Закону, а саме якщо після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт у того самого

учасника. Закупівля додаткових аналогічних робіт у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендеру.

Під час виконання робіт ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. «Противарійні ремонтно-реставраційні роботи будівлі Національного художнього музею України - «будинку музею старожитностей та мистецтв, 1897-1900 р.р.» - пам'ятки архітектури та містобудування національного значення, охоронний № 903 - по вул. Грушевського, 6 в Печерському районі м. Києва» (Коригування) - за кодом CPV за ДК 021:2015 - 45453000-7 (Капітальний ремонт і реставрація) за договором від 16.08.2019р № 95, (далі- основний Договір), на суму 69 388 362,00 грн з ПДВ, укладеному за результатами відкритих торгів (ідентифікатор закупівлі - UA-2019-07-08-000472-b) з переможцем - ТОВ «Будівельно-реставраційна фірма «Відродження» (ЄДРПОУ 40722813), виникла необхідність виконання додаткових робіт, не зазначених у початковому проекті, без виконання яких неможливо виконувати основні роботи за основним Договором, а саме:

- 1) скульптурні композиції на фасадах;
- 2) зміна технології ремонтно-реставраційної роботи фасадів;
- 3) посилення елементів портику;
- 4) вхідна група на головному фасаді;
- 5) посилення перекриття під центральною вхідною групою;
- 6) влаштування гідроізоляції стін та сходів;
- 7) ганок і сходи центрального входу;
- 8) влаштування ліфтової шахти;
- 9) ремонтно-реставраційні роботи скульптур левів та їх постаментів;
- 10) влаштування підпірних стінок входу з вул. Грушевського.

Слід зазначити, що додаткові роботи пов'язані між собою у технологічному процесі, та виконуються у рамках одного зазначеного об'єкта. Для завершення об'єкта в цілому та забезпечення належних технічних показників, при коригуванні проекту було проведено додаткові дослідження та враховано необхідність виконання вищезазначених додаткових робіт. Після внесення відповідних змін (коригування) до проекту, Національний художній музей України отримав від ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІЖРЕГІОНАЛЬНА БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА» позитивний Експертний звіт щодо розгляду проектної документації за проектом «Противарійні ремонтно-реставраційні роботи будівлі Національного художнього музею України - «будинку музею старожитностей та мистецтв, 1897-1900 р.р.» - пам'ятки архітектури та містобудування національного значення, охоронний № 903 - по вул. Грушевського, 6 в Печерському районі м. Києва» (коригування)» від 22.11.2021 р. № 1132-21Е. Згідно з Експертним звітом вартість додаткових робіт, без виконання яких неможливо виконувати основні роботи за основним Договором, складає 19 778 792,40 з ПДВ, що не перевищує 50 відсотків вартості основного Договору від 16.08.2019р № 95. Додаткові роботи технічно та економічно пов'язані з умовами основного Договору, оскільки виконуватимуться ТОВ «Будівельно-реставраційна фірма «Відродження» у комплексі з роботами, передбаченими основним Договором. Невиконання додаткових робіт унеможливить введення об'єкта в експлуатацію у цілому. Окрім того, законодавство України передбачає отримання дозволу на виконання будівельних робіт і при зміні підрядника - відповідно внесення змін до нього. В свою чергу внесення змін до дозволу (у разі заміни попереднього виконавця робіт) суттєво ускладнить виконання робіт, збільшить строки їх виконання, що призведе до підвищення їх вартості, і може вплинути на якість виконаних робіт, а також може призвести до їх несумісності та певних порушень в частині уніфікації будівельних матеріалів відповідно до проектних рішень. У разі зміни підрядної організації, можливе виникнення проблем технічного характеру, пов'язаних з експлуатацією, а саме: втрати гарантій якості на вже виконані роботи, досягнення яких визначено у проектній документації, та можливості їх експлуатації протягом гарантійного строку, що передбачені основним Договором, тобто призведе до втрати гарантій на велику кількість виконаних будівельно-монтажних робіт, що передбачено основним Договором та Цивільним кодексом України, оскільки вони не будуть закінчені попереднім виконавцем, що є

неприпустимим.

Перелік документів, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі:

- 1) Закон України «Про публічні закупівлі» - пункт 5 частини 2 статті 40;
- 2) Договір від 16.08.2019р № 95 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. «Противарійні ремонтно-реставраційні роботи будівлі Національного художнього музею України - «будинку музею старожитностей та мистецтв, 1897-1900 р.р.» - пам'ятки архітектури та містобудування національного значення, охоронний № 903 - по вул. Грушевського, 6 в Печерському районі м. Києва» (Коригування) - за кодом СРV за ДК 021:2015 - 45453000-7 (Капітальний ремонт і реставрація);
- 3) Експертний звіт від 22.11.2021 р. № 1132-21Е.
- 4) Відомість обсягів робіт.
- 5) Акт огляду технічного стану пам'ятки.