

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2018-02-21-001531-b

1. Найменування замовника: **Волинський окружний адміністративний суд**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **35123898**
3. Місцезнаходження замовника: **43025, Україна, Волинська обл., Луцьк,
вул.Словацького, 3**

| 4. Конкретна назва предмета закупівлі | 5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності) | 6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг | 7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг | 8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг |
|---|--|--|---|--|
| Додаткові будівельні роботи по об'єкту: «Капітальний ремонт нежитлового приміщення – адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (коригування)» (код ДК 021:2015- 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) | ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація | 1 роб | 43025, Україна, Волинська область, Луцьк, Словацького, 1 | до 31 березня 2018 |

Інформація про учасника (учасників)

| 9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори | 10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори | 11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон | 12. Ціна пропозиції |
|--|--|---|---------------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю «Ельбрус» | 32964213 | 43000, Україна, Волинська область, Луцьк, Молоді, 23/122 80673323477 | 2 610 938.40 UAN з ПДВ |

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про

закупівлю

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

У 2017 році Волинським окружним адміністративним судом було проведено процедуру відкритих торгів на закупівлю робіт з капітального ремонту нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (UA-2017-05-22-000631-с). За результатами проведеної закупівлі переможцем було визначено Товариство з обмеженою відповідальністю «Ельбрус» (далі - Підрядник), з яким 03.07.2017 було укладено договір № 44 зі змінами на суму 5275645,20 грн. У ході виконання робіт за договором підряду від 03.07.2017 №44 зі змінами (далі - Договір), виникла потреба у виконанні додаткових будівельних робіт, не передбачених проектом. У зв'язку з чим Товариством з обмеженою відповідальністю «Архітект» за завданням Замовника було проведено коригування робочого проекту «Капітальний ремонт нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку» та надано його на розгляд та підтвердження експертизи. За результатами проведеної експертизи отримано експертний звіт від 28.12.2017 №2101/03-1160-17. Наказом голови суду від 28.12.2017 №02-09/32 затверджено робочий проект на проведення капітального ремонту нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (коригування). Згідно з листом ТзОВ «Архітект» від 13.02.2018 та зведеним кошторисним розрахунком вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (коригування - Додаткові роботи -1050)» вартість додаткових робіт складає 2 614 777,00 грн. з ПДВ. Додаткові роботи згідно з відкоригованим робочим проектом не були зазначені у початковому проекті, але через непередбачувані обставини є необхідними для виконання проекту, тому що є технічно та економічно пов'язаними з роботами, які виконуються за Договором підряду від 03.07.2017 №44, оскільки виконуються в межах єдиного будівельного майданчика в рамках одного об'єкта. Додаткові роботи є обов'язковими для виконання, так як технологія будівництва унеможливує завершення робіт, передбачених початковим проектом, без виконання додаткових робіт. Додаткові роботи, що не були зазначені у початковому проекті, є пов'язаними технологічно, оскільки їх виконання повинно проводитись послідовно із складанням актів прихованих робіт. Значна частина додаткових робіт не може бути виконана без робіт, зазначених у початковому проекті. Виконання додаткових робіт доцільно доручити підряднику, у якого на будівельному майданчику є наявні матеріали, техніка, ресурси та обладнання, що забезпечує виконання робіт у найкоротші терміни, без порушень технологічних процесів і не вимагає додаткових коштів на перебазування матеріально-технічних ресурсів. Продовження та завершення робіт іншим підрядником може призвести до виникнення проблем технологічного та економічного характеру під час виконання робіт та здачі об'єкта в експлуатацію. Зазначене підтверджується Технічним заключенням щодо необхідності виконання додаткових робіт від 20.12.2017, наданим інженером з технічного нагляду, та листом ТзОВ «Архітект» від 14.02.2018 №142. Отже, додаткові роботи, які необхідно виконати на зазначеному об'єкті, технічно та економічно пов'язані з основним договором, термін дії якого закінчується 31.12.2018. Враховуючи належне виконання Товариством з обмеженою відповідальністю «Ельбрус» своїх зобов'язань за Договором, відповідно до пункту 6 частини другої статті 35 Закону України «Про публічні закупівлі», у зв'язку з необхідністю проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору, враховуючи роз'яснення, викладене в листі Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 25.11.2016 р. № 3302-01/38216-06 «Щодо закупівлі робіт» та Технічне заключення щодо необхідності виконання додаткових робіт від 20.12.2017, наданого інженером з технічного нагляду, листи ТзОВ «Архітект» від 13.02.2018, від 14.02.2018 №142 вбачається обґрунтованим застосування переговорної процедури щодо закупівлі додаткових будівельних робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку» (коригування). У зв'язку з чим провести закупівлю зазначених додаткових робіт можливо шляхом застосування переговорної процедури закупівлі.

Документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі: 1. Звіт про результати проведення процедури закупівлі UA-2017-05-22-000631-с від 04.07.2017. 2. Договір підряду від 03.07.2017 №44 та додаткові угоди до нього. 3. Робочий проект «Капітальний ремонт нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (коригування)», затверджений наказом голови Волинського окружного адміністративного суду від 28.12.2017 №02-09/32. 4. Експертний звіт від 28.12.2017 №2101/03-1160-17. 5. Технічне заключення щодо необхідності виконання додаткових робіт від 20.12.2017, надане інженером з технічного нагляду. 6. Листи ТзОВ «Архітект» від 13.02.2018, від 14.02.2018 №142. 7. Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт нежитлового приміщення - адміністративної будівлі на вул. Словацького, 1 у місті Луцьку (коригування - Додаткові роботи -1050)». 8. Протокол проведення переговорів з учасником процедури закупівлі від 20.02.2018.