

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про внесення змін до договору

1. Найменування замовника: **Департамент будівництва Черкаської обласної державної адміністрації**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **40422357**
3. Місцезнаходження замовника: **18000, Україна, Черкаська обл., Черкаси, вул. Хрещатик, 223**
4. Номер процедури закупівлі в електронній системі закупівель: **UA-2020-03-04-001328-с**
5. Номер договору про закупівлю: **57**
6. Дата укладення договору: **28 липня 2020 00:00**
7. Найменування (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи) учасника, з яким укладено договір про закупівлю: **ТОВ "ЖК - Гарант"**
8. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника, з яким укладено договір про закупівлю: **33966190**
9. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника, з яким укладено договір про закупівлю, номер телефону: **21036, Україна, Вінницька обл., м. Вінниця, Хмельницьке Шоссе 13 оф. 315, тел.: +380975892672**
10. Дата внесення змін до договору: **29 липня 2020 00:00**
11. Випадки для внесення змін до істотних умов договору згідно з частиною четвертою статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі»: **Пункт 3 частини 5 статті 41 Закону України від 25.12.2015 № 922-VIII "Про публічні закупівлі"  
Пункт 7 частини 5 статті 41 Закону України від 25.12.2015 № 922-VIII "Про публічні закупівлі"**

12. Опис змін, що внесені до істотних умов договору (Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг після внесення змін):

1. Внести зміни до пункту 3.1. та викласти його в новій редакції: «3.1. Вартість робіт за цим Договором становить 5 146,00 тис. грн. (п'ять мільйонів сто сорок шість тисяч гривень 00 коп.), у тому числі ПДВ 875,667 тис. грн. та визначається на підставі Договірної ціни (Додаток № 2 до Договору). Підлягають виконанню в 2020 році роботи на суму 5 146,00 тис. грн. з ПДВ. Джерела фінансування: - за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку - 3 190,101 тис. грн; - за рахунок бюджету обласного бюджету - 1 955,899 тис. грн. Замовник бере на себе фінансові зобов'язання лише після надходження відповідних коштів на його рахунок. Договірна ціна визначається згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 (зі змінами та доповненнями) на підставі проектної документації та є динамічною або твердою, та яка визначається відповідно до результатів тендеру. Договірні зобов'язання за даним договором виникають відповідно до вимог ст. 48 Бюджетного Кодексу України за наявності затверджених бюджетних асигнувань, узятих на облік органами Державного казначейства України. Сума договору на поточний рік може бути змінена в залежності від реального фінансування.» 2. Відповідно до листа Міністерства розвитку громад та територій України від 03.06.2020 № 7/7.1/9234-20 сторони дійшли згоди внести зміни до пункту 4.2 Розділу 4 «Порядок здійснення оплати» і викласти його в наступній редакції: «4.2. Замовник перераховує платежі на поточний рахунок Підприємця в національній валюті України. Відповідно до чинного законодавства, Замовник може надати Підприємцю попередню оплату у розмірі до 30% вартості річного обсягу робіт на строк не більше 3 місяців з дати отримання Підприємцем попередньої оплати, шляхом спрямування коштів на небюджетний рахунок Підприємця, відкритий на його ім'я в органах Державного Казначейства України, з подальшим використанням зазначених коштів виключно на цілі, визначені цим Договором. Підприємець може пред'являти замовникові для оплати проміжні рахунки та акти приймання виконаних будівельних робіт - форма КБ-2в за виконані роботи згідно з договором. Ненадання попередньої оплати не впливає на строк виконання робіт за Договором. Підприємець зобов'язується використати одержану попередню оплату в визначений строк, що буде підтверджено актами приймання - передачі виконаних робіт. По закінченню терміну використання попередньої оплати, невикористані суми попередньої оплати повертаються Замовнику у той же день. Попередня оплата в межах визначеного строку та розміру, може здійснюватися одним платежем на цілі, що згідно з договором передбачається надати протягом терміну дії договору.» 3. Внести зміни до пункту 10.1. цього Договору та викласти його в наступній редакції: «10.1. Цей Договір набуває чинності з дати його укладання і діє до 31.12.2020, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим договором.» 4. Внести зміни до пункту 13.4. цього Договору та викласти його в наступній редакції: «13.4. Термін дії забезпечення виконання договору - 31.12.2020». 5. Внести зміни до пункту 11.9. цього Договору та викласти його в наступній редакції: «11.9. Умови Договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції за результатами аукціону. Істотними умовами договору відповідно до чинного законодавства є: найменування та реквізити сторін; місце і дата укладення договору підяду; предмет договору підяду; договірна ціна; строки початку та закінчення робіт (будівництва об'єкта); права та обов'язки сторін; порядок забезпечення виконання зобов'язань за договором підяду; умови страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва; порядок забезпечення робіт проектною документацією, ресурсами та послугами; порядок залучення субпідприємців; вимоги до організації робіт; порядок здійснення замовником контролю за якістю ресурсів; умови здійснення авторського та технічного нагляду за виконанням робіт; джерела та порядок фінансування робіт (будівництва об'єкта); порядок розрахунків за виконані роботи; порядок здачі-приймання закінчених робіт (об'єкта будівництва); гарантійні строки якості закінчених робіт (експлуатації об'єкта будівництва), порядок усунення недоліків; відповідальність сторін за порушення умов договору підяду; порядок врегулювання спорів; порядок внесення змін до договору підяду та його розірвання.. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених чинним законодавством України у сфері закупівель, передбачених п.4. ст.36 ЗУ «Про публічні закупівлі»: 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника; 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі; 3) продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі; 4) узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни обсягу та якості послуг); 5) зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок; 6) зміни регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.» 6. Викласти додатки до цього Договору в новій редакції: Додаток 2. Договірна ціна. Додаток 3. План фінансування (на весь період будівництва). Додаток 4. План фінансування будівництва (на поточний рік). Додаток 5: Календарний план виконання робіт.

13. Номер додаткової угоди:

1