

ПОВІДОМЛЕННЯ

про внесення змін до договору про закупівлю
UA-2021-10-27-005755-a

| | |
|---|---|
| Найменування замовника: | АТ "Укргазвидобування" в особі філії "Шебелинкагазвидобування" |
| Категорія замовника: | Юридична особа, яка здійснює діяльність в одній або декількох окремих сферах господарювання |
| Ідентифікаційний код замовника в ЄДР: | 00153146 |
| Місцезнаходження замовника: | 64250, Україна, Харківська обл., смт. Донець, вул. Стадіонна, 9 |
| Унікальний номер оголошення про проведення конкурентної процедури закупівлі/спрощеної закупівлі, присвоєний електронною системою закупівель, або унікальний номер повідомлення про намір укласти договір про закупівлю (у разі застосування переговорної процедури закупівлі): | UA-2021-10-27-005755-a |
| Номер договору про закупівлю: | ВО-2/2022 |
| Дата укладення договору про закупівлю: | 21 лютого 2022 13:00 |
| Найменування (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи) учасника, з яким укладено договір про закупівлю: | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОСИНТЕЗ" |
| Ідентифікаційний код в ЄДР/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника, з яким укладено договір про закупівлю: | 31234720 |
| Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника, з яким укладено договір про закупівлю, номер телефону: | Україна, 61013, Харківська обл., місто Харків, ВУЛИЦЯ ШЕВЧЕНКА, будинок 60, 380950359845 |
| Дата внесення змін до договору про закупівлю: | 16 грудня 2024 09:00 |
| Номер додаткової угоди: | 1 |
| Випадки для внесення змін до істотних умов договору відповідно до статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»: | <ul style="list-style-type: none">Продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю |

Опис змін, що внесені до істотних умов договору:

За результатом проведеної процедури закупівлі (відкриті торги з оприлюдненням оголошення про проведення відкритих торгів відповідно до частини третьої статті 10 Закону): ШГВ21П-105

70330000-3 Послуги з управління нерухомістю, надавані на платній основі чи на договірних засадах (Послуги з надання послуг щодо оформлення права користування на земельні ділянки державної та комунальної власності під виробничими об'єктами АТ «Укргазвидобування» на території Харківської області, в кількості 30 шт.), ідентифікатор закупівлі № UA-2021-10-27-005755-а, АТ «Укргазвидобування» укладено договір №ВО-2/2022 від 21.02.2022р з переможцем ТОВ «ЕНЕРГОСИНТЕЗ» (код ЄДРПОУ 31234720) на суму 708 333,33 грн без ПДВ.

В наслідок військової агресії російської федерації проти України послуги по даному договору не надавалися до серпня 2023 року, за причини закриття доступу до автоматизованої системи ДЗК (АС ДЗК), яка є ключовою під час виконання робіт із землеустрою.

Відповідно до ст. 36 Закону України «Про державний земельний кадастр» держава забезпечує доступ до основних даних державного земельного кадастру. На підставі Указу Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про ведення воєнного стану в Україні», відповідно до наказу Держгеокадастру № 82 від 24.02.2022 «Про встановлення простою у роботі Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальних органах» з метою збереження життя і здоров'я працівників Держгеокадастру та його територіальних органів був встановлений простій в роботі Держгеокадастру та його територіальних органах. 7 травня 2022 року Кабінет Міністрів України прийняв постанову «Деякі питання ведення та функціонування Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану» № 564, розроблену Держгеокадастром з дотримання вимог статей 121, 20 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами, внесеними згідно з Указами Президента № 133/2022 від 14.03.2022 та № 259/2022 від 18.04.2022).

23 травня 2023 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру Наказом №170 «Про внесення змін до переліку територій, на який припиняється доступ користувачів до Державного земельного кадастру» відкрила доступ користувачів до Державного земельного кадастру в межах територій Харківської області, за винятком двох громад Куп'янського району. З прийняттям цього наказу стало можливо для АТ «Укргазвидобування» замовляти та отримувати послуги в межах умов договору №ВО-2_2022 від 21.02.2022р.

Слід зазначити, що відповідно до норм ст. 122, 123 Земельного кодексу України оформлення права користування на земельні ділянки державної та комунальної власності, здійснюється на підставі рішень органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування. Органи виконавчої влади або органи місцевого самоврядування розглядають звернення про надання дозволу на розробку документації із землеустрою або про затвердження документації із землеустрою протягом певного часу від місяцю та більше.

Перше рішення «Про надання дозволу» органу місцевого самоврядування для отримання послуги в рамках договору №ВО-2_2022 від 21.02.2022р надано Валківською міською радою за зверненням АТ «Укргазвидобування» лише 31.08.2023 (додається).

Станом на 14.11.2024 ТОВ «Енергосинтез» надало послуги з оформлення 16 прав земельних сервітутів та розпочало процедури з оформлення 8 прав, кожне з якого знаходиться на різній стадії оформлення, а саме: по всім оформленням проектною установою виконано кадастрові зйомки, визначено площі для встановлення земельних сервітутів, по 4 отримано дозволи міських рад на встановлення земельного сервітуту або на розробку проектів (додаються) із землеустрою щодо відводу землі, розроблення документацій із землеустрою знаходяться на різних стадіях розробки (листи, рішення, призначення комісій додаються).

Враховуючи вищенаведене та зважаючи на те, що надання послуг з оформлення права користування на земельні ділянки державної та комунальної пов'язане на самперед з прийняттям рішень органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, для завершення послуг по розпочатим оформленням, необхідно внести зміни в умови договору №ВО-2/2022 від 21.02.2022р, а саме: продовжити строк дії договору до 31.12.2026р.