

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2018-02-01-004513-с

1. Найменування замовника: **Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **37445442**
3. Місцезнаходження замовника: **04211, Україна, Київська обл., Київ, вул. Йорданська, 11-а**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
роботи з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макіївській, 9 у м. Києві,	ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція	1 роботи	04114, Україна, Київ, Київ, вул. Макіївська, 9	до 31 грудня 2018

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Товариство з обмеженою відповідальністю «Армабуд»	37769893	08292, Україна, Київська область, Буча, вул. Інтернаціоналістів 16-а, приміщення 102 380442286945	978 568.80 UAN з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

12 грудня 2016 року було проведено відкриті торги на закупівлю робіт з реконструкції гімназії-

інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві.

З переможцем процедури Товариством з обмеженою відповідальністю «Армабуд», укладений договір № 0301-1р від 12 січня 2017 р. на суму 18200000 грн. з ПДВ (вісімнадцять мільйонів двісті тисяч грн. з ПДВ)). Строк дії договору до 31 грудня 2017 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами зобов'язань. В грудні 2017 року здійснена додаткова закупівля робіт з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві, укладено договір № 1112-1р від 12.12.2017 р. на суму 598693,13 грн. з ПДВ (п'ятсот дев'яносто вісім тисяч шістсот дев'яносто три грн. 13 коп. з ПДВ)

Однак у ході виконання робіт за договором виникла потреба у проведенні додаткових будівельних робіт. Зазначені додаткові роботи збільшують обсяг та вартість робіт по даному об'єкту. Відповідно пройденій експертизи, отримано позитивний висновок № _1023-4241-17/УЕБ від 26.06.2017 (додається). Відповідно експертного висновку кошторисна вартість реконструкції складає 28869248,53 грн. з ПДВ (двадцять вісім мільйонів вісімсот шістдесят дев'ять тисяч двісті сорок вісім грн 53 коп. з ПДВ)

На адресу тендерного комітету надійшла службова записка від начальника ГЦГО Калініченка О.П., в якій зазначається про необхідність проведення закупівлі робіт з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві

Згідно з завданням замовника, обсягом проектної документації, кошторисним призначенням на 2018 рік, існує необхідність проведення додаткових будівельних робіт (зазначені у відомості обсягів робіт), проведення яких стало необхідним через непередбачувані обставини.

Об'єкт не введено в експлуатацію через незавершеність робіт, зміна виконавця може негативно позначитись на дотриманні стандартів, що використовувались попереднім виконавцем, зважаючи на те, що частина робіт по об'єкту виконана в рамках попереднього договору, виникає проблема забезпечення сумісності з уже виконаними роботами, оскільки заміна попереднього виконавця робіт може призвести до виникнення проблем технічного характеру, пов'язаних з експлуатацією та обслуговуванням, в тому числі до виникнення суперечностей в рамках зміненого проекту.

Вищезазначена інформація є підставою для проведення переговорної процедури закупівлі.

Враховуючи, що виконавець первинного договору Товариство з обмеженою відповідальністю «Армабуд», має можливість виконати додаткові роботи реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві, доцільно в якості виконавця додаткових робіт, обрати саме Товариство з обмеженою відповідальністю «Армабуд», що дозволить:

- Дотриматись якості виконаних робіт в цілому;
- Забезпечити сумісність матеріалів та дотримання технологічних правил виконання робіт (зазначені додаткові роботи виконати неперервним технологічним процесом силами і засобами підрядника, який здійснював основні обсяги робіт);
- Підвищити ефективність гарантійного та післягарантійного обслуговування результатів виконаних робіт.

Враховуючи вищезазначене, є підстави застосувати переговорну процедуру на закупівлю робіт з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві з Товариством з обмеженою відповідальністю «Армабуд» відповідно ст. 35, п. 6: необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору.

Документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі:

1. Копія звіту про результати проведення процедури закупівлі UA-2016-11-24-001275-с роботи з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макиївській, 9 у м. Києві
2. Копія договору № 0303-1р від 12.01. 2017 р.
3. Відомість обсягів робіт.
4. Копія висновку № _1023-4241-17/УЕБ від 26.06.2017.
5. Копія договору № 1112-1р від 12.12.2017
6. Звіт UA-2017-11-29-003529-с

З огляду на викладені обставини існує можливість застосувати переговорну процедуру закупівлі на закупівлю робіт з реконструкції гімназії-інтернату № 299 на вул. Макіївській, 9 у м. Києві шляхом застосування переговорної процедури закупівлі (відповідно ст. 35, п 6 необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору.