

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-10-19-008093-с

Найменування замовника:	Міське управління капітального будівництва
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	04011733
Місцезнаходження замовника:	87535, Україна, Донецька область, м. Маріуполь, вул. КУПРІНА, 23А
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: "Реконструкція пологового відділення комунального закладу "Маріупольське територіальне медичне об'єднання здоров'я дитини та жінки" за адресою: пр. Миру, 80 у м. Маріуполі" (коригування)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: "Реконструкція пологового відділення комунального закладу "Маріупольське територіальне медичне об'єднання здоров'я дитини та жінки" за адресою: пр. Миру, 80 у м. Маріуполі" (коригування)	ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція	1 роботи	87500, Україна, Донецька область, м. Маріуполь, пр. Миру, 80	до 30 вересня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	Більш детально в договорі	Післяоплата	10	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Інше	субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проєктів у рамках "Надзвичайної кредитної програми для відновлення України" та/або кошти місцевих бюджетів	2463761.92 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ГЕРЦ"	35270468	08131, Україна, Київська область, село Софіївська Борщагівка, Києво-Святошинський р-н ВУЛИЦЯ БОГОЛЮБОВА будинки 6 +380503234238	2 463 761.92 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

05.02.2020р комунальним підприємством «Міське управління капітального будівництва» було розпочато та проведено процедуру відкритих торгів на закупівлю робіт по об'єкту: «Реконструкція пологового відділення комунального закладу «Маріупольське територіальне медичне об'єднання здоров'я дитини та жінки» за адресою: пр. Миру, 80 у м. Маріуполі», (UA-2020-02-05-004268-b). Переможцем закупівлі було визначено ТОВ «Будівельне об'єднання «ГЕРЦ».

16.03.2020р з ТОВ «Будівельне об'єднання «ГЕРЦ» було укладено договір про закупівлю №37/2020 на загальну суму 50 702 755,20 грн. В ході виконання договору виникла низка додаткових робіт, які неможливо було передбачити на початковій стадії проектування, а саме: через перепланування приміщень додалися роботи по улаштуванню перегородок з ГКЛ (650 м²) та металопластикових перегородок 91 м². Для забезпечення захисту цокольної частини фасаду від атмосферних опадів, додалися роботи по улаштуванню гідроізоляції 179 м². Для естетичного вигляду будівлі передбачили обшивку цоколю "Алюкобондом"-127 м². Замість існуючих пошкоджених ганків запроєктовано улаштування нових (3 ганків). При демонтажних роботах опоряджувального шару були виявлені пошкодженні конструкції які привели до пониження несучої спроможності конструкцій, у зв'язку з цим були розроблені роботи по посиленню пошкоджених конструкцій та міри по посиленню будівлі (посилення стін, посилення перемичок, посилення проемів, заміна перекриття П 1, улаштування монолітних поясів, улаштування нового фундаменту та балок покриття прибудови). У зв'язку з переплануванням приміщень змінилася схема опалення через що додалися роботи по улаштуванню додаткових радіаторів, тому в 2021 р проект коригувався (позитивний експертний звіт від 06.08.2021 № 0088-4299-21/УЕГ/А). Загальна вартість додаткових робіт складає 2 463 761,92 грн. з ПДВ., що не перевищує 50% ціни основного договору про закупівлю. В якості підрядної організації для виконання робіт по об'єкту було запропоновано запросити ТОВ «Будівельне об'єднання «ГЕРЦ» - підприємство, яке є попереднім виконавцем робіт за первинним договором. Це надає можливість при виконанні робіт забезпечити сумісність архітектурних рішень з тими, що вже виконані, а при закінченні робіт забезпечить належним чином усі випробувальні та налагоджувальні роботи, передачу об'єкта в експлуатацію в цілому.