

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-08-21-001743-b

Найменування замовника:	Відділ освіти Ямпільської районної державної адміністрації
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	02141526
Місцезнаходження замовника:	24500, Україна, Вінницька область, Ямпіль, вул.Незалежності,9
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	"Капітальний ремонт будівлі опорного навчального закладу "Заклад загальної середньої освіти I-III ступенів №2 імені Івана Богуна м. Ямпіль" з будівництвом спортивного майданчика по вул. Свободи 154/2 в м. Ямпіль, Ямпільського району Вінницької області"

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
"Капітальний ремонт будівлі опорного навчального закладу "Заклад загальної середньої освіти I-III ступенів №2 імені Івана Богуна м. Ямпіль" з будівництвом спортивного майданчика по вул. Свободи 154/2 в м. Ямпіль, Ямпільського району Вінницької області	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роб	24500, Україна, Вінницька область, м. Ямпіль, вулиця Свободи 154/2	до 30 грудня 2020

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	"Капітальний ремонт будівлі опорного навчального закладу "Заклад загальної середньої освіти I-III ступенів №2 імені Івана Богуна м. Ямпіль" з будівництвом спортивного майданчика по вул. Свободи 154/2 в м. Ямпіль, Ямпільського району Вінницької області"	Післяоплата	10	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		462444 UAH

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВ "Новобуд"	03582681	24500, Україна, Вінницька область, м. Ямпіль, вулиця Автотранспортна, 7 0685886549	462 444 UAH

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у постачанні додаткового обсягу товару у того самого постачальника, що здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість такого постачання не перевищує 50 відсотків ціни договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Відповідно до номеру процедури в електронній системі закупівель оголошення UA-2019-07-18-000802-с було забезпечено проведення процедури відкритих торгів на закупівлю по предмету робіт по проекту: «Капітальний ремонт будівлі опорного навчального закладу «Заклад загальної середньої освіти I-III ступенів №2 імені Івана Богуна м. Ямпіль» з будівництвом спортивного майданчика по вул. Свободи 154/2 в м. Ямпіль, Ямпільського району Вінницької області». В результаті зазначеної вище процедури відкритих торгів 30.08.2019 року було укладено договір про закупівлю з ТОВ «Новобуд» (далі – Генпідрядник), тендерна пропозиція, якого була визначена найбільш економічно вигідною (договір №192 від 30.08.2019 року) на загальну суму 6 576 998,00 грн. (Шість мільйонів п'ятсот сімдесят шість тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 00 коп.) без ПДВ зі строком виконання робіт: згідно затвердженого сторонами календарного графіку виконання робіт до 30.12.2020 року. Однак, при проведенні капітального ремонту було виявлено ряд робіт, які не передбачені проектно-кошторисною документацією, та, без яких не можливе виконання робіт згідно проектно-кошторисної документації. У зв'язку з особливими соціальними обставинами, а саме з наближенням початку 2020 -2021 навчального року та потребою в готовності закладу освіти до прийняття дітей в школу та з метою дотримання всіх вимог чинного законодавства, нормативних документів у галузі будівництва затверджених центральним органом виконавчої влади з питань будівництва, містобудування та архітектури виникла необхідність у проведенні додаткових робіт в найкоротші терміни. Загальна вартість додаткових робіт не включених у початковий проект по зведеному кошторисному розрахунку визначена сумою – 462444,00 грн. (Чотиреста шістьдесят дві тисячі чотиреста сорок чотири грн.) без ПДВ. Зважаючи на те, що додаткові роботи та роботи згідно основного договору пов'язані між собою у технологічному процесі, виконуються в межах одного будівельного майданчика, у рамках одного об'єкта. А тому, зміна підрядника при виконанні зазначених робіт може привести до виникнення проблем технічного характеру, а саме до несумісності робіт з вже розпочатими і виконаними будівельно – монтажними роботами, які знаходяться на різних стадіях виконання та потребують завершення. Також варто зазначити, що зміна генерального підрядника та проведення додаткової процедури закупівлі на етапі завершення будівництва і виконання робіт за новими показниками згідно проектної документації, може паралізувати будівництво, оскільки будь-яка процедура є тривалим та складним процесом, який може призвести до зміни підрядника і, як наслідок, призведе до переоформлення дозвільної документації по будівництву, поверненням та повторною передачею будівельного майданчика, обміром обсягів виконаних робіт та інвентаризацією матеріальних цінностей, що знаходяться на будівельному майданчику тощо. Це займе, у кращому випадку, декілька місяців, порушить цілісність технологічного циклу будівництва, ускладнить взаємовідносини з підрядником, приведе до додаткових витрат державних коштів та зриву термінів здавання об'єкту в експлуатацію. У зв'язку з цим, а також з метою уникнення зазначених вище можливих негативних наслідків під час виконання робіт по проекту: «Капітальний ремонт будівлі опорного навчального закладу «Заклад загальної середньої освіти I-III ступенів №2 імені Івана Богуна м.Ямпіль» з будівництвом спортивного майданчика по вул. Свободи 154/2 в м.Ямпіль, Ямпільського району Вінницької області» доцільно здійснити закупівлю даних робіт у попереднього генерального підрядника виконаних робіт з капітального будівництва по цьому ж проекту, а саме в ТОВ «Новобуд» на підставі п. 5 ч. 2 ст. 40 нового Закону України «Про публічні закупівлі». Таке рішення дозволить нам уникнути втрату часу, що вкрай важливо для успішного виконання Національної програми «Велике будівництво», а також вчасно підготувати будівлю школи до початку нового 2020-2021 навчального року.