

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-05-07-001111-a

Найменування замовника:	Департамент освіти і науки Донецької обласної державної адміністрації
Категорія замовника:	Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади
Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:	33913374
Місцезнаходження замовника:	84300, Україна, Донецька область, Краматорськ, вул. Василя Стуса, 47
Вид предмета закупівлі:	Роботи
Назва предмета закупівлі:	Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м.Дружківка, вул.Рибіна, 2 (додаткові роботи)

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м.Дружківка, вул.Рибіна, 2 (додаткові роботи)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	84205, Україна, Донецька область, Дружківка, вул. Рибіна, 2	до 31 грудня 2020

Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	10	Робочі	100

Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
--------------------------------	------	------

Місцевий бюджет		1076540.96 UAH
-----------------	--	----------------

Інформація про учасника (учасників):

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
ТОВ "Юнібуд"	39559485	84320, Україна, Донецька область, Краматорськ, вул.Хабаровська, буд.4, оф.5 +380666550708	1 076 540.96 UAH з ПДВ

Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 40 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі

Тендерний комітет 11.04.2019 оголосив закупівлю робіт за об'єктом (проектом) «Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м.Дружківка, вул.Рибіна, 2». Коригування з очікуваною вартістю 2 636 273,00 грн. з ПДВ, ідентифікатор закупівлі UA-2019-04-11-001841-а. Переможцем відкритих торгів визначено ТОВ «Юнібуд», з яким укладено договір підряду від 28.05.2019 № 21 на суму 2 285 818,63 грн. з ПДВ.

В ході виконання підрядною організацією ТОВ «Юнібуд» робіт на об'єкті «Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м.Дружківка, вул.Рибіна, 2». Коригування виникла низка додаткових робіт, які не були передбачені проектною документацією. Причини виникнення додаткових робіт:

1. Виявлення додаткових робіт після проведення демонтажних робіт.
2. При співставленні фактичних обсягів робіт з проектними виявилися невідповідності з фактичними обсягами.
3. Зміна інженерних рішень об'єкта (проекта) будівництва «Капітальний ремонт інженерних

мереж будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради, розташованої за адресою: вул. Рибіна, 2».

4. Як наслідок, не враховані матеріальні та трудові затрати до вищезазначених робіт. Додаткові аналогічні роботи безпосередньо технологічно пов'язані з роботами, відображеними в головному (первинному) договорі. Дані роботи можливо було зафіксувати тільки після початку робіт, які носили прихований характер (а саме, виникли в процесі будівництва при порівнянні обсягів фактичних вимірювань з кошторисом) та у зв'язку зі зміною інженерних рішень об'єкта будівництва. Додаткові аналогічні будівельні роботи технічно пов'язані з роботами за основним договором від 28.05.2019 № 21 та необхідні для завершення робіт за об'єктом (проєкту) «Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м. Дружківка, вул. Рибіна, 2». Коригування у цілому. Відповідно до позитивного експертного звіту від 23.03.2020 № 27501, виданого експертною організацією ТОВ «Експертиза МВК» загальна вартість додаткових робіт складає 1 076 540,96 грн. з урахуванням ПДВ 20% та не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору від 28.05.2019 № 21.

Враховуючи вищевикладене, необхідно виконати додаткові аналогічні будівельні роботи, не зазначені у початковому проєкті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання/реалізації проєкту. Нові та додаткові аналогічні роботи, що передбачені у проєкті, по суті є продовженням робіт, які технологічно пов'язані з вже виконаними, і становлять невід'ємну частину проєктної документації «Капітальний ремонт будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м. Дружківка, вул. Рибіна, 2». Коригування.

Враховуючи, що виконавець ТОВ «Юнібуд» у 2019-2020 році виконував роботи з капітального ремонту будівлі дошкільного закладу «Берізка» Дружківської міської ради розташованої за адресою: м. Дружківка, вул. Рибіна, 2, тому вважається за доцільне застосувати у відповідності до пункту 5 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII переговорну процедуру закупівлі з тим самим учасником та у якості виконавця робіт обрати саме ТОВ «Юнібуд».