

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-04-16-004225-a

|  |   |
|--|---|
| <b>Найменування замовника:</b>               | Комунальне некомерційне підприємство " Уманська міська лікарня" Уманської міської ради  |
| <b>Категорія замовника:</b>                  | Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади   |
| <b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b> | 02005036  |
| <b>Місцезнаходження замовника:</b>           | 20300, Україна, Черкаська область, Умань, Шевченка, 50  |
| <b>Вид предмета закупівлі:</b>               | Роботи  |
| <b>Назва предмета закупівлі:</b>             | ДК 021:2015 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (коригування) |

| Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі   | Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі | Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг | Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг | Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг |
|---|--|---|--|---|
| ДК 021:2015 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (коригування) | ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація   | 1 роботи  | 20300, Україна, Черкаська область, Умань, Шевченка, 50             | до 31 грудня 2021   |

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

| Подія | Опис | Тип оплати | Період, (днів) | Тип днів | Розмір оплати, (%) |
|-------|------|------------|----------------|----------|--------------------|
|-------|------|------------|----------------|----------|--------------------|

|                 |  |             |    |            |     |
|-----------------|--|-------------|----|------------|-----|
| Виконання робіт |  | Післяоплата | 15 | Банківські | 100 |
|-----------------|--|-------------|----|------------|-----|

**Джерело фінансування закупівлі:**

| Джерело фінансування закупівлі | Опис       | Сума          |
|--------------------------------|------------|---------------|
| Інше                           | Кошти НСЗУ | 480249.77 UAH |

**Інформація про учасника (учасників):**

| Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг | Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг | Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори | Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі |
|--|--|--|--|
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "УМАНЬРЕМБУД 2"                                  | 41041022   | 20300, Україна,<br>Черкаська область,<br>Умань, вул.<br>Грушевського 43/1<br><br>+380673959595           | 480 249.77<br>UAH з ПДВ                                |

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Підприємство організації ПП «Уманьрембуд 2» під час виконання робіт по основному договору було виявлено додаткові роботи. На підставі Акту огляду об'єкту № 1 від 21.12.2020р прийнято рішення скоригувати робочий проект «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» з експертним звітом, за результатами якого визначено необхідність проведення комплексу будівельно-монтажних підсилюючих робіт та надано проектну документацію з експертним звітом №24-0401-20 від 30.12.2020 року за робочим проектом «Капітальний ремонт приміщень

приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (коригування)

На підставі даного проекту надана Учасником ПП «Уманьрембуд 2» Фокінім А.М. пропозиція, які саме необхідно провести додаткові роботи та встановлено по об'єкту «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (договір від 25.09.2020р. № 580) із зазначеним переліком додаткових робіт, згідно класифікатора ДБН відноситься до капітального.

Учасником ПП «Уманьрембуд 2» надано кошторисну документацію з обсягами та вартістю додаткових робіт на суму 480249,77 грн. (Чотириста вісімдесят тисяч двісті сорок дев'ять грн.77 коп. у т. ч. ПДВ -80041,63 грн.), яка не перевищує 50% вартості основного договору (вартість якого складала 6190000 грн з ПДВ), укладеного за результатами проведення тендера.

Згідно Закону України «Про публічні закупівлі» (далі-Закон) умови, порядок та процедури закупівель товарів, робіт і послуг можуть установлюватися або змінюватися виключно цим Законом, крім випадків, передбачених цим Законом.

Відповідно до Закону забороняється придбання товарів, робіт і послуг до/без проведення процедур, визначених цим Законом, та укладала - договорів, які передбачають оплату замовником товарів, робіт і послуг: до/без проведення процедур, визначених цим Законом.

Згідно Закону замовник має право, як виняток, застосувати переговорну процедуру закупівлі (зокрема з технічних причин) на відповідному ринку, внаслідок чого згідно ст. 40 Закону договір про закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником, що відповідає у повній мірі умовам п. 5 ч. 2 ст. 40 Закону України "Про публічні закупівлі". З метою дотримання прав та обов'язків сторін, передбачених Договором № 580 від 25.09.2020р., Цивільного та Господарського кодексів України, Загальних умов укладання та виконання договорів підряду в капітальному будівництві (постанова Кабінету Міністрів України № 668 від 1 серпня 2005 р.), а також упередження порушень та дотримання законодавства в цілому - провести переговорну процедуру закупівлі у порядку та спосіб, що визначений Законом України "Про публічні закупівлі", оскільки заміна попереднього виконавця робіт може призвести до:

- несумісності з вже виконаним рядом розрізних робіт, необхідності виконання будівельно-монтажних робіт, які в свою чергу потрібні для належного завершення, а також уніфікації, стандартизації робіт по об'єкту «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань»;
- вказаний перелік додаткових робіт, згідно класифікатора ДБН відноситься до "капітального", а не до "поточного" ремонту;
- та / або у зв'язку з вищезазначеним можливе також виникнення проблем технічного характеру при виконанні даних робіт іншим виконавцем;
- призведе до втрати гарантій якості на роботи і змонтованих конструкцій;
- договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно та економічно пов'язані з головним (первинним) договором, загальна вартість додаткових робіт не перевищують 50 відсотків вартості головного (первинного) договору з ПП «Уманьрембуд 2», укладеного за результатами проведення тендера;
- обсяг та вартість будівельних робіт визначені в проектній документації з експертним звітом № 24-0401-20 від 30.12.2020 року за робочим проектом «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (коригування) В зв'язку з продовженням безпечності будівельних робіт та комплексом будівельно-монтажних підсилюючих робіт, попередження обставин, які стали непередбачуваними і в край необхідними для подальшого виконання основного договору, внаслідок чого договір про закупівлю може бути укладено лише з одним Підрядником ПП «Уманьрембуд 2» В свою чергу роботи, що є розрізненими (та які виступають продовженням вже розпочатих та виконаних робіт) і постійна перереєстрація декларації (у разі заміни попереднього виконавця робіт) суттєво ускладнить виконання робіт, підвищить їх вартість, строк їх виконання, і може вплинути на якість виконаних робіт, а також може призвести до їх несумісності, порушить їх уніфікацію та стандартизацію в цілому; може призвести до порушення Замовником взятих на себе деяких зобов'язань, які впливають з Договору, що є підставою для застосування

господарських санкцій проти нього, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами та/або Договором.

Переговорна процедура закупівлі застосовується замовником, якщо після укладання договору про закупівлю у замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладання договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендера.

Закупівлю згідно предмету 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація «Капітальний ремонт приміщень приймального відділення терапевтичного корпусу КНП «Уманська міська лікарня» по вул. Шевченка, 50 м. Умань» (коригування) необхідно здійснити шляхом застосування переговорної процедури закупівлі з підстави, що визначена згідно п. 5 ч. 2 ст. 40 Закону.