

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-07-19-000510-a

Найменування замовника:	Зимноводівська сільська рада
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	04372282
Місцезнаходження замовника:	81110, Україна, Львівська область, Зимна Вода, вул. Шухевича, 83
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Здійснення авторського нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт ЗДО по вул. Геофізиків, 15 в с. Лапаївка Зимноводівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області. Коригування»

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Здійснення авторського нагляду по об'єкту «Капітальний ремонт ЗДО по вул. Геофізиків, 15 в с. Лапаївка Зимноводівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області. Коригування»	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роб	81113, Україна, Львівська область, с.Лапаївка, вул.Геофізиків,15	до 01 вересня 2022

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	Розрахунки за виконанні роботи здійснюються у безготівковій формі на р/р виконавця робіт, на підставі акту приймання виконаних робіт	Післяоплата	7	Робочі	100
-----------------	--	-------------	---	--------	-----

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		59400 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВ "ХАУС-РОМ"	42585316	82428, Україна, Львівська область, с.Піщани, вул.Дрогобицька,11А +380677278777	59 400 UAH

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Необхідність захисту прав інтелектуальної власності

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Виготовлення проектно-кошторисної документації на об'єкт «Капітальний ремонт ЗДО по вул. Геофізиків, 15 в с. Лапаївка Зимноводівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області. Коригування», яка була затверджена рішенням Зимноводівської сільської ради Львівського району № 296 від 23.03.21, здійснювало ТОВ «ХАУС-РОМ». Частиною 1 ст. 11 Закону України «Про авторське право та суміжні права», визначено, що первинним суб'єктом, якому належить авторське право, є автор твору. Ст. 433 Цивільного Кодексу України також визначено, що об'єктом авторського права є твори архітектури. Законом України «Про авторське право та суміжні права» визначено, що твір архітектури – твір у галузі мистецтва спорудження будівель і ландшафтних утворень (креслення, ескізи, моделі, збудовані будівлі та споруди, парки, плани

населених пунктів тощо). У відповідності до ст.15 Закону України «Про авторське право та суміжні права» - до майнових прав автора (чи іншої особи, яка має авторське право) належать: а) виключне право на використання твору; б) виключне право на дозвіл або заборону використання твору іншими особами. Майнові права автора (чи іншої особи, яка має авторське право) можуть бути передані (відчужені) іншій особі згідно з положеннями статті 31 цього Закону, після чого ця особа стає суб'єктом авторського права. Відповідно до абзацу 5 ст.30 Закону України «Про архітектурну діяльність» автор проекту твору архітектури, містобудування, садово-паркового мистецтва має виключне право на участь у подальшій його реалізації, якщо інше не передбачено умовами договору із замовником або юридичною чи фізичною особою, де або в якій він працює, а також на внесення змін до не завершеного будівництвом чи збудованого твору архітектури, містобудування, садово-паркового мистецтва у разі зміни його функціонального призначення чи реконструкції. Враховуючи той факт, що автором твору (проекту) «Капітальний ремонт ЗДО по вул.Геофізиків,15 в с.Лапаївка Зимноводівської сільської ради Пустомитівського району Львівської області» є ТОВ «ХАУС-РОМ», яким відчуження авторських прав не здійснювалося, та згідно Порядку здійснення авторського нагляду, затвердженого постановою КМУ від 11.07.2007 №903 «Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єкта архітектури», в якому зазначено, що авторський нагляд здійснюється архітектором - автором проекту об'єкта архітектури, іншими розробниками затвердженого проекту або уповноваженими особами (далі- генеральний проектувальник) відповідно до законодавства та договору із замовником (забудовником) протягом усього періоду будівництва і передбачає контроль за відповідністю будівельно-монтажних робіт проекту, укладення договору з іншим виконавцем на проведення робіт з авторського нагляду, вказаного об'єкта, буде порушенням норм чинного законодавства. Перелік документів, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі: 1.Цивільний кодекс України; 2. Закон України «Про авторське право та суміжні права» №3792-ХІІ від 23.12.1993 р.; 3. Закон України «Про архітектурну діяльність» №687-ХІV від 20.05.1999 р.; 4. Постанова КМУ від 11.07.2007 №903 «Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єкта архітектури».