

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2021-01-16-002498-a

Найменування замовника:	Комунальне некомерційне підприємство "Чемеровецька багатопрофільна лікарня" Чемеровецької селищної ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	02004522
Місцезнаходження замовника:	31601, Україна, Хмельницька область, смт Чемерівці, вул Пирогова, 1
Вид предмета закупівлі:	Товари
Назва предмета закупівлі:	послуги з теплопостачання для опалення приміщень КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1) та поліклінічного відділення КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" (сmt. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г)
Код за Єдиним закупівельним словником:	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

ЛОТ 1 — послуги з теплопостачання для опалення приміщень КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
послуги з теплопостачання для опалення приміщень КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1)	ДК 021:2015:09324000-6 — Центральне опалення	1460 Гкал	Україна, Відповідно до документації	до 31 грудня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг	згідно умов договору	Післяоплата	5	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Інше	кошти місцевого бюджету, відшкодування орендарів	2262898.55 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГУСЯТИН-ТЕПЛО 1"	42926512	47602, Україна, Тернопільська область, Козівський район, селище міського типу Козова, ВУЛИЦЯ МАРИНОВИЧА, будинок 1, квартира 12 +380679852027	1 893 313.40 UAH

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Відсутність конкуренції з технічних причин

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов

застосування переговорної процедури закупівлі

Згідно рішення двадцять восьмої сесії районної ради від 28.08.2015 року № 1-28/2015 та акту приймання-передавання 01.09.2015 року було проведено обстеження та здійснено приймання-передавання з комунальної власності територіальної громади Чемеровецької селищної ради у спільну власність територіальних громад сіл, селищ Чемеровецького району та передано в оперативне управління Чемеровецькій центральній районній лікарні будівлю котельні та обладнання котельні, що розташована за адресою: смт Чемерівці, вул. Пирогова, 1а. Акт приймання-передавання затверджений розпорядженням голови районної ради від 04.09.2015 року № 21-о. Згідно розпорядження голови районної ради від 23 липня 2019 року № 25-о КНП «Чемеровецька ЦРЛ» був наданий дозвіл на передачу в оренду будівлі котельні та обладнання. Дотримуючись норм Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна, укладений договір оренди на будівлю котельні та обладнання із товариством з обмеженою відповідальністю «Гусятин-Тепло 1». Теплові мережі приміщень комунального некомерційного підприємства "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" ЧЕМЕРОВЕЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ підключені до загальної мережі котельні, яка передана в оренду ТОВ «Гусятин-Тепло 1». Отже, у зв'язку із відсутністю конкуренції, а саме з технічних причин, КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" не має можливості забезпечуватись тепловою енергією іншими організаціями. Дані послуги за нашим місцезнаходженням можуть бути надані лише певним виконавцем, а саме орендарем котельні – товариством з обмеженою відповідальністю «Гусятин-Тепло 1». Інша альтернатива відсутня. Тому договір про закупівлю послуг з постачання теплової енергії може бути укладений лише з одним постачальником - з товариством з обмеженою відповідальністю «Гусятин-Тепло 1». Відповідності до ст.20 Закону України «Про тепlopостачання», ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органи місцевого самоврядування затверджують тариф на постачання теплової енергії. Враховуючи вищевказане та у зв'язку з погодженням тарифу на закупівлю послуг з тепlopостачання ТОВ «Гусятин-Тепло 1», можливість надання КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" (крім поліклінічного відділення) послуг із тепlopостачання іншими організаціями відсутня. Отже, у зв'язку із відсутністю конкуренції, а саме з технічних причин, КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" не має можливості забезпечуватись тепловою енергією іншими організаціями. Дані послуги за нашим місцезнаходженням можуть бути надані лише певним виконавцем, а саме орендарем котельні – ТОВ «Гусятин-Тепло 1». Інша альтернатива відсутня. Тому договір про закупівлю послуг з постачання теплової енергії може бути укладений лише з одним постачальником, а саме з ТОВ «Гусятин-Тепло 1». Згідно рішення дев'ятої сесії сьомого скликання Чемеровецької селищної ради від 05.09.2016 року № 2 «Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га у користування на умовах оренди із зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови на землі промисловості (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» передано в оренду земельну ділянку для ПП «Екогеологія» (34699258), договір оренди землі №5 від 05.09.2016 року терміном на 15 років, для встановлення на території земельної ділянки твердопаливного котла щодо забезпечення опалення комунальних закладів, зокрема й приміщень поліклінічного відділення КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ", які знаходиться за адресою 31601, Хмельницька обл., смт Чемерівці, вул. Центральна, буд. № 61 Г. Також, даний факт засвідчується інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68717464 від 22.09.2016 року (кадастровий номер земельної ділянки 6825255100:00:011:0421). Довідкою №1787 від 11.10.2016 року, яка видана виконавчим комітетом Чемеровецької селищної ради, центральна районна лікарня проінформована, що КП «Тепломережа» ліквідована. На даний час до мережі системи постачання теплової енергії по вул. Центральній приєднано ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ», яке за власний рахунок обладнало модульну котельню на альтернативних видах палива і яка забезпечуватиме

тепловою енергією заклади селища, зокрема поліклінічне відділення КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ". У довідці №1787 вказано, що ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ» являється єдиним постачальником теплової енергії для поліклінічного відділення КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ". Також, для ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ» рішенням виконавчого комітету Чемеровецької селищної ради затверджено тариф на постачання та виробництво теплової енергії. Відповідності до ст.20 Закону України «Про тепlopостачання», ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органи місцевого самоврядування затверджують тариф на постачання теплової енергії. Враховуючи вищевказане та у зв'язку з погодженням тарифу на закупівлю послуг з тепlopостачання ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ», можливість надання КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ", а саме для приміщень поліклінічного відділення послуг із тепlopостачання іншими організаціями відсутня. Враховуючи вищевказане, у зв'язку із відсутністю конкуренції з технічних причин приміщення поліклінічного відділення КНП "ЧЕМЕРОВЕЦЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ" не мають можливості забезпечуватись послугами з тепlopостачання іншими організаціями. Дані послуги за місцезнаходженням поліклінічного відділення можуть бути надані лише певним виконавцем, а саме - ПП «Екогеологія» (34699258). Інша альтернатива відсутня