

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-10-12-008244-b

Найменування замовника:	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
Категорія замовника:	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	21467647
Місцезнаходження замовника:	04119, Україна, Київська область, м. Київ, вул. Юрія Іллєнка, 40
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Капітальний ремонт будівлі Сквирського дошкільного навчального закладу ясла-садок №5 "Калинка" Сквирської районної ради Київської області

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт будівлі Сквирського дошкільного навчального закладу ясла-садок №5 "Калинка" Сквирської районної ради Київської області	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	09000, Україна, Київська область, м. Сквир, дошкільний навчальний заклад ясла-садок №5 "Калинка"	до 31 грудня 2020

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати Замовником по факту виконаних робіт, при умові надходження коштів з джерел фінансування на даний Об'єкт. Замовник відповідно до абзацу 2 п.19 Порядку державного фінансування капітального будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2001р. №1764, може перераховувати Підряднику аванс в розмірі 30% вартості річного обсягу робіт, який спрямовується на небюджетні рахунки, відкриті на ім'я Підрядника в органах Казначейства у встановленому законодавством порядку, з подальшим використанням зазначених коштів виключно з таких рахунків на цілі, визначені цим Договором.	Аванс	20	Робочі	30
Виконання робіт	Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати Замовником по факту виконаних робіт, при умові надходження коштів з джерел фінансування на даний Об'єкт. Замовник відповідно до абзацу 2 п.19 Порядку державного фінансування капітального будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2001р. №1764, може перераховувати Підряднику аванс в розмірі 30% вартості річного обсягу робіт, який спрямовується на небюджетні рахунки, відкриті на ім'я Підрядника в органах Казначейства у встановленому законодавством порядку, з подальшим використанням зазначених коштів виключно з таких рахунків на цілі, визначені цим Договором.	Післяплата	20	Робочі	70

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		931701.2 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТАРБУДКОНТРАКТ"	40630948	09113, Україна, Київська область, місто Біла Церква, ВУЛИЦЯ МАТРОСОВА будинок 50 +380987603951	931 701.20 УАН з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

За результатом проведеної процедури закупівлі: Капітальний ремонт будівлі Сквирського дошкільного навчального закладу ясла-садок №5 "Калинка" Сквирської районної ради Київської області, відповідно до оголошення розміщеного на веб-порталі уповноваженого органу з питань публічних закупівель (ідентифікатор закупівлі UA-2019-06-25-000690-с) укладено договір про надання послуг від 23.09.2019 року №66-19 (далі - Договір) з ТОВ СтарБудКонтракт, загальною вартістю 4 450 080,00 грн. з ПДВ та терміном дії до 31.12.2019 року.

Слід зазначити про те, що Державний бюджет України (обласний) приймається на бюджетний період, який, відповідно до ст. 3 бюджетного кодексу України становить один календарний рік, який починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Разом з тим, тендерним комітетом 02.01.2020 було помилково було оприлюднено звіт про виконання договору. Проте, договір на момент опублікування звіту про виконання договору був та залишається на даний час чинним.

Відповідно до Порядку функціонування електронної системи закупівель та проведення авторизації електронних майданчиків, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від

24.02.2016 р. №166, Договору-оферті про надання доступу до онлайн-сервісу Zakupki.Prom.ua з правом на використання програмної продукції, інших нормативних актах, що регламентують роботу операторів електронних майданчиків та регулюють регламент проведення процедур публічних закупівель, після оприлюднення звіту про виконання договору статус договору змінюється на «завершений» та, відповідно, Замовник не має можливості ані внести зміни до договору, ані оприлюднити дані щодо виконання договору.

Таким чином, можна зробити висновок, про те, що Замовником допущено технічну помилку під час опублікування звіту про виконання договору.

Можливість виправлення даної помилки не реалізована жодним оператором електронного майданчику на жодному з авторизованих майданчиках, та відповідно відсутня у Замовника.

При цьому, враховуючи вимоги Цивільного кодексу України в частині того, що договір є обов'язковим для виконання сторонами, Замовник має виконати всі умови Договору в повному обсязі.

Разом з тим, частина робіт від загального обсягу вже виконана Товариством з обмеженою відповідальністю «СтарБудКонтракт», тому пропонується провести переговорну процедуру закупівлі на суму доведених показників обсягів фінансування на 2020 рік - 931 701,20 гривень. Враховуючи вищевикладене, додаткові аналогічні роботи з Капітального ремонту будівлі Сквирського дошкільного навчального закладу ясла-садок №5 "Калинка" Сквирської районної ради Київської області, у відповідності до пункту 5 частини другої статті 40 Закону можлива за потреби, якщо після укладення договору про закупівлю у замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендера.