

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2019-01-11-000460-с

1. Найменування замовника: **Чемеровецька центральна районна лікарня**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **02004522**
3. Місцезнаходження замовника: **31600, Україна, Хмельницька обл., смт Чемерівці, вул Пирогова, 1**

ЛОТ 2 — ЛОТ №2 (послуг з теплопостачання для опалювання приміщень поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (смт. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г))

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Послуг з теплопостачання для опалювання приміщень поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (смт. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г)	ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	285 Гкал	31600, Україна, Хмельницька область, Чемеровецький район, смт Чемерівці, вул. Центральна, буд. № 61 Г	до 31 грудня 2019

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Приватне підприємство "ЕКОГЕОЛОГІЯ"	34699258	48201, Україна, Тернопільська область, Гусятинський район, селище міського типу Гусятин, вулиця Незалежності, будинок 42 0972665686	513 000 UAH

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35

Закону України "Про публічні закупівлі"

Роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

ЛОТ №1 (послуги з теплопостачання для опалення приміщень Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1)) Згідно рішення двадцять восьмої сесії Чемеровецької районної ради від 28.08.2015 року № 1-28/2015 та акту приймання-передавання 01.09.2015 року було проведено обстеження та здійснено приймання-передавання з комунальної власності територіальної громади Чемеровецької селищної ради у спільну власність територіальних громад сіл, селищ Чемеровецького району та передано в оперативне управління Чемеровецькій центральній районній лікарні будівлю котельні та обладнання котельні, що розташована за адресою: сmt Чемерівці, вул. Пирогова, 1а. Акт приймання-передавання затверджений розпорядженням голови районної ради від 04.09.2015 року № 21-о. Згідно розпорядження голови районної ради від 04 вересня 2015 року № 23-о Чемеровецькій центральній районній лікарні був наданий дозвіл на передачу в оренду будівлі котельні та обладнання. Дотримуючись норм Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чемеровецького району Чемеровецькою ЦРЛ укладені договори оренди № 39 від «23» вересня 2015 року на будівлю котельні та № 40 від «23» вересня 2015 року на обладнання котельні із приватним підприємством «Гусятин-Тепло» терміном на 2 роки 11 місяців. Згідно додаткових угод №1 від 22.08.2018 року до договорів оренди № 39, № 40 від 23 вересня 2015 року, за погодженням органу управління майном – Чемеровецькою районною радою – термін дії договорів оренди на будівлю котельні та обладнання котельні продовжено ще на 2 роки 11 місяців, а саме до 21.07.2021 року. Теплові мережі приміщень Чемеровецької центральної районної лікарні (крім поліклінічного відділення) підключені до загальної мережі котельні, яка передана в оренду ПП «Гусятин-Тепло». Відповідності до ст.20 Закону України «Про теплопостачання», ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органи місцевого самоврядування затверджують тариф на постачання теплової енергії. Враховуючи вищевказане та у зв'язку з погодженням тарифу на закупівлю послуг з теплопостачання ПП «Гусятин-Тепло», можливість надання Чемеровецькій центральній районній лікарні (крім поліклінічного відділення) послуг із теплопостачання іншими організаціями відсутня. Отже, у зв'язку із відсутністю конкуренції, а саме з технічних причин, Чемеровецька ЦРЛ не має можливості забезпечуватись тепловою енергією іншими організаціями. Дані послуги за нашим місцезнаходженням можуть бути надані лише певним виконавцем, а саме орендарем котельні – приватним підприємством «Гусятин-Тепло». Інша альтернатива відсутня. Тому договір про закупівлю послуг з постачання теплової енергії може бути укладений лише з одним постачальником, а саме з приватним підприємством «Гусятин-Тепло». Також, учасником переговорів ПП «Гусятин-Тепло» (39213686) надано під час проведення переговорів документи, що підтверджують його відповідність кваліфікаційним критеріям, а також надано усі інші документи, які вимагалися Замовником. Враховуючи вищевказане, тендерним комітетом обрано переможцем переговорної процедури закупівлі «код ДК 021:2015 - 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (послуги з теплопостачання для опалення приміщень Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1) та поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г))» - лот №1 (послуги з теплопостачання для опалення приміщень Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1)), відповідно до п.2 ч.2 ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі» (відсутності конкуренції (у тому числі з технічних причин) на відповідному ринку, внаслідок чого договір про закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником, за відсутності при цьому альтернативи) - ПП «Гусятин-Тепло» (39213686) та прийнято рішення про намір укласти договір із даним учасником. ЛОТ №2 (послуг з теплопостачання для опалювання приміщень поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г)) Згідно рішення дев'ятої сесії сьомого скликання Чемеровецької селищної ради від 05.09.2016 року № 2 «Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га у користування на умовах оренди із зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови на землі промисловості (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» передано в оренду земельну ділянку для ПП «Екогеологія» (34699258), договір оренди землі №5 від 05.09.2016 року терміном на 15 років, для встановлення на території земельної ділянки твердопаливного котла щодо забезпечення опалення комунальних закладів, зокрема й приміщень поліклінічного відділення Чемеровецької центральної районної лікарні, які знаходяться за адресою 31600, Хмельницька обл., Чемеровецький район, смт Чемерівці, вул. Центральна, буд. № 61 Г. Також, даний факт засвідчується інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68717464 від 22.09.2016 року (кадастровий номер земельної ділянки 6825255100:00:011:0421). Довідкою №1787 від 11.10.2016 року, яка видана виконавчим комітетом Чемеровецької селищної ради, центральна районна лікарня проінформована, що КП «Тепломережа» ліквідована. На даний час до мережі системи постачання теплової енергії по вул. Центральній приєднано ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ», яке за власний рахунок обладнало модульну котельню на альтернативних видах палива і яка забезпечуватиме тепловою енергією бюджетні заклади селища, зокрема поліклінічне відділення Чемеровецької ЦРЛ. У довідці №1787 вказано, що ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ» являється єдиним постачальником теплової енергії для поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ. Відповідності до ст.20 Закону України «Про теплопостачання», ст.28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органи місцевого самоврядування затверджують тариф на постачання теплової енергії. Враховуючи вищевказане та у зв'язку з погодженням тарифу на закупівлю послуг з теплопостачання ПП «ЕКОГЕОЛОГІЯ», можливість надання Чемеровецькій центральній районній лікарні, а саме для приміщень поліклінічного відділення послуг із теплопостачання іншими організаціями відсутня. Враховуючи вищевказане, у зв'язку із відсутністю конкуренції (в тому числі з технічних причин) приміщення поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ не мають можливості забезпечуватись послугами з теплопостачання іншими організаціями. Тому договір про закупівлю послуг з теплопостачання може бути укладений лише з одним постачальником, а саме з ПП «Екогеологія» (34699258). Також, учасником переговорів ПП «Екогеологія» (34699258) надано під час проведення переговорів документи, що підтверджують його відповідність кваліфікаційним критеріям, а також надано усі інші документи, які вимагалися Замовником. Враховуючи вищевказане, тендерним комітетом обрано переможцем переговорної процедури закупівлі «код ДК 021:2015 - 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (послуги з теплопостачання для опалення приміщень Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Пирогова, 1) та поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г))» - лот №2 (послуг з теплопостачання для опалювання приміщень поліклінічного відділення Чемеровецької ЦРЛ (сmt. Чемерівці, вул. Центральна, 61 г)), відповідно до п.2 ч.2 ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі» (відсутності конкуренції (у тому числі з технічних причин) на відповідному ринку, внаслідок чого договір про закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником, за відсутності при цьому альтернативи) - ПП «Екогеологія» (34699258) та прийнято рішення про намір укласти договір із даним учасником