

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2021-02-12-009429-с

<b>Найменування замовника:</b>	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ІНФЕКЦІЙНА ЛІКАРНЯ М. КОСТЯНТИНІВКА"
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	03096940
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	85113, Україна, Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Європейська, буд. 17
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Капітальний ремонт дитячого інфекційного боксованого відділення КЛПУ «Міська інфекційна лікарня м. Костянтинівки», вул. Європейська, 17, м. Костянтинівка, Донецька область (коригування) додаткові роботи

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт дитячого інфекційного боксованого відділення КЛПУ «Міська інфекційна лікарня м. Костянтинівки», вул. Європейська, 17, м. Костянтинівка, Донецька область (коригування) додаткові роботи	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	85113, Україна, Донецька область, Костянтинівка, вул. Європейська, 17	до 31 травня 2021

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Надання послуг		Післяплата	5	Календарні	100
----------------	--	------------	---	------------	-----

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Інше	Залишок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій - 557644,18 грн. Обласний бюджет - 4081872,62 грн	4639516.8 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІРТУМ СТРОЙ"	40317544	08132, Україна, Київська область, Києво-Святошинський р-н місто Вишневе, вул.Промислова будинок 10 офіс 47  +380507502490	4 639 516.80 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на**

**експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

КОМУНАЛЬНИМ НЕКОМЕРЦІЙНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ "ІНФЕКЦІЙНА ЛІКАРНЯ М. КОСТЯНТИНІВКА" 13.08.2020 року була оголошена закупівля робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт дитячого інфекційного боксованого відділення КНП «Інфекційна лікарня м. Костянтинівка», вул. Європейська, 17, м. Костянтинівка, Донецька область», № закупівлі UA-2020-08-13-002611-а. За результатом проведеного електронного аукціону 31.08.2020 року переможцем торгів визначено ТОВ "ВІРТУМ СТРОЙ", з ціною пропозиції 11 091 988,00 грн., з яким укладено договір підряду № 115 від 18 вересня 2020 року.

В ході виконання робіт виявлено, що для продовження робіт Підрядником на об'єкті «Капітальний ремонт дитячого інфекційного боксованого відділення КНП «Інфекційна лікарня м. Костянтинівка», вул. Європейська, 17, м. Костянтинівка, Донецька область», потрібно здійснити коригування проектно-кошторисної документації з зазначенням додаткових робіт, потреба в яких виникла під час виконання робіт по даному об'єкту.

Залучення до виконання підрядника, який вже виконував роботи з капітального ремонту вказаного об'єкту надає можливість забезпечити сумісність нових робіт з тими, що виконувалися цим підрядником, а при закінченні робіт забезпечить передачу об'єкта в експлуатацію в цілому. У відповідності до преамбули Закону, що установлює правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави та територіальної громади, згідно положень Закону закупівля товарів, робіт або послуг може здійснюватися шляхом застосування однієї з процедур, що визначені згідно ст. 13 Закону. Окрім того, законодавство України передбачає отримання дозволу на виконання будівельних робіт і при зміні підрядника - відповідно внесення змін до нього. В свою чергу роботи, що є розрізненими (та які виступають продовженням вже розпочатих та виконаних робіт) і внесення змін до дозволу (у разі заміни попереднього виконавця робіт) суттєво ускладнить виконання робіт, збільшить строки їх виконання, що призведе до підвищення їх вартості, і може вплинути на якість виконаних робіт, а також може призвести до їх несумісності та певних порушень в частині уніфікації будівельних матеріалів відповідно до проектних рішень. У разі зміни підрядної організації, можливе виникнення проблем технічного характеру, пов'язаних з експлуатацією, а саме: втрати гарантій якості на вже виконані роботи, досягнення яких визначено у проектній документації, та можливості їх експлуатації протягом гарантійного строку, що передбачені основним Договором, тобто призведе до втрати гарантій на велику кількість виконаних будівельно-монтажних робіт, що передбачено Договором підряду та Цивільним кодексом України, оскільки вони не будуть закінчені попереднім виконавцем, що є неприпустимим. У відповідності до листа Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 25.11.2016 року №3302-01/38216-06 у разі коли замовником було укладено договір на виконання робіт у ході виконання яких виникла необхідність у додатковій закупівлі, замовник може здійснити закупівлю таких робіт шляхом застосування переговорної процедури закупівлі за наявності підтверджених обставин та умов, передбачених пунктами 5 ч. 2 ст. 40 Закону

Вартість вже виконаних робіт за договором підряду № 115 від 18.09.2020р. - 11 079 844,96 грн., що становить 99% виконання. За висновками Експертного звіту (позитивного) на об'єкт «Капітальний ремонт дитячого інфекційного боксованого відділення КЛПУ «Міська інфекційна лікарня м. Костянтинівка», вул. Європейська, 17, м. Костянтинівка, Донецька область (коригування)» (Код ДК 021:2015: 45453000-7: Капітальний ремонт і реставрація) від 24.12.2020р. № 05-1234-20/КД, який було видано Філією ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Донецькій області, загальна кошторисна вартість будівництва становить 16 868,963 тис. грн., що перевищує початкову загальну вартість будівництва на 4 683,030 тис.грн. (початкова вартість будівництва згідно Експертному звіту (позитивному) від 02.10.2018р. № 10-0498-18, який було видано Філією ДП «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» у Донецькій області, становила 12 185,933 тис грн.) Вартість додаткових будівельних робіт складає 4 639 516,80 грн., що не перевищує 50% від вартості будівельних робіт основного договору (11 091 988,00 грн.).

Таким чином, додаткові роботи безпосередньо та технологічно пов'язані з роботами, які проводяться за договором підряду № 115 від 18.09.2020р. відповідно до пункту 5 частини 2 статті

40 Закону України «Про публічні закупівлі» із змінами від 19.09.2019 р. №114-IX та підпадають під дію переговорної процедури закупівлі внаслідок раніше укладеного договору за результатами проведення тендера.