

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-03-19-006442-с

<b>Найменування замовника:</b>	Кам'янська міська рада
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	24604168
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	51931, Україна, Дніпропетровська область, м. Кам'янське, майдан Петра Калнишевського, 2
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Товари
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	ДК 021:2015 "09320000-8" Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) - опалення автономними котельними
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
ДК 021:2015 "09320000-8" Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (теплова енергія) - опалення автономними котельними	ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	61 гікакалорія	Україна, Відповідно до документації	від 19 березня 2021 до 31 грудня 2021

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Поставка товару	Платежі вносяться не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим, за умови отримання бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок. Замовник здійснює оплату за цим Договором на підставі рахунку та двостороннього акту про постачання теплової енергії. Розрахунки за поставлену теплову енергію здійснюються відповідно до ч.1 ст.49 Бюджетного кодексу України. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за теплову енергію здійснюється протягом 10 днів з дати отримання бюджетних коштів на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.	Післяоплата	10	Календарні	100
-----------------	--	-------------	----	------------	-----

#### Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		110915.69 UAH

#### Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ"	41430840	51900, Україна, Дніпропетровська область, місто Кам'янське, вул.Бурхана В.М. будинок 13  +380675588181	110 915.69 UAH з ПДВ

## **Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”**

Відсутність конкуренції з технічних причин

### **Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Будівля Кам'янської міської ради, майдан Петра Калнишевського, 2 є об'єктом №1 відповідно до рішення виконавчого комітету Кам'янської міської ради від 25.07.2018 №207 «Про відбір інвесторів для будівництва автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №1)», згідно з яким інвестором для будівництва автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №1) визначено ТОВ «Трейд Інвест Холдинг».

Рішенням Кам'янської міської ради від 31.08.2018 №1189-26/VII «Про затвердження інвестиційного меморандуму № 1М від 27.07.2018 року» затверджено інвестиційний меморандум № 1М від 27.07.2018 між Кам'янською міською радою та ТОВ «Трейд Інвест Холдинг» предметом якого є «Інвестування та будівництво автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №1)».

Адміністративна будівля Кам'янської міської ради, яка розташована за адресою:

вул. Затишна, 3 є об'єктом №39 відповідно до рішення виконавчого комітету Кам'янської міської ради від 22.08.2018 №256 «Про відбір інвесторів для будівництва автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №39)», згідно з яким інвестором для будівництва автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №39) визначено ТОВ «Трейд Інвест Холдинг».

Рішенням Кам'янської міської ради від 31.08.2018 №1203-26/VII «Про затвердження інвестиційного меморандуму №15М від 23.08.2018 року» затверджено інвестиційний меморандум №15М від 23.08.2018 між Кам'янською міською радою та ТОВ «Трейд Інвест Холдинг» предметом якого є «Інвестування та будівництво автономних котелень та надання послуг щодо опалення побутової та соціально-культурної сфери міста (об'єкт №39)».

Так, як через відсутність конкуренції з технічних причин на відповідному ринку, внаслідок чого договір може бути укладений лише з одним почтачальником оптимальною процедурою закупівлі відповідно до п.2 ч.2 та п.7 ст.40 Закону України «Про публічні закупівлі» є переговорна процедура закупівлі (скорочена).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Кам'янської міської ради № 222 від 27.05.2020 «Про встановлення тарифу на теплову енергію, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ» (41430840) встановлено тарифи на теплову енергію, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для бюджетної установи – 1 818,29 грн. за 1Гкал (з ПДВ). Також даним рішенням зазначено, що тариф на теплову енергію, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії, на рівні 90 відсотків середньозваженого тарифу на теплову енергію, вироблену з використанням природного газу, затвердженого Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України 25 березня 2020 року, для потреб установ та організацій, що фінансуються з державного чи місцевого бюджету

Отже, наразі ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ» (41430840) має ліцензії на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії № 217-теп від 24.05.2018 року та займає монопольне становище на ринку ТРАНСПОРТУВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ МАГІСТРАЛЬНИМИ ТА МІСЦЕВИМИ (РОЗПОДІЛЬЧИМИ) ТЕПЛОВИМИ МЕРЕЖАМИ та має обладнання для транспортування та постачання пари і можливість для забезпечення тепlopостачання адміністративних будівель за адресами: майдан Петра Калнишевського, 2 та вул. Затишна, 3.

Частиною другою статті 5 Закону України «Про природні монополії» передбачено, що перелік суб'єктів природних монополій складається та ведеться Антимонопольним комітетом України

відповідно до його повноважень. Згідно розпорядження АМКУ від 28.11.2012 р.

№ 874-р «Про затвердження Положення про складання та ведення переліку суб'єктів природних монополій», перелік суб'єктів природних монополій складається, ведеться АМКУ і в установленому порядку розміщується на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України. Згідно п.116 «Зведеного переліку суб'єктів природних монополій» (станом на 28.02.2021р.) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ» (41430840) включено до Переліку суб'єктів природних монополій Дніпропетровської області з ТРАНСПОРТУВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ МАГІСТРАЛЬНИМИ ТА МІСЦЕВИМИ (РОЗПОДІЛЬЧИМИ) ТЕПЛОВИМИ МЕРЕЖАМИ.

Статтю 1 Закону України «Про природні монополії» встановлено, що природна монополія – стан товарного ринку, при якому задоволення попиту на цьому ринку є більш ефективним за умови відсутності конкуренції внаслідок технологічних особливостей виробництва (у зв'язку з істотним зменшенням витрат виробництва на одиницю товару в міру збільшення обсягів виробництва), а товари (послуги), що виробляються суб'єктами природних монополій, не можуть бути замінені у споживанні іншими товарами (послугами), у зв'язку з чим попит на цьому товарному ринку менше залежить від зміни цін на ці товари (послуги), ніж попит на інші товари (послуги). Ураховуючи зазначене, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ» (41430840), яке включено до переліку суб'єктів природних монополій і є єдиним суб'єктом, який може постачати та транспортувати теплову енергію магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами в територіальних (географічних) межах Дніпропетровської області і займає монопольне (домінуюче) становище на ринку з постачання та транспортування теплової енергії в указаних межах.

Документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі (скороченої):

- Закону України «Про природні монополії»;
  - п.116 «Зведеного переліку суб'єктів природних монополій» (станом на 28.02.2021 р.);
  - пункт 2 частина 2 та пункт 7 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі».
- Тому ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕЙД ІНВЕСТ ХОЛДІНГ» (41430840) було направлено запрошення для участі у цій процедурі.