

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-11-19-002052-b

Найменування замовника:	Комунальне підприємство "Житлово-експлуатаційна контора"
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	32033409
Місцезнаходження замовника:	19003, Україна, Черкаська область, Канів, Шевченка, 69/1
Вид предмета закупівлі:	Товари
Назва предмета закупівлі:	Електрична енергія на 2022 рік на умовах «Універсальної послуги» для технічних цілей багатоквартирних житлових будинків, які є об'єктом управління та утримання
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:09310000-5: Електрична енергія

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
--------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------

Електрична енергія на 2022 рік на умовах «Універсальної послуги» для технічних цілей багатоквартирних житлових будинків, які є об'єктом управління та утримання (забезпечення безперебійної та надійної роботи ліфтів, насосів, замково-переговорних пристроїв, що належать власникам квартир багатоквартирного будинку на праві спільної власності, та освітлення дворів, східців і номерних знаків),	ДК 021:2015: 09310000-5 — Електрична енергія	550000 Кіловат-година	Україна, Відповідно до документації	від 01 січня 2022 до 31 грудня 2022
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-----------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Дата виставлення рахунку	Оплата у формі 100% післяоплати після закінчення розрахункового періоду за фактично спожитою електроенергією на підставі рахунку на оплату.	Післяоплата	5	Банківські	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства)	Кошти, отримані від реалізації послуг	924000 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧЕРКАСИЕНЕРГОЗБУТ"	42474208	18002, Україна, Черкаська область, Черкаси, ВУЛИЦЯ БЛАГОВІСНА, будинок 166 +380472318813	924 000 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Норми Закону України «Про ринок електричної енергії» від 13.04.2017 № 2019-VIII (далі – Закон № 2019-VIII) визначають правові, економічні та організаційні засади функціонування ринку електричної енергії, регулюють відносини, пов'язані з виробництвом, передачею, розподілом, купівлею-продажем, постачанням електричної енергії для забезпечення надійного та безпечного постачання електричної енергії споживачам з урахуванням інтересів споживачів, розвитку ринкових відносин, мінімізації витрат на постачання електричної енергії та мінімізації негативного впливу на навколишнє природне середовище.

Відповідно до статті 1 розділу I Закону України «Про ринок електричної енергії»:

- універсальна послуга - постачання електричної енергії побутовим та малим непобутовим споживачам, що гарантує їхні права бути забезпеченими електричною енергією визначеної якості на умовах, визначених відповідно до цього Закону, на всій території України;
- побутовий споживач - індивідуальний побутовий споживач (фізична особа, яка використовує електричну енергію для забезпечення власних побутових потреб, що не включають професійну та/або господарську діяльність) або колективний побутовий споживач (юридична особа, створена шляхом об'єднання фізичних осіб - побутових споживачів, яка розраховується за електричну енергію за показами загального розрахункового засобу обліку в обсязі електричної енергії, спожитої для забезпечення власних побутових потреб таких фізичних осіб, що не включають професійну та/або господарську діяльність);

КП «ЖЕК» є Замовником в розумінні Закону України «Про публічні закупівлі» відповідно до пункту 3 частини 1 статті 2, а саме, як підприємство, що забезпечує потреби територіальної громади та у статутному капіталі якого частка акцій (часток, паїв) перевищує 50 відсотків.

Відповідно до Рішення Виконавчого комітету Канівської міської ради № 104 від 22.03.2017 року «Про призначення переможця конкурсу щодо призначення управителів з управління багатоквартирними будинками у місті Каневі» КП «ЖЕК» визнано управителем 87 (вісімдесяти семи) багатоквартирних будинків у м. Канів Черкаської обл.

Для виконання функцій управителя КП «ЖЕК» необхідно здійснити закупівлю електричної енергії на 2022 рік для технічних цілей багатоквартирних житлових будинків, які є об'єктом управління та утримання, а саме: забезпечення безперебійної та надійної роботи ліфтів, насосів, замково-переговорних пристроїв, що належать власникам квартир багатоквартирного будинку на праві спільної власності, та освітлення дворів, сходових і номерних знаків.

Відповідно до абзацу 10 пункту 13 розділу XVII Закону України «Про ринок електричної енергії» № 2019-VIII від 13.04.2017 року зі змінами, внесеними згідно Закону України № 832-IX від 01.09.2020 року: «Електрична енергія, що купується у постачальника універсальних послуг та споживається у багатоквартирних житлових будинках на технічні цілі (роботу ліфтів, насосів та замково-переговорних пристроїв, що належать власникам квартир багатоквартирного будинку на праві спільної власності) та освітлення дворів, сходових і номерних знаків ...оплачується за цінами, за якими постачальник універсальних послуг здійснює постачання електричної енергії побутовим споживачам». Як слідує з визначення «Універсальної послуги», наведеного у статті 1 розділу I Закону України «Про ринок електричної енергії» постачання електроенергії побутовим споживачам можливе тільки постачальником універсальної послуги. Виходячи з цього, закупівля електроенергії для технічних цілей багатоквартирних житлових будинків може бути здійснена тільки у постачальника універсальної послуги. А, отже, проведення конкурентної закупівлі неможливе.

Постачальник універсальної послуги здійснює постачання електричної енергії у порядку, визначеному Правилами роздрібного ринку електричної енергії (затверджені постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 312), та на умовах типового договору постачання універсальних послуг, що затверджений Регулятором.

Відповідно до частини 3 статті 63 Закону України «Про ринок електричної енергії» № 2019-VIII

від 13.04.2017 (далі — Закон № 2019) Постачальник надає універсальні послуги за економічно обґрунтованими, прозорими та недискримінаційними цінами, що формуються ним відповідно до методики (порядку) розрахунку ціни електричної енергії, затвердженої Регулятором (Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, далі — НКРЕКП), та включають, зокрема, ціну купівлі електричної енергії на ринку електричної енергії, ціну (тариф) на послуги постачальника універсальних послуг, ціни (тарифи) на послуги оператора системи передачі та оператора системи розподілу відповідно до укладених договорів про надання відповідних послуг. У разі постачання електричної енергії постачальником універсальних послуг, послугу з розподілу (передачі) електричної енергії для потреб споживачів, електроустановки яких приєднанні на території діяльності відповідного оператора системи, оплачує відповідний електропостачальник за усією сукупністю зазначених споживачів, постачання яким здійснює постачальник універсальних послуг. При цьому ціни на електричну енергію, що постачається споживачам постачальниками універсальних послуг включають, у тому числі, ціни (тарифи) на послуги оператора системи передачі та оператора системи розподілу відповідно до укладених договорів про надання відповідних послуг (Постанова НКРЕКП від 14.03.2018 № 312 «Про затвердження Правил роздрібного ринку електричної енергії»).

Згідно з основними нормами статті 63 Закону України «Про ринок електричної енергії» № 2019-VIII, у межах території здійснення діяльності одного постачальника універсальних послуг не допускається здійснення діяльності іншими постачальниками універсальних послуг. Єдиним постачальником універсальної послуги з постачання електричної енергії за регульованим тарифом і передачі електричної енергії в межах власних діючих мереж на території Черкаської області є ТОВ «Черкасиенергозбут».

Відповідно до Постанови НКРЕКП від 25.09.2018 року № 1092 «Про видачу ліцензій з постачання електричної енергії споживачу», ТОВ «Черкасиенергозбут» отримало ліцензію на постачання електричної енергії.

В свою чергу, дане підприємство включене до Переліку постачальників універсальних послуг на закріпленій території, затвердженого постановою НКРЕКП від 26.10.2018 № 1268 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо передачі даних побутових та малих непобутових споживачів постачальнику електричної енергії, на якого відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії» покладається виконання функції універсальної послуги на закріпленій території» за № 24 і виконує функції постачальника універсальних послуг на адміністративній території Черкаської області.

Отже, КП «ЖЕК», як замовник, через відсутність конкуренції, в тому числі з технічних причин, не має можливості здійснювати закупівлю електричної енергії у інших постачальників, адже електричну енергію для технічних цілей багатоквартирних житлових будинків на території Черкаської області може бути надано лише одним суб'єктом господарювання – постачальником універсальних послуг, а саме, ТОВ «Черкасиенергозбут». Інша альтернатива відсутня.