

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2019-10-04-000819-b

1. Найменування замовника: **Комунальне некомерційне підприємство "Рівненська центральна районна лікарня" Рівненської районної ради**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **02000168**
3. Місцезнаходження замовника: **35312, Україна, Рівненська обл., смт. Клевань, вул. Центральна, буд. 1**
- 3¹. Вид предмета закупівлі: **Роботи**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт і реставрація "Капітальний ремонт приміщень інфекційного відділення Рівненської центральної районної лікарні в смт. Клевань (коригування)" (Джерело фінансування - кошти місцевого бюджету)	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	35312, Україна, Рівненська область, смт. Клевань, Центральна, 1	до 31 грудня 2019

8¹. Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Виконання робіт	Розрахунок здійснюється по факту виконання робіт на підставі підписаних сторонами актів виконаних робіт протягом 7 календарних днів.	Післяоплата	7	Календарні	100

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬФАРЕМБУД"	36565407	35702, Україна, Рівненська область, місто Здолбунів, ВУЛИЦЯ СТАРИЦЬКОГО будинок 9 офіс 1 +380970334993	2 694 828 UAH

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

В червні 2018 року Рівненською центральною лікарнею було оголошено процедуру відкритих торгів по об'єкту «Капітальний ремонт приміщень інфекційного відділення Рівненської центральної районної лікарні в смт. Клевань». Переможцем виконання робіт по об'єкту було визнано Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАРЕМБУД» та укладено з ними договір підряду №07-08/18 від 07.08.2018 року на суму 5 965 000, 00 грн., В процесі виконання підрядником договірних зобов'язань виник ряд додаткових робіт, які початково не були включені до проектно-кошторисної документації, але завершення капітального ремонту та введення в експлуатацію об'єкту без їх виконання є не можливим, а саме: демонтаж вентканалів та перегородок з цегли, демонтаж азбестоцементних перегородок, пробивання прорізів в цеглі, замуровування прорізів цеглою та блоками, розбирання дерев'яних та цементних плінтусів, розбирання підлог з лінолеуму та реліну, демонтаж дубового паркету, розбирання облицювання стін з керамічної плитки, відбивання штукатурки, демонтаж плитки зі стін, просте та поліпшене штукатурення стін всередині будівлі, суцільне вирівнювання стін та стелі, ремонт штукатурки укосів, установлення перфорованих кутиків, улаштування підвісних стель типу «Армстронг», улаштування коробів із гіпсокартону на металевому каркасі, фарбування раніше пофарбованих металевих труб, облицювання поверхонь стін, коробів та відкосів керамічними плитками, збільшення товщини цементної стяжки на 15мм, анти грибкова обробка стін за 2 рази, монтаж сталевих радіаторів, монтаж водопідігрівачів, ізоляція труб та інші роботи.

Проектно - кошторисну документацію по об'єкту «Капітальний ремонт приміщень інфекційного відділення Рівненської центральної районної лікарні в смт. Клевань» було відкориговано з врахуванням додаткових робіт. За результатами розгляду документації в ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МВК», було отримано позитивний експертний звіт № 20867 від 02.05.2019 року. Вартість додаткових робіт за кошторисним розрахунком становить 2 694 828, 00 грн. Відкоригований проект є продовженням робіт з капітального ремонту та становить невід'ємну частину від первісного проекту. Заміна попереднього виконавця робіт може призвести до: - несумісності або виникнення проблем технічного характеру, пов'язаного з експлуатацією змонтованих конструкцій, експлуатацією та обслуговуванням устаткування, обладнання;- несумісності з вже розпочатим рядом розрізнених

будівельно-монтажних робіт , які знаходяться на різних стадіях виконання та потребують завершення. В свою чергу роботи , що є розрізненими суттєво ускладняють подальше виконання робіт , збільшить строки їх виконання , що призведе до підвищення їх вартості , і може вплинути на якість виконаних робіт , а також може призвести до несумісності , порушить їх уніфікацію та стандартизацію в цілому.

Відповідно до п. 6, ч. 2, ст.. 35 ЗУ «Про публічні закупівлі», щодо необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 % вартості головного договору, необхідно застосувати переговорну процедуру.