

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-06-11-007791-b

<b>Найменування замовника:</b>	Міське управління капітального будівництва
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	04011733
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	87535, Україна, Донецька область, м. Маріуполь, вул. КУПРИНА, 23А
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: "Заходи з енергозбереження. Капітальний ремонт комунального дошкільного навчального закладу загального розвитку "Ясла-садок №114 "Калинонька" за адресою: вул. Волгоградська, 6 у Лівобережному районі, м. Маріуполь" (коригування)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Виконання будівельно-монтажних робіт по об'єкту: "Заходи з енергозбереження. Капітальний ремонт комунального дошкільного навчального закладу загального розвитку "Ясла-садок №114 "Калинонька" за адресою: вул. Волгоградська, 6 у Лівобережному районі, м. Маріуполь" (коригування)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	87500, Україна, Донецька область, м. Маріуполь, вул. Волгоградська, 6	до 30 вересня 2022

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	Більш детально в договорі	Аванс	10	Робочі	30
Виконання робіт	Більш детально в договорі	Післяоплата	70	Робочі	70

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		9202862.21 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКАЙБУД ГРУП"	39861149	03022, Україна, м. Київ, г. Киев, Голосіївський район ВУЛИЦЯ ВАСИЛЬКІВСЬКА будинок 30  +380442292076	9 202 862.21 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

17.10.2019р комунальним підприємством «Міське управління капітального будівництва» було розпочато та проведено процедуру відкритих торгів на закупівлю робіт по об'єкту: «Заходи з енергозбереження. Капітальний ремонт комунального дошкільного навчального закладу загального розвитку «Ясла-садок № 114 «Калинонька» за адресою: вул. Волгоградська, 6 у Лівобережному районі, м. Маріуполь» (коригування), (UA-2019-10-17-003142-b). Переможцем закупівлі було визначено ТОВ «Скайбуд Груп».

25.11.2019р з ТОВ «Скайбуд Груп» було укладено договір про закупівлю №201/2019 на загальну суму 53 102 211,00 грн.

В ході виконання договору виникла низка додаткових робіт, які неможливо було передбачити на початковій стадії проектування, а саме: заміна утеплювача покрівлі, виконання в коридорах і сходових клітинах наливних полімерних підлог, встановлення додаткового обладнання в кухні, додаткові роботи по гральному обладнанню та тінвовим навісів дитячих майданчиків, впровадження комерційного обліку водопостачання та електропостачання в їдальні, встановлення нових електричних бойлерів, збільшення кількості груп (з 8 груп на 11), тому в 2020 р проєкт коригувався (позитивний експертний звіт від 18.12.2020 №18/719-12/20/А). Загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50% вартості попереднього договору. В якості підрядної організації для виконання робіт по об'єкту було запропоновано запросити ТОВ «Скайбуд Груп» - підприємство, яке є попереднім виконавцем робіт за первинним договором. Це надає можливість при виконанні робіт забезпечити сумісність архітектурних рішень з тими, що вже виконані, а при закінченні робіт забезпечить належним чином усі випробувальні та налагоджувальні роботи, передачу об'єкта в експлуатацію в цілому.

09.06.2021р (протокол №1 від 09.06.2021р) були проведені попередні переговори з ТОВ «Скайбуд Груп». На переговорах було погоджено договірну ціну - 10 945 269,79 грн, строк виконання робіт - до 30.09.2022 з дня підписання договору. На підставі переговорів запропоновано укласти договір саме з ТОВ «Скайбуд Груп». Виходячи з викладеного замовником було застосовано переговорну процедуру згідно з вимогами п.5 ч.2 ст.40 Закону України «Про публічні закупівлі»: після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендеру. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50% ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендеру.