

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-11-17-003784-с

Найменування замовника:	Комунальне підприємство "Інженерний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	33239981
Місцезнаходження замовника:	01054, Україна, Київська область, Київ, вул. Івана Франка, 12а літ. Б
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Закупівля додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Реконструкція нежилых приміщень під амбулаторію лікарів сімейної медицини за адресою: м.Київ, Дарницький бульвар, 23» (Код ДК 021:2015 - 45454000-4 Реконструкція)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Закупівля додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Реконструкція нежилых приміщень під амбулаторію лікарів сімейної медицини за адресою: м.Київ, Дарницький бульвар, 23» (Код ДК 021:2015 - 45454000-4 Реконструкція)	ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція	1 роботи	Україна, Відповідно до документації	до 31 грудня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Дата подання заявки		Аванс	15	Робочі	30
Виконання робіт		Післяоплата	13	Робочі	70

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		1259028.98 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "АНТА"	42126756	04128, Україна, м. Київ, м. Київ, 04128, м.Київ, ВУЛИЦЯ АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА, будинок 18-Б, квартира 14 +380674050322	1 259 028.98 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

20.01.2020 було оголошено відкриті торги на закупівлю будівельних робіт по об'єкту «Реконструкція нежитлих приміщень під амбулаторію лікарів сімейної медицини за адресою:

м.Київ, Дарницький бульвар, 23» (Код ДК 021:2015 - 45454000-4 Реконструкція)
(UA-2020-01-20-004680-с).

З переможцем процедури товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «АНТА» (Надалі – ТОВ «Будівельна компанія «АНТА»), був укладений Договір Підяду № 172/20-17 від 28.02.2020 на суму 18 642 484,86 грн. з ПДВ.

В ході виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту «Реконструкція нежитлих приміщень під амбулаторію лікарів сімейної медицині за адресою: м. Київ, Дарницький бульвар, 23» виникла необхідність у проведенні процедури закупівлі додаткових аналогічних робіт, виконання яких передбачено проектом, а саме:

Роботи, виконання яких передбачені проектними рішеннями:

- 1) суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін цементно-вапняним розчином, товщина шару 10 мм;
- 2) поліпшене штукатурення розчином по каменю і бетону стін вручну ;
- 3) установлення ґрат жалюзійних площею у просвіті до 1,5 м2;
- 4) установлення радіаторів сталей;
- 5) установлення кранів повітряних і повітровідвідників;
- 6) прокладання кабелів перерізом до 10 мм² з вініловою, наїртовою та поліетиленовою оболонками з кріпленням накладними скобами;
- 7) установлення штепсельних розеток незаглибленого типу при відкритій проводці;
- 8) заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м² в кам'яних стінах житлових і громадських будівель;
- 9) ґрунтування цегляних і бетонних стін;
- 10) поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін механізованим способом;
- 11) виготовлення та установлення крокв;
- 12) нанесення механізованим способом в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій;
- 13) опорядження стель пластиковими панелями шириною до 400 мм;
- 14) улаштування дрібних із листової оцинкованої сталі;
- 15) ґрунтування і фарбування металевих поверхонь;
- 16) розбирання цементно-піщаних стяжок;
- 17) улаштування ізоляційного шару плоских поверхонь з плівки поліетиленової;
- 18) армування стяжки дрібною сіткою;
- 19) улаштування стяжок цементних;
- 20) улаштування покриттів з керамічних плиток;
- 21) улаштування плінтусів із плиток керамічних;
- 22) прокладання коробів пластикових;
- 23) прокладання ізольованих проводів перерізом до 35 мм² у коробах;
- 24) установлення вимикачів, перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А;
- 25) установлення вимикачів, перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 100 А;
- 26) монтаж LED світильників накладних;
- 27) установлення вимикачів і розеток;
- 28) установлення групових щитків освітлювальних;
- 29) демонтаж люка і гідрантів пожежних;
- 30) установлення люка і гідрантів пожежних.

Враховуючи те, що зазначені роботи технічно та економічно зв'язані з первинним договором, укладеним з ТОВ "Будівельна компанія "АНТА" тому доцільно в якості виконавця робіт, обрати саме ТОВ " Будівельна компанія "АНТА", що дозволить:

- забезпечити сумісність матеріалів та дотримання технологічних правил виконання робіт (зазначені роботи виконати неперервним технологічним процесом силами і засобами підрядника,

який виконував основні обсяги робіт);

- досягти якості виконаних робіт в цілому;

- підвищити ефективність гарантійних зобов'язань підрядної організації за виконані роботи в межах установленого гарантійного строку згідно з нормативно-правовими актами у сфері будівництва.

Враховуючи вищезазначене, є правові підстави для застосування переговорної процедури закупівлі додаткових аналогічних будівельних робіт по об'єкту «Реконструкція нежилых приміщень під амбулаторію лікарів сімейної медицини за адресою: м.Київ, Дарницький бульвар, 23» з ТОВ «Будівельна компанія «АНТА» у відповідності до пункту 5 частини другої статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі», тобто якщо після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендера