

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-07-03-007722-a

Найменування замовника:	Відділ освіти виконавчого комітету Помічнлянської міської ради
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	41765931
Місцезнаходження замовника:	27030, Україна, Кіровоградська область, місто Помічна, вулиця Гагаріна, 65-Б
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	«Капітальний ремонт будівлі ДНЗ № 1 «Ясочка» в м. Помічна Добровеличківського району Кіровоградської області (коригування) ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
«Капітальний ремонт будівлі ДНЗ № 1 «Ясочка» в м. Помічна Добровеличківського району Кіровоградської області (коригування) ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роб	27030, Україна, Кіровоградська область, м. Помічна, вул. Героїв Крут, 75	до 31 грудня 2020

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	10	Банківські	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
--------------------------------	------	------

Місцевий бюджет		714082 UAH
-----------------	--	------------

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Фізична особа-підприємець Тищенко Андрій Володимирович	2695317793	27030, Україна, Кіровоградська область, м. Помічна, вул. Пушкіна, 25 0663640030	714 082 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

03 жовтня 2019 року між Відділом освіти виконавчого комітету Помічнлянської міської ради та Фізичною особою - підприємцем Тищенко Андрієм Володимировичем укладений договір № 23 щодо виконання робіт «Капітальний ремонт будівлі ДНЗ № 1 «Ясочка» в м. Помічна Добровеличківського району Кіровоградської області (коригування) (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)». Договірна ціна складає 2 999 999,00 гривень (два мільйони дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.) без ПДВ. На початку 2020 року Замовником здійснено коригування проекту на об'єкт «Капітальний ремонт будівлі ДНЗ № 1 «Ясочка» в м. Помічна Добровеличківського району Кіровоградської області (коригування) (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)» в зв'язку з необхідністю виконання додаткових робіт, що не були передбачені проектом. Вартість додаткових робіт склала 714 082,00 грн. з ПДВ. Відповідно до укладеного договору, а саме підпункту 2.2.1-2.2.6 пункту 2.2 Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів) «Підрядник»

гарантує експлуатацію Об'єкту протягом гарантійного строку, який складає десять років з моменту прийняття Об'єкту «Замовником». У разі виявлення «Замовником» протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях та обладнанні він повідомляє про них «Підрядника» протягом 5-ти календарних днів з дня виявлення таких недоліків (дефектів). Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції та обладнання не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе «Підрядник». «Підрядник» відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в закінчених роботах і змонтованих конструкціях та обладнанні протягом гарантійних строків, якщо він не доведе, що вони виникли за обставин, незалежних від нього. Стаття 884 Цивільного кодексу України роз'яснює, що гарантійний строк за договором будівельного підряду — це період часу, протягом якого підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва визначених у проектно-кошторисній документації показників та можливість експлуатації об'єкта, і несе відповідальність за дефекти, виявлені в цей період. Частиною 2 статті 859 Цивільного кодексу України гарантія якості роботи поширюється на все, що становить результат роботи, якщо інше не встановлено договором підряду. Однак, підрядник звільняється від гарантійної відповідальності, якщо він доведе, що дефекти сталися внаслідок: природного зносу об'єкта чи його частин; неправильної його експлуатації чи неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який було здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами. В чинному законодавстві України відсутнє регулювання щодо передачі гарантійних зобов'язань будь-якій іншій особі. Додаткові роботи передбачають влаштування водостічної системи, а саме улаштування жолобів підвісних металопластикових, демонтаж ганків, свердління отворів в бетонних конструкціях та інші. ФОП Тищенко А.В. - Підрядником виконані роботи по влаштуванню покрівлі, утепленню фасаду, а зазначені роботи спричиняють втручання у вже змонтоване покриття, а також пошкодження утеплення фасаду в зв'язку з необхідністю свердління стін та розбирання пандусів. Оскільки, Підрядник несе відповідальність за недоліки виявлені в закінчених роботах і змонтованих конструкціях та обладнанні 10 (десять) років, будь-яке втручання іншим Підрядником у вже виконані роботи, може призвести до втрати Замовником права вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами з відшкодуванням завданих збитків за рахунок Підрядника, оскільки буде невідомо виник цей недолік (дефект) по причині неякісного виконання робіт Підрядником або вже спричинений іншим Підрядником при виконанні додаткових робіт. Замовник використовує переговорну процедуру як виняток і лише при наявності та документальному підтвердженні однієї із підстав, що перераховані в частині 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі». Після укладення договору про закупівлю у Замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника. Можливість і умови таких додаткових робіт чи послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера. Закупівля додаткових аналогічних робіт чи послуг у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення тендера. Оскільки, вартість додаткових аналогічних робіт не перевищує 50 % ціни основного договору про закупівлю та наявні підстави закупівлі робіт у того самого учасника запропоновано провести переговорну процедуру.