

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-07-29-007695-b

Найменування замовника:	ЛКП "Ратуша-сервіс"
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	23949155
Місцезнаходження замовника:	79006, Україна, Львівська область, Львів, пл.Ринок,1,326
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Виведення з аварійного стану конструктивних елементів даху у м.Львові пл.Ринок,1

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Виведення з аварійного стану конструктивних елементів даху у м.Львові пл.Ринок,1	ДК 021:2015: 45260000-7 — Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи	1 роб	79008, Україна, Львівська область, Львів, м.Львів, пл.Ринок, 1	до 31 серпня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Підписання договору	Замовник може перерахувати Підряднику попередню оплату (аванс) у розмірі не більше 30% вартості договору протягом 10 робочих днів	Аванс	10	Робочі	30

Виконання робіт	Розрахунки проводяться за фактично виконані роботи після підписання Замовником представлених Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3), рахунку на оплату, шляхом проміжних платежів, в межах коштів, спрямованих на виконання робіт, що є предметом цього Договору. Проміжні платежі за виконані роботи здійснюються в межах не більше як 85 % їх загальної вартості за договірною ціною (з врахуванням авансового платежу). 3.1.3. Кінцеві розрахунки здійснюються Замовником після виконання і приймання всіх передбачених Договором	Післяплата	14	Робочі	70
-----------------	---	------------	----	--------	----

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Інше	Джерело фінансування закупівлі: кошти резервного фонду бюджету Львівської міської територіальної громади. Кількість - згідно кошторису	1808531 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Товариство з обмеженою відповідальністю "Дельтабуд"	22345998	79026, Україна, Львівська область, Львів, вулиця Стрийська, будинок 48 +380678125796	1 808 531 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникнення обставин з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій (наслідків бойових дій в умовах воєнного стану відповідно до актів Кабінету Міністрів України)

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

25.06.2021 року під час буревію, сильними поривами вітру пошкоджено конструктивні елементи даху адміністративного будинку приміщення Львівської міської ради на пл.Ринок, 1 у м.Львові, зокрема була зірвана частина покриття даху над центральною сходовою кліткою, зірвано мідне покриття даху площею 207,1м², пошкоджено гідроізоляційну плівку, обрешітку, дерев'яні несучі конструктивні елементи даху та ринви з ознаками замокання утеплювача (мінвати). При обстеженні горища приміщення виявлено його затікання з подальшим протіканням дощових вод у приміщення четвертого та третього поверхів. Під час позапланового засідання Міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Львівської міської ради Протоколом №28 від 25.06.2021 року оголошено надзвичайну ситуацію місцевого рівня на території Львівської міської територіальної громади. В Акті візуального обстеження технічного стану конструктивних елементів даху адміністративного будинку приміщення Львівської міської ради на пл.Ринок, 1 у м.Львові комісією у складі: заступника голови Галицької районної адміністрації Гавчака Р.І., начальника відділу начальника відділу капітального ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради Березяка Б.С., головного спеціаліста відділу захисту населення та території управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Львівської міської ради Дідика М.Б., головного спеціаліста, архітектора управління охорони історичного середовища Львівської міської ради Вовк Н.Б., заступника директора ЛКП «Ратуша-сервіс» Мавдрика С.М., головного інженера ЛКП «Ратуша-сервіс» Війтовича В.О., начальника сектору експлуатації та обслуговування приміщень Тихоліза Т.В., кошторисника ЛКП «Ратуша-сервіс» Дуди І.І. зафіксовано пошкодження покрівлі та запропоновано провести невідкладні аварійно-відновлювальні роботи з виведення із аварійного стану основних конструкційних елементів даху та уникнення подальших руйнівних процесів з непередбачуваними наслідками. На основі дефектного акту, складеного 25.06.2021 року, було розроблено кошторис вартості виведення з аварійного стану окремих конструкційних елементів даху у м.Львові на пл.Ринок, 1 та 05.07.2021 року передано його Управлінню фінансового контролю Департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради на перевірку. 13.07.2021 року листом №4-2103-6524 Управління фінансового контролю погодило попередню вартість 1 845 971,00грн (у тому числі вартість експертизи та технічного нагляду), вартість аварійно-відновлювальних робіт - 1808531.00грн. Протоколом позапланового засідання Міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Львівської міської ради №31 від 23.07.2021 року п.37.1 ситуацію визнано такою, що потребує реагування та вжиття невідкладних і вичерпних заходів для гарантування безпеки громадян. Фінансування робіт проводитиметься із резервного фонду бюджету Львівської міської територіальної громади. Враховуючи ті обставини, що зволікання виконання невідкладних аварійно-відновлювальних робіт з виведення із аварійного стану конструкційних елементів даху призведе до непередбачуваних наслідків, які загрожуватимуть життю і здоров'ю громадян, мешканців і працівників, а також призведе до можливого пошкодження та руйнування самого приміщення, тендерним комітетом було прийнято рішення застосувати, як виняток, переговорну процедуру закупівлі (скорочена), відповідно до п.3 ч.2 статті 40 та ч.7 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі».