

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2020-01-24-002723-a

1. Найменування замовника: **Київський професійний будівельний ліцей**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **02544394**
3. Місцезнаходження замовника: **02121, Україна, Київська обл., Київ, вул.Горлівська,220**
- 3¹. Вид предмета закупівлі: **Товари**

ЛОТ 2 — Лот 2 теплова енергія

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
теплова енергія	ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	840 Гігакалорія	02121, Україна, місто Київ, Київ, вул. Горлівська, 220 (навчальні корпуси)	до 31 грудня 2020

8¹. Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Поставка товару	Розрахунки проводяться щомісяця шляхом оплати Замовником вартості спожитої теплової енергії протягом 3-х діб після пред'явлення Учасником рахунка на оплату товару або після підписання Сторонами акта приймання - передавання товарної продукції за звітний період	Післяоплата	3	Календарні	100

8². Джерело фінансування закупівлі:

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Місцевий бюджет		2613797.76 UAH

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	40538421	01001, Україна, місто Київ, Київ, ПЛОЩА ІВАНА ФРАНКА, будинок 5 ++380442792921	1 530 816 УАН з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

Закупівля централізованого постачання теплової енергії повинна здійснюватися відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015р. №922-VIII, тобто закупівля може здійснюватися шляхом застосування однієї з процедур, передбачених ст.12 Закону України «Про публічні закупівлі». Оскільки ринок централізованого постачання теплової енергії є, відповідно до ст.5 та ст. 6 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000р., сферою діяльності суб'єктів природних монополій, на практиці це призводить до застосування переговорної процедури закупівлі.

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» здійснює централізоване постачання теплової енергії відповідно до норм Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 р. N 2633-IV, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення» від 21.07.2005 р. N 630, «Правил користування тепловою енергією», які затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 р. N 1198, Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71, Ліцензійних умов «Проведення господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами» та «Проведення господарської діяльності з постачання теплової енергії», затверджених постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308, які встановлюють правові, економічні і організаційні принципи діяльності в сфері постачання теплової енергії.

Відповідно до норм статті 15 Закону України «Про теплопостачання» основними завданнями державного регулювання діяльності у сфері теплопостачання є реалізація державної політики щодо функціонування ринку теплової енергії. Державне регулювання діяльності у сфері теплопостачання провадиться, зокрема, у формі регулювання тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії з урахуванням змін цін на енергоносії та інших витрат. Враховуючи зазначене вище та беручи до уваги, що Комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» відповідно до Розпорядження Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2018 №2340 встановлено тариф на теплову енергію, можна зробити висновок, що воно здійснює постачання теплової енергії за регульованим тарифом.

В свою чергу, згідно з нормами пункту 29 частини 1 статті 7 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» такі види господарської діяльності, зокрема: транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії підлягають ліцензуванню, крім виробництва, транспортування та постачання теплової енергії за нерегульованим тарифом.

Разом з цим на підставі підпункту 3 пункту 3.2. глави 3 Ліцензійних умов «Проведення господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами» та «Проведення господарської діяльності з постачання теплової енергії», затверджених постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308, при проведенні господарської діяльності ліцензіат повинен проводити ліцензовану діяльність виключно за місцем проведення діяльності ліцензіата та із застосуванням заявлених засобів проведення господарської діяльності, зазначених у документах, що додаються до заяви про отримання ліцензії (з урахуванням змін до документів, поданих ліцензіатом до органу ліцензування).

Беручи до уваги, що Комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» встановлено тариф на теплову енергію, можна зробити висновок, що Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» здійснює постачання теплової енергії за регульованим тарифом. А тому на його діяльність поширюються норми Ліцензійних умов «Проведення господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами» та «Проведення господарської діяльності з постачання теплової енергії».

На сьогоднішній день, згідно наданої Комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» інформації, в документах, що додавалися до їхньої заяви про отримання ліцензії, місцем проведення діяльності ліцензіата є територія, зокрема міста Києва, в межах розташування власних наявних діючих теплових мереж.

Окрім того варто зауважити, що єдиним суб'єктом господарювання, який може здійснювати постачання теплової енергії, зважаючи на технічну специфіку являється Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», що додатково підтверджується розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 27.12.2017 №1693 «Про деякі питання припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу міста Києва від 27 вересня 2001 року, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» згідно з яким, Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» визначено підприємством, за яким закріплено на праві господарського відання майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що повернуто з володіння та користування ПАТ «Київенерго».

Таким чином, з 01.05.2018 року майном, що забезпечує функціонування теплового блоку паливно-енергетичного комплексу м. Києва, володіє та користується Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО». Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» здійснює постачання теплової енергії за відсутності конкуренції, враховуючи те, що відповідно до пункту 33 зведеного переліку суб'єктів природних монополій у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, станом на 31.12.2019 року, Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» займає монопольне становище на ринку транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами на території міста Києва.

На сьогоднішній день, виходячи з технічної документації на тепломережу, теплові мережі, які знаходяться в приміщеннях та на прилеглий території гуртожитку та навчальних корпусів Київського професійного будівельного ліцею, під'єднані в місцях розмежування тільки до мереж теплопостачання, які обслуговуються лише Комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО». Тому тільки Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» має змогу здійснити постачання теплової енергії до гуртожитку та навчальних корпусів Київського професійного будівельного ліцею і конкуренція в даному випадку з технічних причин відсутня.

Виходячи з зазначеного вище можна зробити висновок, що єдиним виконавцем, що здійснює транспортування та постачання теплової енергії до гуртожитку та навчальних корпусів Київського професійного будівельного ліцею є Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» відповідно до наявності права доступу до мережі з технічних причин і тому конкуренція в даному випадку відсутня. Оскільки постачання теплової енергії буде здійснюватися до гуртожитку та навчальних корпусів Київського професійного будівельного ліцею і тарифи різні, прийнято рішення здійснити закупівлю за двома лотами і визначити лоти за місцем постачання Лот №1: 02121 м. Київ, вул. Горлівська, 220 (гуртожиток) Лот №2: 02121 м. Київ, вул. Горлівська, 220 (навчальні корпуси)

У зв'язку з зазначеним вище, прийнято рішення здійснити закупівлю централізованого постачання теплової енергії шляхом застосування переговорної процедури закупівлі на підставі пункту другого частини другої статті 35 Закону України «Про публічні закупівлі»: відсутність конкуренції (у тому числі з технічних причин) на відповідному ринку, внаслідок чого договір про закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником, за відсутності при цьому альтернативи.

Документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі.

- Відповідно до інформації розміщеної на веб-сайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (<http://www.nerc.gov.ua>), КП «Київтеплоенерго» внесено до переліку суб'єктів природних монополій у сферах тепlopостачання, централізованого водопостачання і централізованого водовідведення по товарній групі: транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (запис №33 реєстру суб'єктів природних монополій від 31.12.2019р.).