

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-03-18-007524-с

<b>Найменування замовника:</b>	Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	36220643
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	50101, Україна, Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг,, ПЛОЩА МОЛОДІЖНА, будинок 1
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Проектно-вишукувальні роботи для об'єкту «Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006»

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Проектно-вишукувальні роботи для об'єкту «Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006»	ДК 021:2015: 45212000-6 — Будівництво закладів дозвілля, спортивних, культурних закладів, закладів тимчасового розміщення та ресторанів	1 роботи	50101, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, площа Молодіжна, 1	до 05 липня 2021

**Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	оплата здійснюється поетапно, відповідно до взятих бюджетних зобов'язань в межах бюджетних асигнувань (ст.49 Бюджетного кодексу України), виключно в межах відповідних фактичних надходжень (ст.48 Бюджетного кодексу України) на підставі актів приймання - передачі робіт, підписаних в двосторонньому порядку, та рахунків за виконані роботи. Вартість виконаних робіт Замовник сплачує шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання Акту приймання-передачі робіт.	Післяоплата	10	Робочі	100

#### Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		5700000 UAH

#### Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Товариство з обмеженою відповідальністю "Криворіжцивільпроект"	39493770	50045, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130  +380675622200	5 672 286.85 UAH з ПДВ

## **Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”**

Необхідність захисту прав інтелектуальної власності

### **Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Згідно частини 1 статті 40 Закону переговорна процедура закупівлі - це процедура, що використовується замовником як виняток і відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю з учасником після проведення переговорів з одним або кількома учасниками. Переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі наявності підстав, що визначені згідно частини 2 статті 40 Закону, в тому числі така процедура може бути застосована якщо роботи можуть бути виконані виключно певним суб'єктом господарювання коли існує необхідність захисту прав інтелектуальної власності.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект» є виконавцем проектно-вишукувальних робіт для об'єкту «Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006» на підставі договору №17016 від 11.12.2019р.

З метою отримання більш економічно вигідного проекту будівництва та забезпечення ефективного, раціонального та економічного використання бюджетних коштів було прийнято рішення про внесення змін до архітектурно-планувальних вимог до об'єкту проектування, а саме виключити роботи, пов'язані з улаштуванням льодової арени, що, в свою чергу, зменшить кошторисну вартість об'єкту приблизно на 200 млн. грн.

Законом України «Про публічні закупівлі» встановлено імперативну норму, згідно з якою істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, визначених частиною п'ятою статті 41 Закону. У зв'язку з цим 09.03.2021р. було прийнято рішення про розірвання договору №17016 від 11.12.2019р. за згодою сторін про що на веб-порталі уповноваженого органу оприлюднено відповідний звіт.

Слід зазначити, що рішення про зміни архітектурно-планувальних вимог було прийнято після затвердження ескізного проекту (експертний звіт щодо розгляду проектної документації за ескізним проектом від 30.06.2020р. № 08-013-19-А та експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за ескізним проектом від 21.10.2020р. № 10-003-20-В, видані ДП ДПІ «Кривбаспроект»).

Згідно з частиною 1 статті 433 Цивільного кодексу України об'єктами авторського права є твори архітектури, а відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» об'єктами авторського права в галузі архітектури є твори архітектури, містобудування і садово-паркового мистецтва, а також плани, креслення, пластичні твори, ілюстрації, карти та ескізи, що стосуються архітектури.

Твори архітектури, містобудування втілюються у вигляді фотографій або слайдів, що передбачає створення або реалізацію цих об'єктів, тобто проведення цілого комплексу робіт зі створення проектної документації, будівництва та введення в експлуатацію цього об'єкта.

Що ж до об'єкта авторського права, то Закон України «Про архітектурну діяльність» містить поняття «архітектурне рішення», що визначається як авторський задум щодо просторової, планувальної, функціональної організації, зовнішнього вигляду й інтер'єру об'єкта архітектури, а також інженерного та іншого забезпечення його реалізації. Рішення реалізується в архітектурній частині проекту.

Тобто, саме авторське рішення і складає основу проектної документації та архітектурного об'єкта, що, безперечно, охороняється Законом України «Про авторські права і суміжні права». За Законом України «Про авторське право та суміжні права» твором архітектури є твір у галузі мистецтва спорудження будівель і ландшафтних утворень. До творів архітектури відносяться: збудовані споруди; креслення; ескізи; плани; моделі. При цьому твір архітектури, незалежно від

форми його реалізації, повинен бути результатом творчої, інтелектуальної діяльності особи. За Законом України «Про архітектурну діяльність» автор проекту – твору архітектури, містобудування – має виключне право на участь у подальшій його реалізації, якщо інше не передбачено умовами договору із замовником, а також на внесення змін до не завершеного будівництвом чи збудованого твору архітектури, містобудування у разі зміни його функціонального призначення чи реконструкції.

Право автора на результат його творчої діяльності, у тому числі проекту, виникає з моменту створення архітектурного твору, незалежно від того, був він закінчений і оприлюднений чи ні. За Законом України «Про архітектурну діяльність», внесення змін до затвердженого проекту проводиться виключно за згодою автора проекту, а в разі відхилення від технічних умов – за погодженням з підприємствами, установами та організаціями, які надали такі технічні умови, та замовником.

Аналогічна норма передбачена Порядком розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Мінрегіону України від 16.05.11 № 45 (zareestrovano в Мін'юсті України від 01.06.11 №651/19389): коригування проектно-кошторисної документації – внесення змін до затвердженого (схваленого) проекту будівництва на підставі завдання на коригування. Виходячи з того, що проектно-кошторисна документація є інтелектуальною власністю його розробника, при виборі виконавця коригування проекту слід застосовувати положення Цивільного Кодексу України та Закону України «Про авторське право і суміжні права». Тож, в даному випадку Замовники мають право застосовувати переговорну процедуру, використовуючи пункт 2 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі», посилаючись на статті 433, 435, 439, 440, 441, 443 Цивільного Кодексу України та статті 7, 8, 11, 15 Закону України «Про авторське право і суміжні права», з метою збереження прав інтелектуальної власності в частині авторських прав.