

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2020-05-08-002359-b

<b>Найменування замовника:</b>	ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
<b>Категорія замовника:</b>	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	26503980
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	84122, Україна, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Ярослава Мудрого, 9
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Роботи
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	"Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)" (додаткові роботи)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
"Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)" (додаткові роботи)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	85630, Україна, Донецька область, м. Красногорівка Мар'їнський район, вул. Центральна, 15	до 31 грудня 2020

## Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
-------	------	------------	----------------	----------	--------------------

Інша подія	<p>«Замовник» може перерахувати «Підряднику» попередню оплату відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 та постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 №1764 (із змінами). Попередня оплата може надаватися у розмірі до 30 відсотків річного обсягу фінансування в межах строку, який встановлено абз. 3 п.1 постанови Кабінету міністрів України від 04.12.2019 № 1070. Загальний обсяг попередньої оплати не може перевищувати 30% договірної ціни. Розмір і кількість платежів у рамках розміру, що зазначено абз. 2 п. 4.2 даного договору, визначається виходячи із реального стану виконання робіт, помісячного розподілу бюджетних асигнувань, сезонністю робіт, тощо. «Підрядник» зобов'язується використати кожну частину отриманої попередньої оплати протягом трьох місяців після одержання оплати. При терміні виконання робіт, визначеному у графіку виконання робіт (Додаток №2 до договору), меншому ніж три місяці, «Підрядник» зобов'язується використати отриману попередню оплату до спливу цього терміну. По закінченні терміну невикористані кошти повертаються на рахунок «Замовника», але не пізніше останнього дня терміну відпрацювання попередньої оплати. Попередня оплата здійснюється шляхом спрямування бюджетних коштів на небюджетні рахунки «Підрядника», відкриті на його ім'я в органах Державної казначейської служби у встановленому законодавством порядку відповідно до вимог п. 2 постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 №1070. «Підрядник» підтверджує використання коштів отриманої попередньої оплати актами виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ 2в, і довідками про вартість виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ 3.</p>	Аванс	360	Календарні	30
------------	--	-------	-----	------------	----

Інша подія	Оплата здійснюється поетапно проміжними платежами на підставі підписаних сторонами актів виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ-2в, актів змонтованого або встановленого обладнання і довідок про вартість виконаних підрядних робіт, складених за формою КБ-3. Строк оплати - 35 робочих днів - є орієнтовним і в будь-якому разі розрахунки проводяться в період дії договору.	Післяоплата	35	Робочі	65
Інша подія	Замовник має право здійснювати кінцевий розрахунок у розмірі до 5 % від Договірної ціни, після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт, отримання документа про готовність об'єкта до експлуатації, протягом 35 робочих днів з дня передачі об'єкта експлуатуючій організації, при відсутності обмеження руху коштів по казначейським рахункам, а у разі настання останньої події в іншому бюджетному році, ніж в якому проводилося виконання робіт - при наявності лімітних призначень у поточному році та коштів на казначейських рахунках	Післяоплата	35	Робочі	5

#### Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет	Обласний бюджет Донецької області	11190490.8 UAH

#### Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЮГ- СЕРВІС"	30868099	85600, Україна, Донецька область, місто Мар'їнка, ПРОСПЕКТ ДРУЖБИ будинок 2 А  +380503264356	10 698 793.95 UAH з ПДВ

## **Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"**

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

## **Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Департамент є замовником з виконання будівельних робіт за інфраструктурним проектом: "Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)". Задля реалізації цього проекту департамент у 2018 році за результатами процедури закупівлі уклав договір підряду, при виконанні якого було з'ясовано, що до проекту не включено всього комплексу робіт для повної модернізації об'єкту.

Задля продовження будівництва за відкоригованим проектом будівництва департаментом за результатами тендеру 10.06.2019 з ПП "Юг-Сервіс" був укладений договір підряду № 446-19 з ціною, яка відповідно до додаткової угоди № 4 від 23.04.2020 складає 52 452 781,10 грн.

Наразі, у квітні 2020 року завершилося коригування проекту будівництва та у департаменту виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт. За розрахунками очікувана вартість складає 11 190 490,80 грн., що становить менше ніж 50% від договору № 446-19.

У п. 1 примітки до техніко-економічних показників (далі - ТЕП) експертного звіту від 15.04.2019 № 05-0483-18 вказано, що з виходом цього експертного звіту ТЕП попереднього звіту вважати такими, що втратили чинність. Таким чином, через втрату чинності ТЕП попереднього експертного звіту основним договором для закупівлі додаткових робіт за останнім коригуванням проекту будівництва є договір підряду № 446-19. Є необхідність закупівлі додаткових аналогічних робіт саме у ПП "Юг-Сервіс".

Документами, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури є:

- 1) повідомлення про намір укласти договір від 06.04.2018 ID: UA-2018-04-06-001802-a;
- 2) оголошення про проведення відкритих торгів від 02.05.2019 ID: UA-2019-05-02-001759-a;
- 3) експертний звіт філії ДП "Укрдержбудекспертиза" у Донецькій області від 15.04.2019 № 05-0483-18 щодо розгляду проектної документації за робочим проектом "Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)" (коригування);
- 4) експертний звіт філії ДП "Укрдержбудекспертиза" у Донецькій області від 16.04.2020 № 05-0537-19 щодо розгляду проектної документації за робочим проектом "Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)" (коригування);
- 5) експертний звіт філії ДП "Київоблбудекспертиза" від 06.11.2017 № 01-0596-17/КД/П щодо розгляду кошторисної частини проектної документації (позитивний) за робочим проектом "Капітальний ремонт (термомодернізація) будівлі "Красногорівська загальноосвітня школа I-III ступенів №2 Мар'їнської районної ради Донецької області" (без зовнішніх електричних мереж)".