

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-10-20-002530-с

<b>Найменування замовника:</b>	КП "Житлова управляюча компанія" Лозівської міської ради Харківської області
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	37556917
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	64604, Україна, Харківська область, Лозова, мікрорайон 1, будинок 17
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Послуги
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Послуга з постачання теплової енергії; 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
---	--	---	--	---

Послуга з постачання теплової енергії; 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника	ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	550 Гкал	64600, Україна, Харківська область, м. Лозова, вул. Шевченка, 1; вул. Св.Миколаївська, 4; вул. Козацька, 5; м-н 1, буд. 17; м-н 1, буд. 17; м-н 2, буд.15; вул. Свободи, буд.12; вул. Свободи, буд.12; м-н 9, буд.5, кімн. 13; м-н 1, буд. 21; м-н 3, буд. 37, н\п 6; м-н 9, буд.2; вул. Козацька, буд.5; вул. Привокзальна, буд.7; м-н 1, буд.7, н\п 4; вул. Козацька, буд.5; м-н 3, буд. 38; вул. Козацька, буд.5	до 31 грудня 2021
---	--	----------	---	-------------------

**Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Дата виставлення рахунку	Оплата за поставлену теплову енергію шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Постачальника, відповідно до діючих тарифів на підставі показань приладів комерційного обліку теплової енергії, а при їх відсутності - виконаних розрахунків відповідно до теплових навантажень. Розрахунки проводяться виключно в грошовій формі на підставі виставленого Постачальником рахунку відповідно до діючих на момент розрахунків тарифів та даних про фактичне споживання теплової енергії.	Післяоплата	31	Календарні	100

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства)		1782417.18 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Комунальне підприємство "Теплоенерго" Лозівської міської ради Харківської області	38076191	64602, Україна, Харківська область, м. Лозова, вул. Ломоносова, 23 0574523513	1 782 417.18 УАН з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”**

Відсутність конкуренції з технічних причин

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

У зв'язку з відсутністю конкуренції з технічних причин на постачання теплової енергії та відсутністю технічної можливості щодо зміни постачальника теплової енергії, враховуючи вид та територію здійснення господарської діяльності та посилаючись на, те що відомості щодо Учасника внесені до Зведеного переліку суб'єктів природних монополій, станом на 19.10.2021 року (за посиланням:

<https://amcu.gov.ua/napryami/konkurenciya/arhiv-zvedenogo-pereliku-prirodних-monopolij>), а також розгалуженість технологічних мереж, постачання теплової енергії згідно предмету закупівлі іншими учасниками не є можливим, прийнято рішення про проведення даної закупівлі шляхом застосування Переговорної процедури з Комунальним підприємством «Теплоенерго» Лозівської міської ради Харківської області. Регулювання та встановлення відносин у сфері теплопостачання (виробництво, постачання, транспортування теплової енергії) здійснюється відповідно до таких основних актів законодавства: ст. 275 — 277 ГКУ; законів України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 р. № 2633-IV (далі — Закон про теплопостачання), «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг» від 09.07.2010 р. № 2479-VI, «Про природні монополії» від 20.04.2000 р. № 1682-III; Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою КМУ від 03.10.2007 р. № 1198 (далі — Правила № 1198), постанови КМУ «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 р. № 869; постанов Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, від 10.08.2012 р. № 276, 277, 278, якими затверджені відповідні Ліцензійні умови провадження господарської діяльності (виробництво, транспортування, постачання теплової енергії). Регулювання та встановлення відносин у сфері надання житлово-комунальних

(комунальних) послуг здійснюється відповідно до таких основних актів законодавства: законів України «Про житлово-комунальні послуги» від 24.06.2004 р. № 1875-IV (далі — Закон № 1875), «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.97 р. № 280/97-ВР, «Про місцеві державні адміністрації» від 09.04.99 р. № 586-XIV; Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою КМУ від 21.07.2005 р. № 630 (далі — Правила № 630), постанови КМУ «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 р. № 869, Порядку проведення перерахунків розміру плати за надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення в разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості, затвердженого постановою КМУ від 17.02.2010 р. № 151.