

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2018-06-27-000188-с

1. Найменування замовника: **КП Житлоінвестбуд-УКБ**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **31958324**
3. Місцезнаходження замовника: **01601, Україна, м. Київ обл., Київ, Володимирська,42**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Код за ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи «Роботи з капітального ремонту дошкільного навчального закладу № 449 м. Києва на вулиці Тульчинська будинок 7 у Подільському районі» (Коригування. Додаткові роботи.)	ДК 021:2015: 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи	1 роб	04080, Україна, Київська область, м. Київ, вул. Тульчинська будинок 7 у Подільському районі	до 30 листопада 2018

## Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельно-монтажна компанія "Вавілон"	41297367	10029, Україна, Житомирська область, м. Житомир, проспект Незалежності, буд.55-Б  (097)7503892	4 327 000 УАН з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення

тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

#### 14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

23.10.2017 року комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» за результатами проведення відкритих торгів було укладено договір підряду № 4/1213 на виконання капітального ремонту дошкільного навчального закладу № № 449 м. Києва на вулиці Тульчинська будинок 7 у Подільському районі з ТОВ "Будівельно-монтажна компанія "Вавілон" на суму 8 746 548,00грн. (вісім мільйонів сімсот сорок шість тисяч п'ятсот сорок вісім гривень 00 копійок.), в т.ч. ПДВ. Проте в ході проведення з капітального ремонту виникла необхідність в проведенні додаткових робіт, не зазначених в початковій кошторисній документації, але які є необхідними для завершення капітального ремонту . Проведено експертизу кошторисної документації на додаткові обсяги робіт, непередбачені у початковій кошторисній документації по проекту : «Роботи з капітального ремонту дошкільного навчального закладу № 449 м. Києва на вулиці Тульчинська будинок 7 у Подільському районі» (Коригування.) (ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» від 25.06.2018 № 00-0362-18/ЦБ). На підставі вищевикладеного з урахуванням п.6 ч.2. ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі», порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України України від 17.03.2016 № 454, ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» , пропонується договір про закупівлю робіт по об'єкту: «Роботи з капітального ремонту дошкільного навчального закладу № 449 м. Києва на вулиці Тульчинська будинок 7 у Подільському районі» (Коригування. Додаткові роботи.) укласти з ТОВ "Будівельно-монтажна компанія "Вавілон". Виходячи з вищевикладеного, доцільно доручити виконання вказаних робіт, які технічно та економічно пов'язані з первинним договором, підрядникові ТОВ "Будівельно-монтажна компанія "Вавілон". Підстава для застосування переговорної процедури відповідно до п.6 ч.2. ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору.