

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2019-10-24-001714-с

1. Найменування замовника: **Департамент освіти і науки Донецької обласної державної адміністрації**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **33913374**
3. Місцезнаходження замовника: **84300, Україна, Донецька обл., Краматорськ, вул. Василя Стуса, 47**
- 3¹. Вид предмета закупівлі: **Роботи**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт "Термомодернізація дитячого навчального закладу "Журавка" (утеплення зовнішніх стін будівлі, котельні), смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області." КОРИГУВАННЯ (додаткові роботи)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	84000, Україна, Донецька область, Олександрівський район, смт. Олександрівка, вул. Донецька, 7	до 31 грудня 2019

8¹. Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт		Післяоплата	10	Робочі	100

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
ТОВ «Київська девелоперська компанія»	25274325	01103, Україна, Київська область, Київ, вул. Кіквідзе, буд. 14В /літера А/ ++380443311318	161 508.44 УАН з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України “Про публічні закупівлі”

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

Тендерний комітет 16.03.2017 оголосив закупівлю робіт за об’єктом (проектом) «Термомодернізація дитячого навчального закладу «Журавка» (утеплення зовнішніх стін будівлі, котельні), смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області» з очікуваною вартістю 1288711,20 грн. з ПДВ, ідентифікатор закупівлі UA-2017-03-16-001119-b. Переможцем відкритих торгів визначено ТОВ «Київська девелоперська компанія», з яким укладено договір підряду № 20/05 від 11.05.2017 на суму 1049999,00 грн. з ПДВ.

В ході виконання підрядною організацією ТОВ «Київська девелоперська компанія» робіт на об’єкті «Термомодернізація дитячого навчального закладу «Журавка» (утеплення зовнішніх стін будівлі, котельні), смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області» виникла низка додаткових робіт, які не були передбачені проектно-кошторисною документацією. Причини виникнення додаткових робіт:

1. Виявлення додаткових робіт після проведення демонтажних робіт.
2. При співставленні фактичних обсягів робіт з проектними виявилися невідповідності з фактичними обсягами.
3. Як наслідок, не враховані матеріальні та трудові затрати до вищезазначених робіт.

Додаткові роботи мають частковий характер і безпосередньо технологічно пов’язані з роботами, відображеними в головному (первинному) договорі. Дані роботи можливо було зафіксувати тільки після початку робіт, які носили прихований характер (а саме, виникли в процесі будівництва при порівнянні обсягів фактичних вимірювань з кошторисом). Додаткові будівельні роботи технічно пов’язані з роботами за основним договором № 20/05 від 11.05.2017 та необхідні для завершення робіт по об’єкту (проекту) «Термомодернізація дитячого навчального закладу «Журавка» (утеплення зовнішніх стін будівлі, котельні), смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області» у цілому. Відповідно до позитивного експертного звіту від 01.07.2019 № 22170, виданого експертною організацією ТОВ «Експертиза МВК» загальна вартість додаткових робіт складає 161508,44 грн. з урахуванням ПДВ 20% та не перевищує 50 відсотків вартості попереднього (основного) договору № 20/05 від 11.05.2017 відповідно до експертного звіту №527/16-КД/П від 15.08.2016, виданого білоцерківським філіалом ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» та кошторисного розрахунку вартості об’єкта будівництва.

Враховуючи вищевикладене, необхідно виконати додаткові будівельні роботи, не зазначені у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту. Нові та додаткові роботи, що передбачені у проекті, по суті є продовженням робіт, які технологічно пов’язані з вже виконаними, і становлять невід’ємну частину проекту з термомодернізації дитячого навчального закладу «Журавка» (утеплення зовнішніх стін будівлі, котельні), смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області.

Враховуючи, що виконавець ТОВ «Київська девелоперська компанія» у 2017 року виконував роботи по термомодернізації дитячого навчального закладу «Журавка», смт. Олександрівка, Олександрівського району, Донецької області, тому вважається за доцільне застосувати у відповідності до п. 6 ч. 2 ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі» переговорну процедуру закупівлі в одного учасника та в якості виконавця робіт обрати саме ТОВ «Київська девелоперська компанія».