

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-12-18-016126-с

Найменування замовника:	ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	26503980
Місцезнаходження замовника:	84122, Україна, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Ярослава Мудрого, 9
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	"Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (1, 2 черги) (додаткові роботи)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
"Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (1, 2 черги) (додаткові роботи)	ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція	1 роботи	84318, Україна, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Заводська,187	до 31 березня 2021

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Інша подія	Замовник має право здійснювати кінцевий розрахунок у розмірі до 5 % від Договірної ціни, після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт, отримання документа про готовність об'єкта до експлуатації, протягом 35 робочих днів з дня передачі об'єкта експлуатуючій організації, при відсутності обмеження руху коштів по казначейським рахункам, а у разі настання останньої події в іншому бюджетному році, ніж в якому проводилося виконання робіт - при наявності лімітних призначень у поточному році та коштів на казначейських рахунках	Післяоплата	35	Робочі	5
------------	--	-------------	----	--------	---

Інша подія	<p>«Замовник» може перерахувати «Підряднику» попередню оплату відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 та постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 №1764 (із змінами). Попередня оплата може надаватися у розмірі до 30 відсотків річного обсягу фінансування в межах строку, який встановлено абз. 3 п.1 постанови Кабінету міністрів України від 04.12.2019 № 1070. Загальний обсяг попередньої оплати не може перевищувати 30% договірної ціни. Розмір і кількість платежів у рамках розміру, що зазначено абз. 2 п. 4.2 даного договору, визначається виходячи із реального стану виконання робіт, помісячного розподілу бюджетних асигнувань, сезонністю робіт, тощо. «Підрядник» зобов'язується використати кожну частину отриманої попередньої оплати протягом трьох місяців після одержання оплати. При терміні виконання робіт, визначеному у графіку виконання робіт (Додаток №2 до договору), меншому ніж три місяці, «Підрядник» зобов'язується використати отриману попередню оплату до спливу цього терміну. По закінченні терміну невикористані кошти повертаються на рахунок «Замовника», але не пізніше останнього дня терміну відпрацювання попередньої оплати. Попередня оплата здійснюється шляхом спрямування бюджетних коштів на небюджетні рахунки «Підрядника», відкриті на його ім'я в органах Державної казначейської служби у встановленому законодавством порядку відповідно до вимог п. 2 постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 №1070. «Підрядник» підтверджує використання коштів отриманої попередньої оплати актами виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ 2в, і довідками про вартість виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ 3.</p>	Аванс	90	Календарні	30
------------	--	-------	----	------------	----

Інша подія	Оплата здійснюється поетапно проміжними платежами на підставі підписаних сторонами актів виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ-2в, актів змонтованого або встановленого обладнання і довідок про вартість виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ-3. Строк оплати - 35 робочих днів - є орієнтовним і в будь-якому разі розрахунки проводяться в період дії договору	Післяоплата	35	Робочі	65
------------	--	-------------	----	--------	----

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет	Обласний бюджет Донецької області	3820000 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАРТЕЛЬ СХ 65"	35420049	84102, Україна, Донецька область, місто Слов'янськ, ВУЛИЦЯ ДАРВІНА будинок 23Б +380505287571	3 555 985.55 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Департамент є замовником з виконання будівельних робіт за інфраструктурним проектом: "Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (далі – проєкт будівництва). Задля реалізації проєкту будівництва департамент у квітні 2018 році здійснив оголошення закупівлі робіт за процедурою відкритих торгів та з переможцем торгів ТОВ "Будартель СХ 65" 27.04.2018 уклав договір підряду № 51кб з ціною 7 642 000,00 грн. Строк дії договору сплив 31.12.2019 та за виконані роботи підряднику було сплачено 732 021,40 грн. У подальшому через зміну проєктних рішень проєкт будівництва зазнав суттєвих змін, зокрема було виокремлено дві черги будівництва. Задля закупівлі робіт за відкоригованим проєктом будівництва департамент у квітні 2020 року здійснив оголошення закупівлі робіт за процедурою відкритих торгів та з переможцем торгів ТОВ "Будартель СХ 65" 10.06.2020 уклав договір підряду № 43б-20 з ціною 13 466 056,00 грн.

Під час реалізації проєкту будівництва постала необхідність у зміні проєктних рішень, зокрема було виокремлено 3 чергу будівництва. У зв'язку з включенням у проєкт будівництва додаткових робіт постала потреба у додатковій закупівлі робіт, очікувана вартість яких складає 3 820 000,00 грн. Також, у зв'язку з тим, що роботи, що зазнали змін, виконувати стало неможливо, вартість договору № 43б-20 відповідно до додаткової угоди № 1 від 17.12.2020 було зменшено до 9 326 533,93 грн. Таким чином загальна вартість додаткових робіт до договору № 43б-20 становить менше ніж 50% від ціни основного договору зі змінами.

Документами, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури є:

- 1) звіт про результати проведення процедури закупівлі за закупівлею ID: UA-2018-02-16-001057-с від 27.04.2018;
- 2) звіт про результати проведення процедури закупівлі за закупівлею ID: UA-2020-04-30-001720-б від 10.06.2020, а також повідомлення про внесення змін до договору від 17.12.2020 за тією ж самою закупівлею;
- 3) експертний звіт Східної філії ДП Інститут "НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ" від 19.05.2017 № 10-00463-17 щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом "Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (коригування);
- 4) експертний звіт Східної філії ДП Інститут "НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ" від 17.02.2020 № 10-0661-19 щодо розгляду проєктної документації за робочим проєктом "Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (коригування);
- 5) експертний звіт Східної філії ДП Інститут "НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ" від 16.12.2020 № 10-0568-20 щодо розгляду проєктної документації на будівництво за робочим проєктом "Реконструкція нежитлової будівлі по вул. Заводській, 187 для розміщення дитячого дошкільного закладу в м. Краматорськ Донецької області" (коригування).