

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2020-10-16-003226-a

<b>Найменування замовника:</b>	Головне управління Держгеокадастру у Київській області
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	39817550
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	03115, Україна, м. Київ, Київ, вул. Серпова, 3/14
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Товари
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії)
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії)	ДК 021:2015:09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	7 Гкал	08700, Україна, Київська область, м.Обухів, вул.Малишка,9	до 31 грудня 2020

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг	Протягом 10 днів з дати отримання акту	Післяоплата	10	Календарні	100

## Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Державний бюджет України		14672.98 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

<b>Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг</b>	<b>Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг</b>	<b>Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори</b>	<b>Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі</b>
Комунальне підприємство "Обухіврайтепломережа"	32724676	08700, Україна, Київська область, м.Обухів, вул.Чаплинського,3  04572-51-059	14 672.98 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Відсутність конкуренції з технічних причин

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Частиною 1 статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі" від 25.12.2015 № 922-VIII (в редакції Закону № 114-IX від 19.09.2019) встановлено, що переговорна процедура закупівлі використовується замовником як виняток і відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю після проведення переговорів щодо ціни та інших умов договору про закупівлю з одним або кількома учасниками процедури закупівлі. Пунктом 2 частини другої статті 40 Закону встановлено, що переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі якщо товари чи послуги можуть бути поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання, зокрема, відсутність конкуренції з технічних причин. Враховуючи відсутність окремих Законів України, що визначають особливості здійснення закупівлі теплової енергії, які визначені частиною шостою статті 3 Закону України «Про публічні закупівлі», сфера застосування якого розповсюджується до всіх замовників та закупівель товару (товарів), послуги (послуг), які повністю або частково здійснюються за рахунок державних коштів, за умови, що вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг), які перевищує 200 тис. грн. Замовник зобов'язаний здійснити закупівлю пари, гарячої води та пов'язаної продукції (постачання теплової енергії) на 2020 рік із дотриманням вимог цього Закону. Відносини, пов'язані з виробництвом, транспортуванням та використанням теплової енергії з метою забезпечення енергетичної безпеки України, підвищення енергоефективності функціонування

систем теплопостачання, створення і удосконалення ринку теплової енергії та захисту прав споживачів та працівників сфери теплопостачання регулюється Законом України «Про теплопостачання». Згідно зі статтею 1 Закону України «Про теплопостачання», тепловою енергією є товарна продукція, що виробляється на об'єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу. При цьому, згідно зазначеної статті, постачання теплової енергії – це господарська діяльність, пов'язана з наданням теплової енергії (теплоносія) споживачам за допомогою технічних засобів транспортування та розподілом теплової енергії на підставі договору, а транспортування теплової енергії – господарська діяльність, пов'язана з передачею теплової енергії теплоносія) за допомогою мереж на підставі договору. Відповідно до зазначеного Закону, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанов Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії» та від 03.10.2007 № 1198 «Про затвердження Правил користування тепловою енергією», постачання теплової енергії для задоволення потреб закладу можливе виключно постачальником за регульованими тарифами. Згідно зі статтею 5 Закону України «Про природні монополії» до сфери діяльності природних монополій віднесено, зокрема, транспортування теплової енергії. Пунктом 7 розпорядження Антимонопольного комітету України від 28.11.2012 № 874-р «Про затвердження Порядку складання та ведення зведеного переліку суб'єктів природних монополій» встановлено, що перелік суб'єктів природних монополій в установленому порядку розміщується на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України. КП «Обухіврайтепломережа» (ЄДРПОУ 32724676) є теплопостачальною організацією, яка здійснює постачання теплової енергії всім категоріям споживачів в межах відповідних власних діючих теплових мереж, станом на 31.08.2020 внесена під номером 199 до Зведеного переліку суб'єктів природних монополій, розміщеному на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України ([www.amc.gov.ua](http://www.amc.gov.ua)) щодо транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами. Враховуючи наявність місцевих (розподільчих) теплових мереж, що знаходяться на балансі КП «Обухіврайтепломережа», та маючи всі необхідні ліцензії для здійснення господарської діяльності, КП «Обухіврайтепломережа» забезпечує постачання тепла, тобто технічна можливість постачання теплової енергії від інших мереж відсутня. Отже, постачання теплової енергії від інших постачальників є неможливим з технічних причин, тобто даний вид послуг може бути наданий лише одним постачальником (виконавцем) і при цьому інша альтернатива відсутня, адже КП «Обухіврайтепломережа» займає монополієне (домінуюче) становище на ринку централізованого постачання теплової енергії в м. Обухові в межах власних діючих мереж. Дане підприємство включене по Переліку суб'єктів природних монополій Київської області. Не укладання з КП «Обухіврайтепломережа» договору на закупівлю теплової енергії може призвести до негативних соціальних процесів та небажаних наслідків для населення Обухівського району, зокрема до створення загрози зриву опалювального сезону на 2020 рік. КП «Обухіврайтепломережа» надано всі документи, які вимагались у запрошенні до переговорів. Надана інформація підтверджує, що учасник відповідає кваліфікаційним критеріям відповідно до статті 16 Закону. Відповідно до абзацу першого частини 7 статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі" замовник має право укласти договір про закупівлю за результатами застосування переговорної процедури закупівлі у строк не раніше ніж через 10 днів (п'ять днів – у разі застосування переговорної процедури закупівлі з підстав, визначених пунктом 3 частини другої цієї статті, а також у разі закупівлі нафти, нафтопродуктів сирих, електричної енергії, послуг з її передання та розподілу, централізованого постачання теплової енергії, централізованого постачання гарячої води, послуг з централізованого опалення, телекомунікаційних послуг, у тому числі з трансляції радіо- та телесигналів, послуг з централізованого водопостачання та/або водовідведення та послуг з перевезення залізничним транспортом загального користування) з дня оприлюднення в електронній системі закупівель повідомлення про намір укласти договір про закупівлю. Таким чином, під час здійснення закупівлі теплової енергії може бути застосовано скорочений термін укладення договору про закупівлю за результатами застосування переговорної процедури закупівлі.