

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2020-08-25-004301-с

<b>Найменування замовника:</b>	Львівський академічний драматичний театр імені Лесі Українки
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	35664399
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	79016, Україна, Львівська область, Львів, вул. Городоцька, 36
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	Додаткові роботи по об'єкту: «Реставраційно-ремонтні роботи дахів та фасадів Львівського драматичного театру імені Лесі Українки на вул. Городоцькій, 36, вул. Городоцькій, 38 у м. Львові» (коригування)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Додаткові роботи по об'єкту: «Реставраційно-ремонтні роботи дахів та фасадів Львівського драматичного театру імені Лесі Українки на вул. Городоцькій, 36, вул. Городоцькій, 38 у м. Львові» (коригування)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	79016, Україна, Львівська область, Львів, вул. Городоцька, 36, 38	до 31 грудня 2020

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Виконання робіт	<p>Замовник може, перерахувати Підряднику аванс для придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів і обладнання в розмірі до 30 % вартості річного обсягу робіт. Підрядник зобов'язується виконати роботи по отриманому авансу протягом трьох місяців з дня його отримання. По закінченні вказаного терміну Підрядник повертає невикористані суми авансу на розрахунковий рахунок Замовника. Порядок здійснення розрахунків проводиться у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 року №1070 «Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» та Постанови КМУ № 1764 від 27 грудня 2001 р. «Про затвердження порядку державного фінансування капітального будівництва». Залік авансу здійснюється на підставі актів виконаних робіт (ф. КБ-2В, ф. КБ-3) протягом поточного місяця, у якому підписано акти виконаних робіт, або у наступному за поточним. Розрахунки проводяться тільки за фактично виконані роботи протягом до 30-ти календарних днів після підписання Замовником представлених Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3), рахунку на оплату, шляхом проміжних платежів, та тільки в межах бюджетних призначень та при умові поступлення коштів на рахунок Замовника по даному об'єкту. Кінцеві розрахунки здійснюються у двотижневий термін після виконання і приймання всіх передбачених договором (контрактом) робіт та реєстрації декларації про готовність об'єкта до експлуатації або видачі сертифіката, в тому числі щодо пускових комплексів та черг, згідно належно оформлених актів виконання робіт (Форма КБ-2в), довідок (Форма КБ-3) та рахунків на оплату.</p>	Післяоплата	30	Календарні	100
-----------------	---	-------------	----	------------	-----

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		5236145 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Товариство з обмеженою відповідальністю "Дельтабуд"	22345998	79026, Україна, Львівська область, Львів, Стрийська, 48 +380678125796	5 236 145 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

**Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Згідно Протоколу №1 від 20 березня 2020 року засідання робочої наради по об'єкту «Реставраційно - ремонтні роботи дахів та фасадів Львівського драматичного театру ім.. Лесі Українки на вул. Городоцькій, 36, Городоцькій, 38» у м. Львів, в ході виконання робіт було виявлено необхідність проведення додаткових аналогічних будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які є необхідними для виконання проекту. Такі роботи потрібно включити в кошторисну документацію. Договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно та економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору. Відповідно до завдання на коригування перелік таких додаткових робіт наступний:

- Збільшення площ реставрації вікон;
- Влаштування зовнішніх металевих віконних відливів;

- Влаштування декоративного металевого водовідведення віконних ступок;
- Влаштування бетонних консолей плоскої покрівлі;
- Заміна та ремонт зовнішніх жолобів;
- Влаштування дерев'яних слухових вікон шатрового даху;
- Передбачити підмурівку і накриття димарів;
- Декоративне завершення даху;
- Ремонт плити та огороження балконів.

Без здійснення додаткових будівельних робіт неможливе закінчення робіт та здача об'єкта в експлуатацію. Варто зазначити, що додаткові роботи, пов'язані між собою у технологічному процесі, та виконуються в межах одного будівельного майданчику у рамках одного зазначеного об'єкта. З метою уникнення проблем технічного характеру, беручи до уваги необхідність забезпечення сумісності технологій, обладнання і матеріалів з наявними, закупівлю додаткових робіт необхідно здійснити з попереднім виконавцем.

У зв'язку з необхідністю провести додаткові будівельні роботи, не зазначені в початковому проекті, переговорна процедура за п.5 ч. 2 ст. 40 Закону України «Про публічні закупівлі» проводиться за сукупності підстав:

1. Договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, а саме: ТОВ Дельтабуд, який є виконавцем робіт «Реставраційно - ремонтні роботи дахів та фасадів Львівського драматичного театру ім. Лесі Українки на вул. Городоцькій, 36, Городоцькій, 38» у м. Львів за договором №12/09 від 12 вересня 2017 року. Залучення до виконання підрядника, який вже виконував роботи з будівництва вказаного об'єкту, надасть можливість забезпечити сумісність нових робіт з тими, що виконувалися цим підрядником, а при закінченні робіт забезпечить належним чином усі випробувальні роботи та передачу об'єкта в експлуатацію в цілому. Отже, буде забезпечена сумісність інженерних, технічних та конструктивних рішень для експлуатації інженерної споруди. В цілому роботи, що виконуються технічно та економічно пов'язані із закінченням робіт, відповідальність за якісне виконання яких несе Підрядник.
2. Такі роботи технічно та економічно пов'язані з первинним договором №12/09 від 12 вересня 2017 року між ТОВ Дельтабуд та Львівським академічним драматичним театром імені Лесі Українки.
3. Загальна вартість додаткових робіт становить 5 236 145,00 (п'ять мільйонів двісті тридцять шість тисяч сто сорок п'ять гривень 00 копійок) з ПДВ, що не перевищує 50 % вартості первинного договору.
4. Закупівля додаткових аналогічних робіт у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, який був укладений 12 вересня 2017 року. Враховуючи експертний звіт №14-1001-20 від 20 серпня 2020 року та вищенаведене тендерним комітетом вирішено провести переговорну процедуру.